



**MINISTERSTVO
ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

**Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie**
Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. l) a § 54 ods. 2 písm. k) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2024 vydáva podľa § 37 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2024 a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

ZÁVEREČNÉ STANOVISKO

Číslo: 7259/2025-11.1
19528/2025
19530/2025-int.

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov

Poľnohospodárske družstvo Zlatná na Ostrove

2. Identifikačné číslo

31 106 161

3. Sídlo

Zlatná na Ostrove 456, 946 12 Zlatná na Ostrove

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Názov

Prestavba maštale na sklad poľnohospodárskych chemikálií

2. Účel

Účelom navrhovanej činnosti „Prestavba maštale na sklad poľnohospodárskych chemikálií“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“) je prestavba maštale na sklad poľnohospodárskych chemikálií – prípravkov na ochranu rastlín.

3. Užívateľ

Poľnohospodárske družstvo Zlatná na Ostrove, Zlatná na Ostrove 456, 946 12 Zlatná na Ostrove, IČO 31 106 161 (ďalej len „navrhovateľ“).

4. Umiestnenie

Kraj:	Nitriansky
Okres:	Komárno
Obec:	Zlatná na Ostrove
Katastrálne územie:	Zlatná na Ostrove
Parcelné čísla:	971/19 (súčasť E parcely s č. 3112)

Záujmová lokalita pre umiestnenie navrhovanej činnosti sa nachádza v Nitrianskom kraji, v okrese Komárno, v katastrálnom území obce Zlatná na Ostrove na parcele, ktorá je vo vlastníctve navrhovateľa. Navrhovaná činnosť sa bude realizovať v existujúcom areáli navrhovateľa, ktorý v zmysle platného územného plánu dotknutej obce má funkčné využitie ako zóna pre poľnohospodárstvo.

Najbližšiu obytnú zónu predstavuje zástavba obytný objekt (rodinný dom) umiestnený v západnom smere vo vzdialenosti cca 200 m od dotknutého územia.

5. Termín začatia a skončenia výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti

Predpokladaný termín výstavby a začatia prevádzky navrhovanej činnosti je po nadobudnutí potrebných povolení.

6. Stručný popis technického a technologického riešenia

Predmetom navrhovanej činnosti je prestavba maštale na sklad poľnohospodárskych chemikálií, resp. prípravkov na ochranu rastlín. Navrhovaná kapacita navrhovanej činnosti je 120 paletových miest na prípravky na ochranu rastlín (ďalej len „pesticídy“). Predpokladané množstvo skladovaných pesticídov predstavuje 40 t fungicídov, 20 t insekticídov a 40 t herbicídov. V rámci realizácie navrhovanej činnosti sa vybudujú sociálne priestory, príručný sklad, miestnosť pre vzorky a váženica.

V súčasnosti objekt maštale nie je využívaný na chov ošípaných, pretože navrhovateľ sa v rámci svojich poľnohospodárskych aktivít sústreďuje na rastlinnú výrobu, z čoho vyplýva aj potreba kvalitného skladovacieho priestoru pre poľnohospodárske pesticídy od ich dodania do doby potreby ich použitia. Existujúci objekt maštale má pôdorys tvaru „L“ s hlavnými rozmermi 66,80 m x 11,40 m vo východnej časti rozšírený o 10,40 m x 5,00 m. Objekt je jednopodlažný, bez podpivničenia, so sedlovou strechou so sklonom 20° z oceľových väzníkov a z drevených väzníc, pokrytý azbestovou krytinou.

K severozápadnému rohu objektu je plánovaná malá prístavba vážnice k existujúcej mostovej váhe. Prístavba bude s obdĺžnikovým pôdorysom, s rozmermi 5,30 m x 4,70 m, so zastavanou plochou 25,0 m², s priamym napojením na existujúci objekt. Objekt je jednopodlažný, s plochou strechou, bez podpivničenia, pozostávajúci z jednej miestnosti vážnice s oknami kvôli dobrému výhľadu na každú stranu, so vstupom cez existujúci objekt.

Súčasťou navrhovanej činnosti je:

- rekonštrukcia objektu maštale – nová strešná krytina z tepelnoizolačných sendvičových panelov, rekonštrukcia oceľových väzníkov a drevených väzníc, nová pancierová podlaha s izoláciou proti úniku chemikálií do podlažia, oprava obvodového plášťa s novým tepelnoizolačným systémom fasády, nové zberné havarijné žľaby, nové výplne otvorov,
- vytvorenie veľkého skladového priestoru pre chemikálie, prestavba severnej časti objektu, vytvorenie miestnosti pre vzorky z obilia, príručného skladu, hygienické miestnosti pre zamestnancov a miestnosti pre upratovačku,
- prístavba vážnice k existujúcej mostovej váhe,
- nové elektroinštalácie, uzemnenie a bleskozvody,
- nové zdravo-technické inštalácie,
- nové nútené vetranie skladových priestorov,
- nové vykurovanie a temperovanie,
- protipožiarna ochrana objektu.

K zabezpečeniu prevádzky prestavaného a rekonštruovaného objektu budú využívané nasledovné existujúce objekty areálu:

- administratívne a sociálno-hygienické zázemie areálu,
- dopravné napojenie areálu na verejnú dopravnú infraštruktúru,
- betónové areálové komunikácie,
- odpadové hospodárstvo.

Základné údaje o objekte

Počet nadzemných podlaží 1- nezmenený

Výšková úroveň podlahy existujúceho objektu podlaha 1.np +0,00

Výšková úroveň podlahy rekonštruovaného objektu podlaha 1.np +0,100 - nová

Výšková úroveň nádvorcia areálu, existujúce betónové plochy - 0,150 - nezmenená

Výšková úroveň hrebeňa existujúceho objektu +5,640 - nezmenená

Výšková úroveň atiky pristavaného objektu vážnice +3,225 - nová

Zastavaná plocha existujúceho objektu 813,00 m² - nezmenená

Zastavaná plocha pristavaného objektu vážnice 25,00 m² - nová

Zastavané plochy spolu 838,00 m²

Úžitková plocha existujúceho objektu 733,95 m² - nezmenená

Úžitková plocha pristavaného objektu 18,40 m² - nová

Úžitkové plochy spolu 752,35 m²

Plocha sedlovej strechy existujúceho objektu 915,00 m² - nezmenená

Plocha plochej strechy pristavaného objektu vážnice 45,00 m² - nová

Plochy striech spolu 616,00 m²

Existujúce spevnené plochy - nezmenené

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory:

SO-01 Prestavba maštale na sklad poľnohospodárskych chemikálií

SO-01 - PS-01 – Architektúra

- SO-01 - PS-02 – Statika
- SO-01 - PS-03 – Zdravo-technické inštalácie
- SO-01 - PS-04 – Elektroinštalácie, bleskozvody
- SO-01 - PS-05 – Vykurovanie, chladenie
- SO-01 - PS-06 – Vetranie, VZT
- SO-01 - PS-07 – Technológia skladovania pesticídov
- SO-01 - PS-08 – Odpadové hospodárstvo
- SO-01 - PS-09 – Protipožiarna ochrana

Sklad pesticídov o rozmeroch 56,75 m x 10,6 m, je riešený ako samostatná miestnosť so samostatným vstupom z vonkajšieho prostredia, opatrená je 2 pozdĺžnymi havarijnými žľabmi s pozinkovaným roštom (vytvárajúce tzv. zádržnú jamu), s úžitkovým obsahom 2 x 1,165 m³ s umývateľnou a nepriepustnou priemyselnou podlahou opatrenou náterom proti prenikaniu chemických látok do podlažia. Priestor bude opatrený umývadlom v prípade potreby na oplach rúk a výplach očí personálu.

Pesticídy budú dodané do skladu v pôvodných nepoškodených obchodných obaloch na paletách, a takto budú uskladnené v novovybudovanom sklade bez akýchkoľvek úprav, resp. prekladania, prelievania alebo presýpania do iných obalov. Na manipuláciu sa použije vysokozdvížny vozík a nízkozdvížny vozík. Navrhované obsadenie skladu umožňuje rozmiestnenie pesticídov na 120 paletách EURO 1200 x 800 mm. V záujme stáleho prístupu skladníka ku každej palete je medzi nimi 600 mm ulička umožňujúca trvalú kontrolu sortimentu alebo prípadného poškodenia obalov, atď.

Nakladací a vykladací priestor pri vstupe bude dostatočne veľký na vjazd nákladných automobilov aj prístup vysokozdvížnych vozíkov k dopravným prostriedkom. Na krátkodobé uskladnenie prázdnych obalov budú v tejto časti umiestnené osobitné kontajnery 1,1 m³, ich počet sa upresní podľa potreby. Prázdne obaly budú odovzdané späť dodávateľovi pesticídov CHEMSTAR Slovakia, a. s..

