



Číslo: 9094/2024-11.1/kp-R  
76977/2024  
76977/2024-int.  
Bratislava, 29. novembra 2024

## ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, **rozhodlo** podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2024 a podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov po vykonaní zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „**Rozvoj závodu JLR v Nitre**“ navrhovateľa **Jaguar Land Rover Slovakia s. r. o., Horné lúky 4540/1, 949 01 Nitra, IČO 48 302 392**, zastúpeného spoločnosťou **EKOCONSULT – enviro, a. s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO 35 927 739**, takto:

Zmena navrhovanej činnosti „**Rozvoj závodu JLR v Nitre**“ uvedená v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti

**sa nebude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2024.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2024 Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie určuje nasledovné podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie negatívnych vplyvov zmeny navrhovanej činnosti „**Rozvoj závodu JLR v Nitre**“ na životné prostredie a zdravie obyvateľov:

1. Nezriaďovať, neprevádzkovať a nepoužívať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu  $50 \text{ nW/cm}^2$ , pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla.
2. Aktualizovať havarijný plán.
3. V rámci povoľovacieho konania predložiť projekt sadových úprav.
4. Nakladanie s chemickými látkami vrátane skladovania realizovať výlučne na vodohospodársky zabezpečených plochách.
5. Pred realizáciou stavebných prác s predpokladanými vysokými hladinami A zvuku (viac ako 70 dB v dotknutom vonkajšom chránenom priestore) informovať obyvateľov o plánovanom čase ich uskutočnenia. Takéto hlučné práce vykonávať v pracovných dňoch v čase od 07:00 do 21:00 hod.
6. Trasy pohybov nákladných vozidiel plánovať cez miesta čo najviac vzdialené od územia s funkciou bývania.
7. Stavebný dvor a dvor stavebných mechanizmov umiestniť čo najďalej od územia s funkciou bývania.
8. Stavebné činnosti, pri ktorých dochádza k presunu vibrácií do podlažia a šíreniu štruktúrneho hluku do okolitého prostredia, v prípade že to bude možné, nahradiť inými technologickými postupmi.
9. Vykonávať priebežné merania hluku zo stavebnej činnosti v najbližšom dotknutom chránenom vonkajšom priestore. V prípade prekročovania prípustných hodnôt určujúcej veličiny v zmysle platnej legislatívy, operatívne navrhnuť možné technicko-organizačné opatrenia na zníženie hlukovej záťaže v sledovanom chránenom vonkajšom priestore (napr. použitie mobilných protihlukových zásten).
10. Pred ukončením stavby, resp. pred jej uvedením do trvalého užívania vykonať objektivizáciu hluku (stanovenie hlukovej záťaže). Objektivizáciu hluku vykoná odborne spôsobilá osoba, ktorá disponuje osvedčením o odbornej spôsobilosti v zmysle § 16 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V prípade preukázania nedostatočnosti protihlukových opatrení realizovať ďalšie opatrenia na korigovanie hluku vyžarovaného jednotlivými vnútornými zdrojmi, alebo upraviť požiadavky na nepriezvučnosť obvodového a strešného plášťa.

### Odôvodnenie:

Navrhovateľ, **Jaguar Land Rover Slovakia s. r. o., Horné lúky 4540/1, 949 01 Nitra, IČO 48 302 392** v zastúpení spoločnosti **EKOCONSULT – enviro, a. s., Miletičova 23, 821 09 Bratislava, IČO 35 927 739** (ďalej len „navrhovateľ“), doručil dňa 01. 03. 2024 na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekciu posudzovania vplyvov na životné prostredie (v súčasnosti sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania), odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, oddelenie posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“) podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31. 03. 2024 (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „**Rozvoj závodu JLR v Nitre**“ (ďalej len „zmena navrhovanej činnosti“), vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní vplyvov.

MŽP SR ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 ods. 1 písm. a) a § 2 ods. 1 písm. c) zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán

podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. f) zákona o posudzovaní vplyvov, upovedomilo podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku známych účastníkov konania listom č. 9094/2024-11.1.2/jo, 18357/2024, 18358/2024-int. zo dňa 04. 03. 2024, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti začalo podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie (ďalej len „zisťovacie konanie“).

MŽP SR zároveň predmetným listom č. 9094/2024-11.1.2/jo, 18357/2024, 18358/2024-int. zo dňa 04. 03. 2024 zaslalo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov dotknutej obci, povolujuúcemu orgánu, dotknutým orgánom a taktiež aj rezortnému orgánu a vyzvalo ich na doručenie stanoviska v lehote stanovenej zákonom o posudzovaní vplyvov, t. j. do 10 pracovných dní od doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti MŽP SR, v súlade s § 29 ods. 6 písm. b) zákona o posudzovaní vplyvov, zverejnilo na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/rozvoj-zavodu-jlr-v-nitre>

Na tejto adrese MŽP SR súčasne informovalo verejnosť podľa § 24 ods. 1 písm. a) zákona o posudzovaní vplyvov o skutočnosti, že predmetná zmena navrhovanej činnosti podlieha zisťovaciemu konaniu.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracoval navrhovateľ v marci 2024.

Výrobná činnosť navrhovateľa (existujúca, povolená) je podľa prílohy č. 8 zákona o posudzovaní vplyvov zaraditeľná nasledovne:

#### Kapitola 3. Hutnícky priemysel

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
8.	<b>Prevádzky na povrchovú úpravu kovov a plastov využívajúce elektrolytické alebo chemické procesy upravenej plochy</b>	<b>od 30 m<sup>3</sup> kapacity používaných kadí</b>	od 10 m <sup>3</sup> do 30 m <sup>3</sup> kapacity používaných kadí

#### Kapitola 7. Strojársky a elektrotechnický priemysel

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
1.	<b>Výroba a montáž motorových vozidiel a výroba motorov motorových vozidiel</b>		<b>bez limitu</b>
7.	<b>Strojárska výroba, elektrotechnická výroba s výrobnou plochou od 3000 m<sup>2</sup></b>		<b>od 3000 m<sup>2</sup></b>

### Kapitola 8. Ostatné priemyselné odvetvia

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
7.	<b>Priemyselné zariadenia na povrchovú úpravu látok, predmetov alebo výrobkov s použitím organických rozpúšťadiel, hlavne na apretáciu, potlač, pot'ahovanie, odmasťovanie, vodovzdornú úpravu, lepenie, lakovanie (natieranie), čistenie alebo impregnovanie s kapacitou spotreby používanej látky</b>	<b>od 150 kg rozpúšťadiel/hod. alebo od 200 t/rok</b>	

### Kapitola 9. Infraštruktúra

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zisťovacie konanie)
15.	<b>Projekty budovania priemyselných zón vrátane priemyselných parkov</b>		<b>bez limitu</b>
16.	<b>Projekty rozvoja obcí vrátane b) statickej dopravy</b>	<b>od 500 stojísk</b>	od 100 do 500 stojísk

Podľa § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov predmetom zisťovacieho konania musí byť každá zmena navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti A zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá nie je zmenou podľa § 18 ods. 1 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov (ak taká zmena samotná dosahuje alebo prekračuje prahovú hodnotu) a môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Posudzovaná zmena navrhovanej činnosti predstavuje zmenu existujúcej, povolenej navrhovanej činnosti a tak podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov.

#### Popis doterajších procesov posudzovania

Navrhovaná činnosť „*Automotive Nitra Project – Fáza II.*“ (ďalej len „navrhovaná činnosť“), ktorej účelom bolo vybudovanie výrobného závodu zameraného na výrobu a montáž automobilov spoločnosti Jaguar Land Rover, bola posúdená podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Proces posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie bol ukončený záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 4783/2016-1.7/pl zo dňa 04. 11. 2016, v ktorom Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky súhlasilo s realizáciou navrhovanej činnosti za predpokladu splnenia podmienok a realizácie opatrení uvedených v kapitole VI.3. predmetného záverečného stanoviska.

Následne bola predmetom zisťovacieho konania zmena navrhovanej činnosti „*Rozšírenie Material Planning and Logistics a dobudovanie POWERTRAIN*“ (ďalej len „1. zmena navrhovanej činnosti“), ktorej hlavným účelom bolo rozšírenie logistického priestoru haly

MP&L s rozmermi cca 335 x 225 m a dostavba objektu Powertrain o rozmeroch cca 320 x 150 m, v ktorom mala prebiehať montáž prefabrikovaných batériových článkov do modulov, z ktorých mala následne vzniknúť jedna veľká batériová jednotka. Zisťovacie konanie bolo ukončené rozhodnutím Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 256/2019-1.7/pl, 10404/2019, 10407/2019 zo dňa 20. 02. 2019 vydaným v zisťovacom konaní, že sa 1. zmena navrhovanej činnosti nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Pre ďalšiu zmenu navrhovanej činnosti „Univerzálna lakovacia linka“ (ďalej len „2. zmena navrhovanej činnosti“), ktorej hlavným účelom bolo umiestnenie univerzálnej lakovacej linky do prevádzky lakovne, na ktorej sa mali povrchovo upravovať karosérie vyrobené z hliníkových zliatin, nehrdzavejúcej ocele a iných druhov ocelí, podľa konštrukcie karosérie ako aj plastové diely určené na následnú montáž automobilov, bolo vykonané zisťovacie konanie, ktoré bolo ukončené rozhodnutím Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 5331/2023-11.1.2/jo-R, 75359/2023, 75360/2023-int. zo dňa 06. 11. 2023 vydaným v zisťovacom konaní, že sa 2. zmena navrhovanej činnosti nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