Skladovací priestor používaný na skladovanie poľnohospodárskych chemikálií (pesticídov) bude vybavený v súlade s platnými právnymi predpismi:

- dostupným zdrojom vody a osvetlením všetkých priestorov,
- lekárničkou na poskytnutie prvej pomoci,
- hasiacimi prostriedkami,
- prostriedkami na odstraňovanie havárií,
- prostriedkami na asanáciu skladovacích priestorov – dostatočným množstvom náhradných obalov,
- kontajnerom na zhromažďovanie prázdnych obalov prípravkov,
- osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami v množstve zodpovedajúcom počtu osôb prichádzajúcich do priameho kontaktu so skladovanými látkami,
- zabezpečené bude účinné vetranie,
- umývateľnou a nepriepustnou priemyselnou podlahou opatrenú izoláciou proti prenikaniu chemických látok do podlažia,
- podlaha bude opatrená 2 záchytnými havarijnými žľabmi s pozinkovaným roštom (vytvárajúce tzv. zádržnú jamu), obsah 2 x 1,165 m³, vyberateľnou na zachytenie prípadného úniku skladovaných látok,
- regále a police budú označené max. nosnosťou,

- miestnosť bude vybavená umývadlom na oplach rúk a vypláchnutie očí personálu v prípade potreby resp. v prípade havárie.

Vetranie bude navrhnuté ako podtlakové na 3,5 násobnú výmenu vzduchu s prívodom čerstvého vzduchu cez zamrežované okná, odsávanie zaisťujú 3 axiálne ventilátory osadené v pozdĺžnej obvodovej stene. Pre zimné obdobie bude sklad trvalo vybavený presuvným axiálnym ventilátorom s elektrickým ohrevom. Novovybudované sociálne priestory v objekte skladu budú vetrané prirodzeným spôsobom – otvárateľným oknom.

VSTUPY

Záber pôdy

Navrhovaná činnosť bude situovaná v jestvujúcom areáli navrhovateľa. Dotknutá parcela je podľa katastra nehnuteľností charakterizovaná ako zastavaná plocha a nádvorie. Navrhovaná činnosť nebude predstavovať záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu, resp. lesných pozemkov. Pozitívom navrhovanej činnosti je využitie jestvujúceho areálu s technickým a technologickým vybavením na činnosť, na ktorú bol areál projektovaný a vybudovaný.

Spotreba vody

Navrhovaná činnosť nie je svojou prevádzkou viazaná na spotrebu vody. Voda je v rámci jestvujúcej prevádzky využívaná najmä na hygienické účely a na čistiace a upratovacie účely. V rámci navrhovanej činnosti nedôjde k zmene zdrojov ani k zmene spôsobu využitia vôd.

Objekt bude zásobovaný pitnou vodou z vedľajšieho objektu maštale jestvujúcou vodovodnou prípojkou.

Špecifická potreba vody

sklad – 3 zamestnanci, 60 l/osoba na deň

$Q = 3 \times 60 = 180 \text{ l/deň}$

Maximálna denná potreba vody : $180 \times 1,25 = 225 \text{ l/deň}$

Priemerná hodinová potreba na základe inštalovaných zariadení predmetov:

$Q = 0,1 \times 4 + 0,2 \times 6 = 0,4 + 1,2 = 1,6 \text{ l/s}$

Hlavný rozvod vody bude navrhnutý v objekte z plast-hliníkových DN 15-25 mm rúr. Potrubie vodovodu je vedené v podlahe budovy. Pri montáži rozvodov vody bude potrebné dodržať podmienky výrobcu použitého materiálu ohľadom dilatácie.

Príprava zohriatej pitnej vody/TÚV/ bude zabezpečená lokálne elektrickým zásobníkovým ohrievačom vody s objemom 5 l resp. 100 l v každom zázemí.

Prevádzka navrhovanej činnosti nevyžaduje použitie technologickej vody.

Suroviny

Surovinové zdroje

Dôležitou surovinou navrhovanej činnosti budú prípravky na ochranu rastlín:

- Fungicídy (40 000 kg)
- Insekticídy (20 000 kg)
- Herbicídy (40 000 kg)

Energetické zdroje

V súvislosti s prevádzkovaním navrhovanej činnosti vzniknú nároky na odber elektrickej energie, zabezpečenie vetrania, vykurovania a chladenia.

Objekt skladu bude napojený na elektrickú energiu z lokálnej siete v areáli navrhovateľa vedené vzdušným vedením novou odbočkou z podperného bodu v zadnej strane skladu. Súčasná prípojka cez strechu bude zrušená. Prípojka bude prevedená odbočením od neizolovaných vzdušných vodičov káblou prípojkou CYKY-J 4 x 25 mm² privedené do nového hlavného rozvádzača RH. Kábel bude vedený dole po podpernom bode a ďalej v zemi až k objektu skladu. Elektroinštalácia rieši:

- napojenie objektu na elektrickú energiu,
- silnoprúdové rozvody navrhovaného objektu: skladovej časti a administratívnej časti,
- bleskozvod a uzemnenie,

Sklad poľnohospodárskych chemikálií $P_i = 41,0$ kW

Hlavný rozvádzač NN bude umiestnený v samostatnom priestore - miestnosť SKLAD. Z RH bude napojená zásuvková a svetelná inštalácia skladovej časti. Jednotlivé vývody budú istené ističmi s požadovanými parametrami. Predistené budú po skupinách poistkami na zníženie skratových pomerov v rozvádzači. Presné zapojenie je zrejme z výkresovej časti projektovej dokumentácie. V prípade použitia prvkov od iného výrobcu je nutné použiť adekvátne náhrady so zodpovedajúcimi parametrami pôvodne navrhnutých prístrojov. Z RH budú napojené podružné rozvádzače zásobujúce samostatné časti objektu RP - podružný rozvádzač pre administratívnu časť.

Osvetlenie skladu je navrhnuté LED svietidlami na napájacích lištách z dvoch bočných stien - prisadené, rešpektujúce nosnú konštrukciu strechy bývalej maštale. Ovládanie svietidiel bude zónové, viacstupňové. Ovládať sa budú dať centrálné z jedného miesta v skladových priestoroch. Svietidlá budú ovládané cez snímače (pohybové, prítomnostné) zapínanie vždy na sekcii medzi priečnymi uličkami.

Skladové priestory

Ovládanie osvetlenia v skladových priestoroch bude zónované, viacstupňové. Ovládať sa budú dať centrálné z jedného miesta pri administratívnej časti.

Intenzita osvetlenia podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci a STN EN 12461-1 musí byť:

- 300 lx - expedičná zóna
- 200 lx - skladová zóna

Systém riadenia bude po upresnení riešený samostatným projektom riadenia osvetlenia. Pred hlavným vchodom bude svietidlo ovládané súmrakovým snímačom. Zásuvkové okruhy v sklade budú riešené zásuvkovými rozvodnicami so zásuvkami 16A/230V pravidelne rozmiestnené po bočných obvodových stenách skladu. K ventilátorom odsávania budú privedené prírodné káble podľa požiadaviek VZT. Ich ovládanie rieši projekt VZT. K pisoárom bude privedený prívod na napojenie automatického splachovania.

Administratívna časť

Svetelné a zásuvkové obvody administratívnej časti skladu budú všetky napájané z podružného rozvádzača RP, ktoré je umiestnené v administratívnom vstavku. Na osvetlenie jednotlivých miestností budú použité svietidlá podľa svetlotechnického výpočtu. V miestnostiach, v ktorých bude inštalované odsávanie, toto bude spínané súčasne s osvetlením s dobehom po vypnutí osvetlenia. Uzemnenie je navrhnuté ako spoločné pre bleskozvod a uzemnenie elektrických zariadení v objekte.

Vykurovanie a chladenie

Vykurovanie a chladenie prednej časti objektu (miestnosti vážnice a vzoriek) je navrhnuté podľa technických požiadaviek investora a podľa platných STN a vyhlášok. Pre stavbu sú navrhnuté multisplit systémy zložené z jednej vonkajšej jednotky a z dvoch vnútorných jednotiek. Tieto zariadenia zabezpečujú vykurovanie a chladenie. Vnútorné jednotky sú z výroby opatrené čerpadlami kondenzátu. Odvod kondenzátu bude do vnútornej kanalizácie. Ostatné priestory podľa požiadaviek investora budú vykurované elektrickými lokálnymi zariadeniami podľa potreby

Vetranie priestorov

Vetranie priestorov je zabezpečené:

- s prirodzeným vetraním pomocou otvárateľnými okennými konštrukciami,
- s nútením vetraním pomocou ventilátorov osadených do fasády.

Vetranie skladu - vetranie bude zabezpečovať odvod a prívod vzduchu pre skladové priestory. Odsávanie riešené tromi nástennými axiálnymi ventilátormi s menovitým výkonom 3000 m³/h. Ovládanie ventilátorov bude ručným spínaním. Intenzita vetrania bude navrhnutá na kapacitu 3,5 hod. Prívod náhradného vzduchu bude navrhnutý tromi mriežkami osadenými v neuzatvárateľných okenných otvoroch na protihľej strane skladu.