### **Popis zmeny navrhovanej činnosti**

Zmena navrhovanej činnosti má byť situovaná na území Nitrianskeho kraja, v okrese Nitra, v katastrálnom území Lužianky, na pozemkoch s parcelnými č. 2788/2, 2936, 2938/2, 2920, 2919, 2918, 2917, 2916/1, 2915/1, 2914/1, 2913/1, 2912/3, 2788/2, 2936 (Register „C-KN“) a v katastrálnom území Dražovce, na pozemkoch s parcelnými č. 520/720, 520/710, 520/369, 520/571, 520/572, 520/573, 520/626, 520/625, 520/624, 520/627, 520/628, 520/629, 520/569, 520/617, 520/692, 520/699, 520/755, 520/386, 520/387, 520/388, 520/619, 520/620, 520/701, 520/707, 520/708, 520/709, 520/721, 520/722, 520/723, 520/724, 520/725, 520/726, 520/730, 520/731, 520/732, 520/737, 520/738, 520/755, 746/138, 520/697 (Register „C-KN“).

Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je novostavba výrobnéj haly „Montáž batérií (Powertrain)“ na výrobu batériových jednotiek s celkovou rozlohou 41 600 m<sup>2</sup>, rozšírenie existujúceho objektu „Trim & Final“, ktorého účelom je montáž podvozkov vozidiel s celkovou rozlohou 10 125 m<sup>2</sup>, vybudovanie spevnenej plochy na inštaláciu hotového, certifikovaného mobilného stanu, ktorého účelom bude skladovanie materiálu na výrobu a skladovanie hotových produktov s celkovou rozlohou 14 850 m<sup>2</sup>, ako aj dobudovanie areálovej komunikácie.

Zmena navrhovanej činnosti rieši rovnakú technológiu výroby batérií ako pri 1. zmene navrhovanej činnosti, avšak uvažuje s menšou zastavanou plochou či odlišným umiestnením budovy v rámci areálu Jaguar Land Rover Slovakia s. r. o. Zmenou navrhovanej činnosti nebude prekročená už posúdená výrobná kapacita 150 000 vozidiel ročne.

Účelom zmeny navrhovanej činnosti je vybudovanie výrobnéj haly na montáž batérií (Powertrain) s technickým, administratívnym a hygienickým zázemím. Hala je navrhovaná ako jednopodlažná, s pôdorysnými rozmermi 260 x 160 m, výškou max. 9 m a zastavanou plochou 41 600 m<sup>2</sup>. V hale sa budú nachádzať linky na výrobu batérií a linka na povrchovú úpravu rámov batérií. Výrobným programom navrhovaného objektu bude montáž batériových modulov a veľkých batérií. Účelom navrhovaného objektu bude montáž prefabrikovaných batériových článkov do modulov, ktoré budú následne nainštalované do vozidiel, pričom výrobná kapacita prevádzky zostane nezmenená v počte 150 000 kusov batérií ročne. Zariadeniami výroby budú tri stohovacie linky, jedna baliaca linka, dve zariadenia na online testovanie a jedna BEM linka. Súčasťou predmetného objektu bude aj lakovacia linka, ktorej

účelom je povrchová úprava rámov pre batérie. Rámy pre batérie slúžia na ochranu a izoláciu článkov batérie pred nárazmi, vibráciami, prachom a nečistotami.

Ďalším účelom zmeny navrhovanej činnosti rozšírenie jestvujúceho objektu T&F (Trim & Final), ktorého výrobným programom je montážna dielňa „CHASSIS“. Účelom tohto objektu je montáž pozdĺžneho rámu, stredového panelu, prednej podlahy, zadného predĺženého rámu, zadnej podlahy a geometrie, čím dochádza k vytvoreniu podvozku vozidla. V súčasnosti sa na ploche pre výstavbu montážnej haly nachádza zastrešená logistická plocha pre vykládku kamiónov (tzv. tunel), ktorá bude v procese realizácie premiestnená na severovýchodnú časť novej budovy. Montážna dielňa podvozkov je navrhovaná ako jednopodlažná, s pôdorysnými rozmermi 135 x 75 m, výškou max. 9 m a zastavanou plochou 10 125 m<sup>2</sup>. Zastavaná plocha tunela má predstavovať 1 007 m<sup>2</sup>.