Vetranie sociálnych priestorov zázemia - odsávanie bude navrhnuté ventilátorom VENTS 125 LDHTL s menovitým výkonom 30 - 160m³/h pre sociálne zázemie. Ventilátory budú mať zabudovaný TIMER s oneskoreným vypínaním a budú opatrené spätnou klapkou, ktorá sa bude otvárať len pri chode ventilátora. Prívod vzduchu do týchto priestorov bude z okolitých priestorov mriežkou vo dverách 400 x 100 mm alt. bezprahovým vyhotovením dverí. Ventilátory budú osadené do SDK stropu a napojené do spoločného potrubia vyvedeného na zadnú fasádu. Spínanie ventilátorov bude uvažované cez spínanie osvetlenia.

Doprava a iná infraštruktúra

Dotknuté územie je dopravne napojené na existujúcu komunikáciu areálu navrhovateľa. Výstavba navrhovanej činnosti si nevyžiada žiadne investície na nové komunikácie. V rámci areálu navrhovateľa budú používané existujúce komunikácie, ktoré sú napojené na miestnu komunikáciu.

Nakoľko navrhovanou činnosťou dôjde k navýšeniu celkových skladových kapacít areálu, dôjde aj k navýšeniu frekvencie dopravy.

Dovoz skladovaných komodít bude realizovaný najmä nákladnými automobilmi v čase kampaní v období marec - september.

Pracovná sila

Počas výstavby navrhovanej činnosti budú hlavnými pracovnými silami zamestnanci dodávateľských stavebných organizácií. Počet týchto pracovníkov nie je možné v súčasnosti presne určiť.

Pre zabezpečenie prevádzky navrhovanej činnosti sa uvažuje s nasledovným počtom pracovníkov:

- 1 vedúci skladu
- 2 skladníci

VÝSTUPY

Ovzdušie

Počas výstavby navrhovanej činnosti

Emisie v etape výstavby navrhovanej činnosti budú súvisieť hlavne s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, v čoho dôsledku bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v dotknutom areáli navrhovateľa a v okolí tohto areálu. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby navrhovanej činnosti nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Ide predovšetkým o niektoré druhy prác, napr. skrývkové práce, či dočasné skládky sypkých materiálov. Pre tieto zdroje s ohľadom na ich charakter je náročné stanoviť množstvo emitujúcich látok, či dobu ich pôsobenia.

Stavebná činnosť a súvisiaca nákladná doprava bude zdrojom prašnosti, emisií a hluku. Znečistenie sa prejaví lokálne, hlavne priamo na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí a na príjazdových komunikáciách. Tieto vplyvy budú lokálne a časovo viazané na obdobie výstavby. Krátkodobo dôjde k zhoršeniu kvality ovzdušia. Tieto vplyvy budú eliminované vhodnými technickými opatreniami.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti

Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú plošným zdrojom znečistenia manipulačné plochy v areáli navrhovateľa. Činnosť bude zabezpečená vlastnými nákladnými automobilmi alebo dodávateľsky. Prírastky imisnej záťaže tým pádom predstavuje nákladná doprava. Znečistenie ovzdušia prichádzajúcimi vozidlami do zariadenia v areáli navrhovateľa je vzhľadom na umiestnenie na okraji dotknutej obce a pri pohybe po spevnených komunikáciách zanedbateľné.

Prevádzkou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá výrazné zvýšenie zaťaženia komunikácie novou dopravou. Prírastok dopravnej záťaže budú predstavovať maloobberatelia a veľkoodberatelia tovaru. Predpokladá sa dovoz chemických prípravkov - herbicídov, fungicídov a insekticídov - malými dodávkami s intenzitou 3 – 5 vozidiel týždenne počas sezóny. Na odvoz sa taktiež počíta s 3 – 5 voz./týž., pričom pôjde rovnako o malé dodávky. Celkový počet vozidiel pre navrhovanú činnosť bude cca 72 – 120 voz./ 3 mesiace, teda cca 24 – 40 voz./mesiac a 6 – 10 voz./týžd.

Mobilných producentov emisií počas prevádzky navrhovanej činnosti budú predstavovať dopravné prostriedky obslužnej dopravy (príjem a odber skladovaných prípravkov na ochranu rastlín). Automobily produkujú emisie NO_x, CO, prechavé organické látky (VOC) a zároveň sú zdrojom prašnosti (najmä frakcie PM₁₀).

Odpadové vody

V rámci navrhovanej činnosti budú vznikať splaškové odpadové vody a voda z povrchového odtoku.

Jestvujúci areál navrhovateľa, v ktorom má byť navrhovaná činnosť umiestnená, nie je napojený na kanalizáciu. Splaškové odpadové vody z objektu navrhovateľa budú odvádzané navrhnutou vonkajšou kanalizáciou do nepriepustnej žumpy s objemom 8 m³. Prevádzka zbernej nádrže musí byť v súlade s ustanoveniami STN 75 6081-Žumpy.

Potrubié navrhnutého úseku kanalizácie treba uložiť v otvorenom výkope na pieskové lôžko hr.15 cm. Po uložení potrubia bude potrebné previesť obsyp potrubia pieskom do výšky 30 cm nad potrubie. Navrhnutá kanalizačná prípojka je montovaná z hrdlových PVC rúr DN 125 mm. Minimálny spád kanalizačnej prípojky je 3%. Odpadové vody z obcí Zlatná na Ostrove a Čalovec sú čistené na spoločnej čistiarni odpadových vôd pre 4100 EO umiestnenej v Zlatnej na Ostrove, recipientom vypúšťaných odpadových vôd je rieka Dunaj. Kapacita ČOV Zlatná na Ostrove je pre potreby navrhovateľa postačujúca. Po vybudovaní verejnej kanalizácie v obci, areál navrhovateľa bude napojený.

Dažďové vody zo strechy objektu budú odvádzané do záchytných nádrží pre spätné zavlhky pozemkov a vegetácie, resp. vsakovaním do trávnatých plôch okolitého terénu, v závislosti od schopnosti vsakovania do podlažia.

Odpady

Z hľadiska charakteru navrhovanej činnosti je možné uvažovať so vznikom odpadu pri príprave dotknutého územia, pri stavebných prácach ako aj počas prevádzky.

Tabuľka č. 2: Zoznam odpadov, vznikajúcich počas výstavby navrhovanej činnosti podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov (ďalej len „Katalóg odpadov“)

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Predpokladané množstvo (t)
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	1,0
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,5
15 01 06	Zmiešané obaly	O	1,0
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,05
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	1,0
17 02 01	Drevo	O	2,0
17 04 05	Železo a oceľ	O	0,5
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,2
17 06 04	Izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	0,5
17 06 05	Stavebné materiály obsahujúce azbest	N	18,30
17 08 02	Stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O	0,1

Počas výstavby navrhovanej činnosti

Počas realizačných prípravných stavebných prác bude vznikáť prevažne stavebný odpad zaradený do kategórie "ostatný" (napr. betón, izolačné materiály, káble, obaly z papiera, lepenky a pod.). Zhotoviteľ stavby uzatvorí pred zahájením prác s oprávnenou osobou zmluvu na zabezpečenie nakladania s odpadmi vzniknutými počas realizácie výstavby navrhovanej činnosti v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva. Zneškodňovanie odpadov počas výstavby navrhovanej činnosti bude zabezpečovať dodávateľ stavby. Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby navrhovanej činnosti bude v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“).

Spôsob a nakladanie so vzniknutými odpadmi bude presnejšie dokumentované pri stavebnom konaní a kontrolované pri kolaudačnom konaní. Odpadový papier, plasty, stavebné železo sa budú zhodnocovať odpovedajúcim spôsobom – recykláciou prostredníctvom oprávnených osôb. Nebezpečné odpady sa budú počas výstavby navrhovanej činnosti uskladňovať v špeciálnych kontajneroch a priebežne sa budú likvidovať oprávnenou organizáciou. Odpady vzniknuté pri stavebnej činnosti, ktoré nie je možné zhodnotiť, môžu byť zneškodnené na skládke nie nebezpečných odpadov.

Odpady s katalógovým číslom 17 06 05 – stavebné materiály obsahujúce azbest – pre odstránenie existujúcej strešnej krytiny z vlnitých azbesto-cementových dosák, pre manipuláciu a pre likvidáciu tohto nebezpečného odpadu treba kontaktovať spoločnosť, ktorá má oprávnenie na likvidáciu azbestu. Nakladanie so stavebným odpadom, ktorý obsahuje azbest, upravuje zákon. Fyzické osoby majú zakázané nakladať s takýmto stavebným odpadom. Odstraňovanie azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest zo stavieb možno vykonávať len na základe oprávnenia vydaného Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky. Likvidácia azbestu rovnako podlieha povoleniam od príslušného Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a Okresného úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie, pre manipuláciu s odpadmi. Predpokladané množstvo tohto odpadu zo zbúrania existujúcej strešnej krytiny z plochy $915 \text{ m}^2 \times 20 \text{ kg/m}^2 = 18\,300 \text{ kg}$.

Tabuľka č. 3: Zoznam odpadov, vznikajúcich počas prevádzky navrhovanej činnosti podľa Katalógu odpadov

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória odpadu	Kód nakladania
15 01 06	Zmiešané obaly	O	R13
15 02 02	Absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami	N	D15
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	D1

Počas prevádzky navrhovanej činnosti

Spôsob nakladania s odpadmi počas prevádzky navrhovanej činnosti bude riešené v rámci odpadového hospodárstva. Vzhľadom na funkčné využitie objektu resp. celého areálu navrhovateľa možno predpokladať, že prevádzkou navrhovanej činnosti budú vznikať aj ostatné aj nebezpečné odpady, s ktorými navrhovateľ musí nakladať podľa platných právnych predpisov na úseku odpadového hospodárstva.

Zoznam odpadov je odhadovaný na základe predpokladaného rozsahu činnosti a bude upresnený podľa skutočného stavu. Množstvá odpadov vznikajúcich z prevádzky navrhovanej činnosti budú spresnené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

Zdroje hluku a vibrácií

Hluk a vibrácie

Zdrojom hluku počas výstavby navrhovanej činnosti bude prevádzka stavebných strojov, kde sa bude hluk šíriť najmä z priestoru staveniska, v menšej miere tiež z prístupovej komunikácie. Najvýznamnejšiu prechodnú hlukovú záťaž bude predstavovať doprava materiálu ťažkými nákladnými vozidlami a realizácia zemných prác.

Stavebný hluk má premenlivý, prerušovaný charakter – závisí od druhu vykonávanej operácie a od bezprostrednej práve realizovanej technológie, napr. bagrovanie, sypanie štrku, nakladanie a pod.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti

Navrhovaná činnosť bude realizovaná v existujúcom areáli navrhovateľa a zástavba rodinných domov sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od uvedeného areálu.

Počas prevádzky je navrhovateľ povinný sa riadiť pri prevádzkovaní zdrojov hluku zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška č. 549/2007 Z. z.“). Prevádzka sa navrhuje tak, aby sa v nich vytvorili podmienky pre pracovné činnosti a aby odolávali škodlivému pôsobeniu vplyvu hluku a vibrácií. Stavba a jej prevádzka musí zabezpečovať, aby hluk pôsobiaci na ľudí bol na takej úrovni, ktorá neohrozuje zdravie a je vyhovujúca pre pracovné prostredie.

V súvislosti s minimálnymi zdravotnými a bezpečnostnými požiadavkami na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku je potrebné dodržiavať požiadavky podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení neskorších predpisov. Celkovo možno konštatovať, že ekvivalentná hladina hluku zo stacionárnych a mobilných zdrojov súvisiacich s prevádzkou navrhovanej činnosti bude v dotknutom území podlimitná (menej ako určujú limity vo vyhláške č. 549/2007 Z. z.).

Hladiny hluku pre jednotlivé priestory sú stanovené v súlade s platnými STN. Pre zabránenie prenosu vibrácií do konštrukcií (stavba, potrubie, a pod.) budú zdroje vibrácií (napr. klimatizačné jednotky, ventilátory) pružne uložené na podložke z tvrdej gumeny napr. Mafund, spojenie zdrojov vibrácií (klimatizačné jednotky, chladiace stroje, ventilátory, čerpadlá) a nadväzujúcich potrubí musí byť pružnými spojkami.

Vzhľadom na charakter a umiestnenie navrhovanej činnosti nespôsobí významnú zmenu úrovne hluku, vibrácií.

Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Navrhovaná činnosť nebude zdrojom elektromagnetického ani iného žiarenia alebo fyzikálnych polí, počas výstavby ani počas užívania.

Pri výstavbe ani prevádzkovaní navrhovanej činnosti sa nepredpokladá šírenie tepla, zápachu a iných výstupov do okolia areálu.

III. POPIS PRIEBEHU POSUDZOVANIA

1. Vypracovanie správy o hodnotení

Navrhovaná činnosť je podľa prílohy č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2024 (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“), zaradená ako:

11. Poľnohospodárska a lesná výroba

Položka Číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zist'ovacie konanie)
4.	Objekty na skladovanie – pesticídov	od 10 t	bez limitu

Navrhovateľ predložil dňa 06. 03. 2024 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu posudzovania vplyvov na životné prostredie, v súčasnosti už sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) podľa § 22 zákona o posudzovaní vplyvov zámer navrhovanej činnosti na posúdenie podľa § 18 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov. Podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) sa dňom predloženia zámeru začalo správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

MŽP SR listom č. 9406/2024-11.1.1, 21320/2024-int., 21319/2024 zo dňa 18. 03. 2023 zaslalo zámer navrhovanej činnosti podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutej obci a informáciu o zverejnení zámeru rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutým orgánom a vyzvalo ich na predloženie stanoviska.

MŽP SR následne na základe predloženého zámeru, stanovísk doručených k zámeru určilo podľa § 30 zákona o posudzovaní vplyvov rozsah hodnotenia navrhovanej činnosti č. 9406/2024-11.1.1, 38512/2024, 38513/2024-int., 38514/2023-N, zo dňa 30. 05. 2024 (ďalej len „rozsah hodnotenia“).

Správu o hodnotení navrhovanej činnosti (ďalej len „správa o hodnotení“) podľa prílohy č. 11 k zákonu o posudzovaní vplyvov a na základe rozsahu hodnotenia vypracovali Ing. Kristína Pivodová, Ing. Gabriela Csériová a Ing. Karolína Pivodová.

2. Rozoslanie a zverejnenie správy o hodnotení

Navrhovateľ predložil správu o hodnotení podľa § 31 zákona o posudzovaní vplyvov dňa 06. 09. 2024. Nakoľko predložená správa o hodnotení nebola vypracovaná v súlade s § 31 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, resp. určeným rozsahom hodnotenia, ktorý mal byť podľa § 30 zákona o posudzovaní vplyvov podkladom na vypracovanie správy o hodnotení. MŽP SR v zmysle § 31 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov vrátilo listom č. 9406/2024-11.1.1/kv, 60574/2024 zo dňa 16. 09. 2024 neúplnú správu o hodnotení navrhovateľovi na doplnenie.

Navrhovateľ predložil správu o hodnotení podľa § 31 zákona o posudzovaní vplyvov na MŽP SR dňa 23. 10. 2024.

MŽP SR následne zaslalo správu o hodnotení na zaujatie stanoviska podľa § 33 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov, listom č. 9406/2024-11.1.1/kv, 69369/2024, 69370/2024-int. zo dňa 24. 10. 2024 nasledovným subjektom procesu posudzovania: *rezortnému orgánu* (Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky), *dotknutej obci a povoľujúcemu orgánu* (obec Zlatná na Ostrove), *dotknutým orgánom* (Úradu Trenčianskeho samosprávneho kraja, Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie (všetky zložky), Okresnému úradu Komárno, odboru krízového riadenia, Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Okresnému riaditeľstvu Hasičského a záchranného zboru Komárno

a Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Komárno) a *na vyjadrenie* (Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii obehového hospodárstva, odboru environmentálnych rizík a biologickej bezpečnosti, Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii geológie a prírodných zdrojov, odboru štátnej geologickej správy, Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii vôd, odboru štátnej vodnej správy a rybárstva, Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii ochrany prírody a biodiverzity, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny).

MŽP SR podľa § 33 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnilo správu o hodnotení na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky na adrese www.enviroportal.sk. Dotknutá obec zverejnila informáciu o vypracovaní správy o hodnotení a všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie na svojej internetovej stránke <https://www.obeczlatna.sk/obecny-urad/uradna-tabula/> dňa 29. 10. 2024. Správa o hodnotení bola k dispozícii na nahliadnutie na Obecnom úrade Zlatná na Ostrove po dobu 30 dní od jej zverejnenia počas úradných hodín.

3. Prerokovanie správy o hodnotení s verejnosťou

Verejné prerokovanie navrhovanej činnosti sa uskutočnilo dňa 19. 11. 2024 o 14:00 hod. v sobášnej sieni obce Zlatná na Ostrove. Termín a miesto verejného prerokovania navrhovanej činnosti oznámila obec Zlatná na Ostrove pozvánkou zo dňa 04. 11. 2024. Dotknuté orgány, rezortný a príslušný orgán boli na uvedené verejné prerokovanie navrhovanej činnosti pozvané vyššie uvedenou pozvánkou, ktorá im bola doručená.

Podľa záznamu z verejného prerokovania navrhovanej činnosti sa na predmetnom prerokovaní zúčastnili zástupca navrhovateľa, 2 zástupcovia obce Zlatná na Ostrove a spracovateľka správy o hodnotení. Verejnosť sa verejného prerokovania navrhovanej činnosti nezúčastnila.

Z dôvodu neúčasti dotknutých orgánov a verejnosti sa prezentácia správy o hodnotení ani diskusia neuskutočnila a verejné prerokovanie navrhovanej činnosti bolo o 14:30 hod. ukončené.

Z priebehu verejného prerokovania navrhovanej činnosti bol vyhotovený záznam, ktorý bol doručený na MŽP SR dňa 02. 12. 2024.

4. Stanoviská, pripomienky a odborné posudky predložené k správe o hodnotení

Na MŽP SR boli do vydania záverečného stanoviska doručené nasledovné písomné stanoviská k navrhovanej činnosti (v skrátenom znení):

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, v súčasnosti odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny (ďalej len „odbor ochrany prírody“), list č. 13134/2024-6.3, 71009/2024, 71012/2024-int. zo dňa 04. 11. 2024 – vo svojom stanovisku uvádza, že nakoľko sa na dotknutom území nenachádzajú územia európskej sústavy chránených území Natura 2000, na vydanie záväzného stanoviska podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) je v zmysle § 68 písm. d) zákona o ochrane prírody a krajiny, príslušný okresný úrad.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko odboru ochrany prírody, na vedomie. Odbor ochrany prírody listom č. 13134/2024-6.3, 71009/2024, 71012/2024-int. zo dňa

04. 11. 2024 odstúpil žiadosť o vydanie stanoviska k správe o hodnotení Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a krajiny. MŽP SR listom č. 9406/2024-11.1.1/kv, 69369/2024, 69370/2024-int. zo dňa 24. 10. 2024 zaslalo podľa § 33 ods. 1 zákona posudzovaní vplyvov Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie ako dotknutému orgánu správu o hodnotení prostredníctvom informácie o zverejnení na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky. Podľa § 35 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutý orgán môže doručiť na MŽP SR písomné stanoviská k správe o hodnotení najneskôr do 30 dní od jej doručenia. Podľa § 35 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na stanovisko doručené po uplynutí lehôt uvedených v odsekoch 1 až 3 nemusí príslušný orgán prihladať. Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať pripomienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko je povinný odôvodniť. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny stanovisko k správe o hodnotení v zákonom stanovenej lehote nedoručil. V tejto súvislosti možno konštatovať, že Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny s navrhovanou činnosťou súhlasí, nakoľko stanovisko nedoručil.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne (ďalej len „ORHZ“), list č. ORHZ-KN1-2024/00357-005 zo dňa 05. 11. 2024 – vo svojom stanovisku uvádza, že po preštudovaní správy o hodnotení nemá žiadne pripomienky.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko ORHZ, na vedomie.

Obec Zlatná na Ostrove, Obecný úrad Zlatná na Ostrove 184, 946 12 Zlatná na Ostrove, list č. OcÚ Zlatná n.O. 222/2024-06-3 zo dňa 04. 11. 2024 – vo svojom stanovisku uvádza, že k predloženej správe o hodnotení nemá zásadné pripomienky.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko dotknutej obce, na vedomie.

Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností (ďalej len „Nitriansky kraj“), list č. CS 6146/2024, CZ 44106/2024 zo dňa 19. 11. 2024 – vo svojom stanovisku uvádza, že správa o hodnotení nesmie byť v rozpore s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja schváleným uznesením č. 113/2012 z 23. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho kraja konaného dňa 14. 05. 2012 a jeho záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 2/2012 a ani s jeho Zmenami a doplnkami č. 1 schválenými uznesením č. 111/2015 zo 16. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho kraja konaného dňa 20. 07. 2015 a ich záväznou časťou vyhlásenou Všeobecne záväzným nariadením NSK č. 6/2015. K správe o hodnotení nemá v tejto fáze projektovej prípravy zámeru za predpokladu rešpektovania platnej legislatívy (nakladanie s odpadmi, ochrana životného prostredia a ochrana verejného zdravia) žiadne ďalšie pripomienky.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko Nitrianskeho kraja, na vedomie a zároveň uvádza, že pripomienky majú charakter upozornení na dodržiavanie platnej legislatívy, ktoré je navrhovateľ povinný dodržiavať.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne (ďalej len „RÚVZ“) list č. RÚVZKN/OHŽPaZ/2035/11600/2024 zo dňa 18. 11. 2024 – vo svojom stanovisku uvádza, že so správou o hodnotení súhlasí, avšak uplatňuje si požiadavku (cit.): „Zariadenie plánovanej činnosti musí byť v riešenom území prevádzkované tak, aby bola dodržaná ochrana verejného zdravia pred nepriaznivými vplyvmi z činnosti.“

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko RÚVZ, na vedomie a zároveň konštatuje, že navrhovateľ je povinný navrhovanú činnosť prevádzkovať v zmysle platnej legislatívy a ustanovení všeobecne právnych predpisov v oblasti zdravia. MŽP SR zároveň uvádza, že v rámci kapitoly VI.3. tohto záverečného stanoviska sú navrhnuté opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Uvedené podmienky sú pre navrhovateľa záväzné.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy v súčasnosti len odbor geológie a štátnej geologickej správy (ďalej len „odbor geológie“), list č. 71685/2024-int. zo dňa 06. 11. 2024 – vo svojom stanovisku uvádza, že k predloženej správe o hodnotení z hľadiska svojich kompetencií nemá žiadne pripomienky.

Vyjadrenie MŽP SR: MŽP SR berie stanovisko odboru geológie, na vedomie.

5. Vypracovanie odborného posudku v zmysle § 36 zákona o posudzovaní vplyvov

Odborný posudok k navrhovanej činnosti podľa § 36 zákona o posudzovaní vplyvov vypracoval na základe určenia MŽP SR, listom č. 9406/2024-11.1/kv, 80693/2024 zo dňa 16. 12. 2024 doc. Ing. Pavol Otepka, PhD., ING.PaeD.IGIP, zapísaný v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činností na životné prostredie pod číslom 629/2016/OPV (ďalej len „spracovateľ posudku“).

Odborný posudok bol vypracovaný na základe zámeru, listinného materiálu týkajúceho sa rozhodovacích právomocí MŽP SR v príslušnej fáze posudzovania, správy o hodnotení – vrátane príloh, stanovísk doručených k správe o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania navrhovanej činnosti, ako aj na základe odborných skúseností spracovateľa posudku a zistení o problematike.

Odborný posudok obsahuje všetky zákonom stanovené náležitosti. V odbornom posudku boli vyhodnotené najmä úplnosť správy o hodnotení, stanoviská doručené podľa § 35 zákona o posudzovaní vplyvov; úplnosť zistenia kladných a záporných vplyvov navrhovanej činnosti vrátane ich vzájomného pôsobenia, použité metódy hodnotenia a úplnosť vstupných informácií, návrh technického riešenia s ohľadom na dosiahnutý stupeň poznania a návrh opatrení a podmienok na prípravu, realizáciu navrhovanej činnosti a prípadne na ukončenie navrhovanej činnosti.

Spracovateľ posudku konštatuje, že dokumentácia dopracovanej finálnej správy o hodnotení je spracovaná na zodpovedajúcej úrovni. Štruktúra dokumentácie je v súlade s platnými právnymi predpismi. Charakteristiky jednotlivých zložiek životného prostredia a ich kvalitatívne charakteristiky sú spracované dostatočne podrobne pre danú činnosť, sú vhodne doplnené ilustratívnymi prílohami, tabuľkami a obrázkami a pod. Jednotlivé vplyvy sú štandardne, vhodne členené a dostatočne podrobne komentované. V niekoľkých prípadoch sa opis predpokladaných vplyvov prelína s opatreniami, čo však neznižuje kvalitu dokumentácie, práve naopak. Doplnená finálna správa o hodnotení obsahuje aj vhodne spracované komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti.

Z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie pri posudzovaní navrhovanej činnosti nevznikli žiadne významné negatívne skutočnosti, ktoré by bránili realizácii uvedenej činnosti v danom rozsahu a s jej konkrétnymi vplyvmi na životné prostredie a na jeho jednotlivé zložky.

Realizácia navrhovanej činnosti by nemala za dodržania platných legislatívnych predpisov pri príprave, ako aj povoľovaní prevádzky a za podmienok odporúčaných v dokumentácii správy o hodnotení a v odbornom posudku, prekračovať únosnú mieru zaťaženia jednotlivých zložiek životného prostredia dotknutého územia a nemala by negatívne ovplyvniť zdravie obyvateľstva.

Spracovateľ posudku odporučil realizáciu navrhovanej činnosti v realizačnom variante navrhovanej činnosti v správe o hodnotení a v odbornom posudku za podmienky realizácie všetkých opatrení, uvedených v odbornom posudku a dôslednej realizácie protipožiarnych opatrení v celom areáli.

Spracovateľ posudku odporučil realizáciu navrhovanej činnosti za podmienky rešpektovania opatrení uvedených v odbornom posudku.

Odporúčania a závery z odborného posudku boli použité ako podklad pri spracovaní tohto záverečného stanoviska. Odborný posudok bol navrhovateľom doručený na MŽP SR dňa 05. 03. 2025.

IV. KOMPLEXNÉ ZHODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

Celkové vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie boli vyhodnotené na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie nasledovne:

Vplyvy na obyvateľstvo a hodnotenie zdravotných rizík

Najbližšiu obytnú zónu predstavuje obytný dom umiestnený približne 200 m západne od dotknutej lokality.

Počas výstavby navrhovanej činnosti dôjde na určitej úrovni k ovplyvneniu faktorov kvality a pohody životného prostredia obyvateľov v priľahlých oblastiach zvýšenou hlučnosťou, prašnosťou a exhalátmi, najmä v etape realizačných prác. Pri dodržaní všetkých zákonných podmienok sa nepredpokladá, že by stavba navrhovanej činnosti mohla mať významný negatívny dopad na zdravie obyvateľstva bližšieho ani širšieho okolia. Stavebný dvor bude umiestnený vo vnútri dotknutého územia. Vplyvy stavebnej dopravy sa prejavujú iba miernym zaťažením prístupových komunikácií hlukom a exhalátmi. Pri výstavbe navrhovanej činnosti bude vplyv na obyvateľstvo z hľadiska hluku a prašnosti významne negatívny, ale len krátkodobý.

Identifikovaný vplyv na obyvateľstvo je zvýšený prejazd automobilov v rámci prevádzky navrhovanej činnosti, avšak možno ho hodnotiť ako negatívne málo významný.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaná činnosť realizovateľná a prijateľná. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní.

Prínosom navrhovanej činnosti bude navýšenie ponuky služieb pre poľnohospodárske subjekty a pre miestnych poľnohospodárov z hľadiska umožnenia dostupnosti chemických prípravkov na ochranu rastlín.

Vzhľadom na vyššie uvedené možno hodnotiť vplyvy navrhovanej činnosti na obyvateľstvo zo sociálneho a ekonomického hľadiska pozitívne, z environmentálneho hľadiska

málo významnú, únosnú, primeranú a vhodnú v tomto prostredí aj s ohľadom na súčasné využitie prostredia.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Pri realizácii navrhovanej činnosti sa vzhľadom na jej parametre neočakávajú výrazné vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Potenciálnym zdrojom znečistenia horninového prostredia počas prevádzky navrhovanej činnosti môžu byť iba havarijné situácie. V prípade vzniku týchto situácií budú pracovníci postupovať v zmysle prevádzkového poriadku, ako aj v zmysle platnej legislatívy. Tieto negatívne vplyvy však majú iba povahu možných rizík. Navrhovaná činnosť bude riešená spôsobom, ktorý v maximálnej možnej miere eliminuje možnosť kontaminácie horninového prostredia. Vzhľadom na uvedené možno vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie hodnotiť ako nevýznamné.

Vplyvy na pôdu

Navrhovanou činnosťou nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, neočakávajú sa ani priame či nepriame vplyvy na poľnohospodársku pôdu alebo lesné pozemky, nakoľko sa navrhovaná činnosť bude realizovať v existujúcom areáli navrhovateľa.

Riziko kontaminácie pôdy môže vzniknúť jedine pri havárii. Preto je počas realizácie navrhovanej činnosti potrebné dôsledne zabezpečiť dodržiavanie technologického postupu a bezpečnostných predpisov. Zariadenie skladu je navrhované formou prestavby existujúceho objektu. Navrhovanou činnosťou dôjde len k stavebným úpravám interiéru miestnosti, pričom existujúca podlaha bude zabezpečená vhodnou izoláciou proti úniku ropných a najmä rôznych chemických látok (pesticídov) do podlažia.

Vplyvy na ovzdušie

Na základe hodnotenia kvality ovzdušia za rok 2023, ktoré zverejňuje Slovenský hydrometeorologický ústav (ďalej len „SHMÚ“), v Nitrianskom kraji nebolo v roku 2023 namerané prekročenie limitnej hodnoty pre SO₂, NO₂, CO a benzén. Limitná hodnota pre priemernú ročnú a dennú koncentráciu PM₁₀ nebola prekročená na žiadnej monitorovacej stanici. Limitnú hodnotu pre počet prekročení priemernej dennej hodnoty PM₁₀ v roku 2023 nepresiahla žiadna stanica, najviac prekročení bolo nameraných v Plášťovciach. Priemerná ročná koncentrácia PM_{2,5} dosiahla na tejto stanici úroveň limitnej hodnoty, zároveň tu však prišlo k miernemu medziročnému zlepšeniu kvality ovzdušia pre túto znečisťujúcu látku.

Podľa hodnotenia kvality ovzdušia za rok 2023 (zverejnené SHMÚ) je odhadovaná priemerná koncentrácia sledovaných znečisťujúcich látok na stanici Komárno, Vnútorňá Okružná (umiestnenej asi 12,40 km vo vzdušnej vzdialenosti od miesta realizácie navrhovanej činnosti) nasledovná: NO₂ = 13 µg·m⁻³ (32,5 % limitu), PM₁₀ = 18 µg·m⁻³ (45 % limitu), PM_{2,5} = 12 µg·m⁻³ (60 % limitu). Limitné hodnoty sú uvedené vo vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 296/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláska Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 244/2016 Z. z. o kvalite ovzdušia v znení neskorších predpisov. Zistené hodnoty sú v súlade s platnou legislatívou.

Vplyvy navrhovanej činnosti budú počas výstavby (v rámci zemných prác s nárokmi na dopravu) lokálneho a dočasného charakteru a nebudú predstavovať významné negatívne zhoršenie kvality ovzdušia v dotknutej oblasti. Tento vplyv vzhľadom na malý rozsah a nízku náročnosť stavby je možné hodnotiť ako veľmi malý krátkodobý vplyv, významnosť vplyvu bude malá.

Počas prevádzky navrhovanej činnosti bude mierne zvýšená produkcia emisií (cca 10 %) z nárastu dopravy súvisiacej s dovozom a vývozom prípravkov na ochranu rastlín. Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa nepredpokladá, že by z hľadiska fyzikálno-chemických vlastností uskladnených chemických prípravkov a samotnej technológie uskladnenia chemických látok došlo k ovplyvneniu ovzdušia. Realizáciou navrhovanej činnosti nevznikne zdroj znečisťovania ovzdušia. Dotknuté územie nie je zaradené medzi oblasti s osobitnou ochranou ovzdušia.

Vplyvy na klimatické pomery a zraniteľnosť navrhovanej činnosti voči zmene klímy

Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti neovplyvní významne zmeny klimatických ukazovateľov, smeru alebo prúdenia vzduchu, evaporáciu a ani iné zmeny, ktoré by mohli mať významný vplyv na klimatické pomery v jej okolí.

Nepredpokladá sa, že by navrhovaná činnosť, vzhľadom na svoj charakter, rozsah a umiestnenie by mohla mať negatívny vplyv na klimatické pomery dotknutého územia a jeho širšieho okolia.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Pri realizácii navrhovanej činnosti sa nepredpokladá vznik technologických odpadových vôd, nakoľko technológia nemá nároky na technologickú vodu.

Dotknuté územie nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) (ďalej len „vodný zákon“).

Ochrana vôd je vo veľkej miere otázkou prevencie. Pri dodržaní pracovnej a prevádzkovej disciplíny nehrozí znečistenie podzemných a povrchových vôd.

Riziko kontaminácie podzemnej a povrchovej vody následkom realizácie navrhovanej činnosti existuje v súvislosti s možnosťou vzniku neštandardných situácií (napr. poruchy alebo havárie mechanizmov s rizikom kontaminácie horninového prostredia, povrchových a podzemných vôd alebo pôdneho krytu ropnými látkami).

Skladovacie priestory budú vybavené spevnenými plochami, ktoré zabránia prieniku znečisťujúcich látok do zavodnených horizontov. Komplexné technické riešenie objektu, ako aj jeho odvodnenie je navrhnuté tak, aby nedošlo k znečisteniu podlažia a podzemnej vody. Počas prestavby nebude zmenený súčasný stav, režim, smer prúdenia ani kvalita podzemných vôd, avšak treba zabrániť prípadnému úniku nebezpečných látok, ako napr. olejov, pri nepredvídaných situáciách, napr. poškodenia technického stavu vozidiel a stavebných mechanizmov. Riziko znečistenia podzemných aj povrchových vôd je eliminované technickými opatreniami samotnej navrhovanej činnosti. Počas prevádzkovania navrhovanej činnosti bude potrebné zabezpečiť, aby z nasadených mechanizmov nedochádzalo k únikom ropných látok do pôdy, a k následnému znečisteniu podzemných vôd.

Na riešenie potenciálnych havarijných únikov znečisťujúcich látok bude mať prevádzka navrhovateľa vypracovaný aktualizovaný Havarijný plán v zmysle vodného zákona a jeho vykonávacej vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd (ďalej len „vyhláška č. 200/2018 Z. z.“).

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Realizáciou navrhovanej činnosti sa výrazne nezmení štruktúra a využívanie krajiny. Navrhovaná činnosť bude lokalizovaná v jestvujúcom areáli navrhovateľa, kde dôjde k menším stavebným zmenám. Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedochádza k dočasnému a ani trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov, tzn. že realizácia činnosti neovplyvňuje obhospodarovanie okolitých poľnohospodárskych pozemkov.

Vzhľadom na vyššie uvedené navrhovaná činnosť výraznejšie neovplyvní, negatívne či pozitívne, súčasnú štruktúru, scenériu, stabilitu a využívanie krajiny v dotknutom území.

Vplyvy na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma

Dotknutá lokalita je v území, kde platí I. stupeň územnej ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Lokalita nezasahuje do žiadneho veľkoplošného ani maloplošného chráneného územia, chráneného vtáčieho územia, ani nie je zaradená ani do zoznamu Natura 2000. V dotknutom území nie je evidovaný ani žiadny chránený strom. Vzhľadom na uvedenú skutočnosť sa vplyv navrhovanej činnosti na biodiverzitu, chránené územia a ich ochranné pásma nepredpokladá.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

V celom záujmovom území ide o intenzívne využívanú poľnohospodársku pôdu, neboli identifikované nálezy chránených alebo inak špecifických alebo významných druhov rastlín. Pôvodná vegetácia bola z rôznych dôvodov odstránená a nahradená sekundárnymi spoločenstvami, čomu zodpovedá aj výskyt zástupcov fauny a flóry, t. j. druhovo sa tu nachádzajú prevažne predstavitelia spoločenstiev osídľujúcich okraje ľudských sídiel a líniové porasty pozdĺž dopravných trás. Dotknuté územie navrhovanej činnosti nie je z fytoecologického, botanického a ani zo zoologického hľadiska žiadnou významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Priamo dotknutá lokalita a ani jej blízke okolie, vzhľadom na svoj antropogénne pretvorený charakter, nepredstavuje migračný koridor. Migračné trasy živočíchov ostanú neporušené, nakoľko činnosť sa umiestňuje do existujúceho areálu.

Negatívny vplyv na faunu, flóru a ich biotopy bude malo významný.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Negatívne vplyvy na územný systém ekologickej stability sa nepredpokladajú, nakoľko dotknutá lokalita nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability.

Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene využívania územia, preto sa nepredpokladá vplyv navrhovanej činnosti na urbánny komplex a využívanie zeme.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská

Na posudzovanom území ani v jeho širšom okolí sa nenachádzajú žiadne známe kultúrne a historické pamiatky, prípadne archeologické náleziská.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V záujmovom území nie sú evidované paleontologické náleziská ani významné geologické lokality. Navrhovaná činnosť preto ani nepredstavuje negatívny vplyv na paleontologické náleziská ani významné geologické lokality.

Iné vplyvy

Pri realizácii navrhovanej činnosti v dotknutom území nie sú očakávané žiadne ďalšie, ako vyššie uvedené vplyvy, ktoré by mohli ovplyvniť pohodu a kvalitu života obyvateľov dotknutej lokality, prírodné prostredie či dotknutú krajinu.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Navrhovaná činnosť bude umiestnená cca 1,72 km (vo vzdušnej vzdialenosti) od maďarskej hranice. Vplyvy presahujúce štátne hranice sa vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie navrhovanej činnosti nepredpokladajú.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO SÚVISLÚ EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na veľkoplošné a maloplošné chránené územia sa nepredpokladajú, nakoľko do nich navrhovaná činnosť nezasahuje a zároveň v jej bližšom okolí sa takéto chránené územia ani nenachádzajú. Na ploche riešeného územia platí 1. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti na chránené územia a ich ochranné pásma neboli identifikované. Navrhovaná činnosť nezasahuje do lokalít Natura 2000.

Navrhovaná činnosť samostatne a ani v kombinácii s inou činnosťou by nemala mať negatívny vplyv na územie, patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich priaznivý stav z hľadiska ich ochrany.

VI. ROZHODNUTIE VO VECI

1. Záverečné stanovisko

MŽP SR na základe komplexného posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov, pri ktorom bol zohľadnený stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania, po vyhodnotení predložených stanovísk a pripomienok, výsledku verejného prerokovania navrhovanej činnosti a záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania

s ú h l a s í

s realizáciou navrhovanej činnosti za predpokladu dodržania príslušných platných právnych predpisov a splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska.

Platnosť záverečného stanoviska je sedem rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Záverečné stanovisko nestráca platnosť, ak sa počas jeho platnosti začne konanie o umiestnení alebo povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

2. Odsúhlasený variant

Na základe záverov komplexného posúdenia navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov príslušný orgán **súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti podľa variantu uvedeného v správe o hodnotení** a popísaného v bode II.6. tohto záverečného stanoviska, tzn. s prestavbou maštale na sklad poľnohospodárskych chemikálií, resp. prípravkov na ochranu rastlín. Predpokladané množstvo skladovaných pesticídov predstavuje 40 t fungicídov, 20 t insekticídov a 40 t herbicídov. V rámci realizácie navrhovanej činnosti sa vybudujú sociálne priestory, príručný sklad, miestnosť pre vzorky a váženica.

3. Opatrenia a podmienky na prípravu, realizáciu a prípadne na ukončenie navrhovanej činnosti alebo jej zmeny, ak je spojené s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciou vrátane opatrení na vylúčenie alebo zníženie významne nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny

Na základe charakteru navrhovanej činnosti, celkových výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe správy o hodnotení a odborného posudku, s prihliadnutím na stanoviská zainteresovaných subjektov, sa pre etapu prípravy, realizácie a prevádzky navrhovanej činnosti určujú nasledovné opatrenia a podmienky:

1. v ďalšom stupni projektovej dokumentácie vypracovať/aktualizovať Plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neplánovaného úniku nebezpečných látok do životného prostredia a na postup v prípade ich úniku (havarijný plán) podľa vyhlášky č. 200/2018 Z. z. V prípade havarijného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia postupovať v súlade so schváleným havarijným plánom;
2. zabezpečiť, aby všetky skladovacie priestory, manipulačné plochy a priestory, v ktorých sa nakladá so znečisťujúcimi látkami a obalmi zo znečisťujúcich látok boli zabezpečené tak, aby nedošlo k úniku do povrchových a podzemných vôd a do pôdy;
3. zabezpečiť, aby vjazd a výjazd vozidiel stavby počas rannej a poobedňajšej špičky bol obmedzený na minimum;
4. vypracovať a predložiť na schválenie prevádzkový poriadok;
5. zabezpečiť, aby bol v sklade zodpovedný pracovník, ktorý je držiteľom osvedčenia o odbornej spôsobilosti podľa § 32 ods. 1 zákona č. 405/2011 Z. z. o rastlinolekárskej starostlivosti a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov;
6. počas výstavby navrhovanej činnosti používať vozidlá a stavebné stroje v dobrom technickom stave, aby sa zabránilo nadlimitným emisiám z ich výfukových plynov, a riziku ohrozenia kvality podzemných a povrchových vôd;
7. zabezpečiť správnu manipuláciu so znečisťujúcimi látkami a školenia zamestnancov.

4. Požadovaný rozsah poprojektovej analýzy

Podľa ustanovení § 39 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov je ten, kto realizuje navrhovanú činnosť povinný zabezpečiť aj súlad realizovania činnosti s týmto zákonom,

s rozhodnutiami vydanými podľa tohto zákona a ich podmienkami, a to počas celej prípravy, realizácie a ukončenia činnosti.

Podľa ustanovení § 39 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov je ten, kto realizuje navrhovanú činnosť posudzovanú podľa tohto zákona, povinný zabezpečiť vykonávanie poprojektovej analýzy, ktorá pozostáva najmä zo:

- a) systematického sledovania a merania vplyvov navrhovanej činnosti;
- b) kontroly plnenia a vyhodnocovania účinnosti požiadaviek uvedených v záverečnom stanovisku a v povolení činnosti;
- c) zabezpečenia odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Rozsah a lehotu sledovania a vyhodnocovania vplyvov určí povoľujúci orgán, v súlade s týmto záverečným stanoviskom vydaným podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti je potrebné poprojektovú analýzu zamerať na nasledovné:

- Zabezpečiť pravidelné monitorovanie pracovného prostredia meraním ovzdušia a hlukového zaťaženia v priebehu prevádzkovania navrhovanej činnosti.
- Vykonávať školenia pracovníkov so zameraním na povinnosti vyplývajúce z prevádzkového poriadku a na riešenie havarijných situácií, mimoriadnych stavov a bezpečnosť.
- Pravidelne preverovať tesnosť a dobrý technický stav zariadení.

Na základe operatívneho vyhodnocovania výsledkov monitorovania je podľa § 39 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov ten, kto realizuje navrhovanú činnosť povinný v prípade, ak sa zistí, že skutočné vplyvy navrhovanej činnosti posudzovanej podľa zákona o posudzovaní vplyvov sú nepriaznivejšie, než uvádza správa o hodnotení, zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v správe o hodnotení, v súlade s požiadavkami uvedenými v záverečnom stanovisku a v povolení navrhovanej činnosti.

5. Rozhodnutie o akceptovaní alebo neakceptovaní predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení, doručených podľa § 35 zákona o posudzovaní vplyvov vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené verejnosťou

K správe o hodnotení bolo doručených celkovo 6 stanovísk od oslovených orgánov štátnej správy a samosprávy. Žiadny z orgánov štátnej správy nevzniesol pripomienky, ktoré by zásadným spôsobom obmedzovali alebo znemožňovali výkon navrhovanej činnosti v dotknutom území. Verejnosť k správe o hodnotení nedoručila žiadne stanovisko.

Relevantné pripomienky, podmienky a požiadavky zo stanovísk k správe o hodnotení sú vyhodnotené v kapitole III.4. tohto záverečného stanoviska.

Pripomienky k navrhovanej činnosti, ktoré boli doručené k zámeru navrhovanej činnosti boli navrhovateľom vyhodnotené v správe o hodnotení.

VII. ODÔVODNENIE ZÁVEREČNÉHO STANOVISKA

1. Odôvodnenie rozhodnutia vo veci

Záverečné stanovisko pre navrhovanú činnosť bolo vypracované podľa § 37 zákona o posudzovaní vplyvov na základe správy o hodnotení, stanovísk doručených k správe o hodnotení, záznamu z verejného prerokovania navrhovanej činnosti a odborného posudku, vypracovaného podľa § 36 zákona o posudzovaní vplyvov. O podkladoch rozhodnutia a o možnosti sa k podkladom rozhodnutia pred jeho vydaním vyjadriť a navrhnúť jeho doplnenie boli informovaní účastníci konania listom č. 7259/2025-11.1/kv, 12409/2025 zo dňa 05. 03. 2025. Žiadny účastník konania nevyužil možnosť oboznámiť sa s podkladmi rozhodnutia v stanovenom termíne.

Pri hodnotení podkladov a vypracúvaní záverečného stanoviska MŽP SR postupovalo podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov. V záverečnom stanovisku bolo v zmysle § 29a zákona o posudzovaní vplyvov zhodnotené obdobie prípravy a realizácie navrhovanej činnosti. MŽP SR dôsledne analyzovalo každú pripomienku a stanoviská od zainteresovaných subjektov. Celkovo bolo k správe o hodnotení doručených 6 písomných stanovísk. Verejnosť k navrhovanej činnosti nedoručila žiadne stanovisko. Všetky doručené stanoviská vyjadrovali súhlas s navrhovanou činnosťou. Väčšina stanovísk neobsahovala žiadne pripomienky k navrhovanej činnosti, príp. obsahovali iba pripomienky smerujúce k dodržovaniu platnej právnej legislatívy. Vyhodnotením obsahu stanovísk zainteresovaných orgánov štátnej správy a samosprávy MŽP SR neprišlo k záveru, ktorý by neodôvodňoval environmentálnu prijateľnosť navrhovanej činnosti v dotknutom území.

Všetky možné identifikované vplyvy na životné prostredie sú podrobne popísané v kapitole IV. tohto záverečného stanoviska. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá významná zmena vplyvov na životné prostredie za predpokladu dodržania navrhovaných opatrení v kapitole VI.3. Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaná činnosť realizovateľná a prijateľná. Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej činnosti závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní. Pri realizácii navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskej ani lesnej pôdy, pretože navrhovaná činnosť sa bude vykonávať na existujúcich pozemkoch vo vnútri poľnohospodárskeho areálu navrhovateľa. Navrhovanou činnosťou nedôjde k zásadným zmenám v danom území ani k narušeniu pohody obyvateľstva. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti nie je predpoklad ohrozenia podzemných a povrchových vôd. Vplyv hluku z prevádzky navrhovanej činnosti na obyvateľstvo je málo významný až zanedbateľný.

Prínosom navrhovanej činnosti bude navýšenie ponuky služieb pre poľnohospodárske subjekty a pre miestnych poľnohospodárov z hľadiska umožnenia dostupnosti chemických prípravkov na ochranu rastlín v čase ich najvyššej potreby a zvýšených cien. Túto skutočnosť možno hodnotiť ako nepriamy pozitívny vplyv činnosti i pre okolité obce a blízke mestá.

Pri posudzovaní navrhovanej činnosti boli zvážené a zhodnotené všetky predpokladané vplyvy na obyvateľstvo a jeho zdravie, na socioekonomické podmienky a na prírodné prostredie v lokalite realizácie navrhovanej činnosti.

V priebehu procesu posudzovania, vychádzajúc zo súčasného stavu poznania sa nezistili také skutočnosti, ktoré by po realizácii opatrení, navrhovaných v správe o hodnotení činnosti a v tomto záverečnom stanovisku, závažným spôsobom ohrozovali niektorú zo zložiek životného prostredia, alebo zdravie obyvateľov dotknutej obce.

Z výsledkov posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie vyplýva, že realizačný variant po zohľadnení podmienok a opatrení uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska, je prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva.

Na základe uvedeného MŽP SR súhlasí s realizáciou navrhovanej činnosti vo variante uvedenom v správe o hodnotení, pri splnení podmienok uvedených v kapitole VI.3. tohto záverečného stanoviska.

V rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov boli zhodnotené tie vplyvy na životné prostredie, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať.

2. Odôvodnenie akceptovania alebo neakceptovania predložených písomných stanovísk k správe o hodnotení doručených podľa § 35 zákona o posudzovaní vplyvov vrátane odôvodnených písomných pripomienok, ktoré boli doručené dotknutou verejnosťou

K správe o hodnotení bolo doručených celkovo 6 stanoviská od oslovených orgánov štátnej správy a samosprávy. Všetky doručené stanoviská boli súhlasné, príp. poukazovali na dodržiavanie platných právnych predpisov. Vyjadrenie k jednotlivým stanoviskám MŽP SR uvádza v časti III.4. tohto záverečného stanoviska.

Stanoviská a pripomienky doručené k zámeru navrhovanej činnosti, vrátane odôvodnených písomných pripomienok, boli podkladom pre určenie rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti a boli v zmysle § 31 ods. 1 písm. g) zákona o posudzovaní vplyvov a špecifickej požiadavky 2.2.5. rozsahu hodnotenia, vyhodnotené v správe o hodnotení.

VIII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania
Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie

Ing. Veronika Kubicová

2. Potvrdenie správnosti údajov

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania

Ing. Katarína Jankovičová
generálna riaditeľka sekcie

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

Bratislava, 08. 04. 2025

IX. INFORMÁCIA PRE POVOĽUJÚCI ORGÁN O DOTKNUTEJ VEREJNOSTI

Dotknutá verejnosť je podľa § 3 písm. s) zákona o posudzovaní vplyvov verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní; platí, že mimovládna organizácia podporujúca ochranu životného prostredia a spĺňajúca požiadavky ustanovené v zákone o posudzovaní vplyvov má záujem na takom konaní.

Dotknutá verejnosť má podľa § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti zákona o posudzovaní vplyvov a následne postavenie účastníka v povoloťovacom konaní k navrhovanej činnosti, ak uplatní postup podľa § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov alebo § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, t. j. prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení podaním odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov, odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti podľa § 30 ods. 8, odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení činnosti podľa § 35 ods. 2, alebo podaním odvolania proti záverečnému stanovisku podľa § 24 ods. 4, ak jej účasť v konaní už nevyplýva z § 14 správneho poriadku.

V procese posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti nebola identifikovaná žiadna dotknutá verejnosť.

X. POUČENIE O ODVOLANÍ

1. Údaj, či je záverečné stanovisko konečným rozhodnutím alebo či sa proti nemu možno odvolať

Záverečné stanovisko je podľa § 37 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov rozhodnutie, ktoré je záväzné pre ďalšie povoloťovacie konanie. Právoplatnosťou záverečného stanoviska vzniká oprávnenie navrhovateľa navrhovanej činnosti, podať návrh na začatie povoloťovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene vo variante odsúhlasenom príslušným orgánom v záverečnom stanovisku.

Proti tomuto záverečnému stanovisku možno podať rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku.

Verejnosť má podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov právo podať rozklad proti záverečnému stanovisku aj vtedy, ak nebola účastníkom konania o vydaní záverečného stanoviska.

2. V akej lehote, na ktorý orgán a kde možno podať odvolanie

Rozklad možno podať na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia záverečného stanoviska účastníkovi konania.

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov sa za deň doručenia záverečného stanoviska považuje pätnásť deň zverejnenia záverečného stanoviska príslušným orgánom podľa § 37 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov.

3. Údaj, či záverečné stanovisko možno preskúmať súdom

Toto záverečné stanovisko je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú.

Doručuje sa: (elektronicky)

1. Poľnohospodárske družstvo Zlatná na Ostrove, Zlatná na Ostrove 456, 946 12 Zlatná na Ostrove
2. Obec Zlatná na Ostrove, Zlatná na Ostrove č. 184, 946 12 Zlatná na Ostrove
3. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
4. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
5. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie (všetky zložky), Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
6. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne, Mederčská 742/39, 945 01 Komárno
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Komárno, Družstevná 16, 945 01 Komárno
9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Komárno, Štúrova 5, 94501 Komárno
10. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia obehového hospodárstva, odbor environmentálnych rizík a biologickej bezpečnosti, TU
11. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor geológie a štátnej geologickej správy, TU
12. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd, odbor štátnej správy vôd a rybárstva, TU
13. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor ochrany prírody a štátnej správy ochrany prírody a krajiny, TU