Zmena navrhovanej činnosti zahŕňa aj vybudovanie spevnenej plochy na ktorej bude inštalovaný hotový a certifikovaný výrobok – mobilný stan. Táto plocha bude slúžiť na skladovanie materiálu pre výrobu a skladovanie hotových výrobkov. Mobilný stan bude konštruovaný z ľahkej hliníkovej zliatiny, strecha a opláštenie z PVC plachty. Spevnená plocha so stanovým prestrešením je navrhovaná s pôdorysnými rozmermi 135 x 110 m, výškou max. 6 m a zastavanou plochou 14 850 m<sup>2</sup>.

Súčasťou zmeny navrhovanej činnosti je aj vybudovanie vnútroareálovej komunikácie, ktorá bude napojená na jestvujúce areálové plochy. Súbežne s komunikáciami sú navrhnuté aj chodníky pre peších. Chodníky, podľa ich situovania, budú mať šírku 1,50 – 2,0 m. Komunikácie budú vedené ako dvojpruhové, obojsmerné so základnou šírkou jazdných pruhov 2 x 4 m. Komunikácia je navrhnutá pre osobnú a nákladnú dopravu.

Rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec mohli podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od jeho doručenia. Písomné stanoviská nedoručené v uvedenej lehote sa podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov považujú za súhlasné. Dotknutý orgán bol oprávnený uplatňovať pripomienky len v rozsahu svojej pôsobnosti a písomné stanovisko odôvodniť. Verejnosť mohla doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od zverejnenia informácií podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutou obcou. Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci. Na stanovisko doručené po lehote príslušný orgán nemusí prihliadnuť.

Dotknuté obce (*mesto Nitra a obec Lužianky*) informovali verejnosť zverejnením informácií v súlade s § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov na svojich úradných tabuliach ako aj na webových sídlach, pričom zabezpečili sprístupnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť po dobu najmenej 10 pracovných dní od zverejnenia týchto informácií. Obe dotknuté obce zverejnili oznam dňa 12. 03. 2024.

K oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti boli podľa zákona o posudzovaní vplyvov doručené na MŽP SR nasledujúce stanoviská (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

**1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 9094/2024-11.1.2, 19185/2024 zo dňa 19. 03. 2024** – vo svojom stanovisku uvádza, že informácie o geologických a hydrogeologických pomeroch a vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti na horninové prostredie vrátane podzemných vôd sú s ohľadom na charakter navrhovanej zmeny

prezentované na postačujúcej úrovni. Zároveň konštatuje, že územie, na ktorom sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať spadá do nízkeho radónového rizika.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko na vedomie.

**2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd, list č. 21769/2024 zo dňa 20. 03. 2024** – vo svojom stanovisku uvádza k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nasledovné pripomienky:

- považuje za potrebné zdokumentovať plnenie požiadaviek nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov a preukázať, že recipient pre vypúšťané odpadové vody má dostatočnú kapacitu po stránke kvalitatívnej a kvantitatívnej a aj po vypúšťaní zvýšeného množstva bude spĺňať limity stanovené v citovanom nariadení;
- požaduje dodržiavanie zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov s dôrazom na ustanovenia § 39 Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami a jeho vykonávacích predpisoch.

**Vyjadrenie MŽP SR:** Závod Jaguar Land Rover nevypúšťa odpadové vody priamo do recipientu. Splaškové a technologické odpadové vody produkované v závode sa vypúšťajú do areálovej kanalizácie závodu Jaguar Land Rover a následne do verejnej kanalizácie. Technologické odpadové vody sú pred vypustením do verejnej kanalizácie predčisťované v neutralizačnej stanici odpadových vôd. Odpadová voda musí pred jej vypustením do verejnej kanalizácie spĺňať kvalitatívne požiadavky správcu verejnej kanalizácie. Závod Jaguar Land Rover má vypracovaný a schválený plán preventívnych opatrení na zabránenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup pri ich úniku (havarijný plán). Po zrealizovaní zmeny navrhovanej činnosti bude havarijný plán aktualizovaný, k čomu MŽP SR navrhovateľa zaviazalo v rámci podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Požiadavky vychádzajúce z dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov MŽP SR nepremietlo do podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, nakoľko ich dodržiavanie je štandardnou povinnosťou navrhovateľa.

**3. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej správy a ochrany prírody a krajiny, list č. 9353/2024-6.3, 23265/2024-int., 23266/2024-ext. zo dňa 26. 03. 2024** – v stanovisku uvádza, že nakoľko je zmena navrhovanej činnosti umiestnená v už existujúcom priemyselnom areáli, neexistuje predpoklad výrazne negatívneho vplyvu na územia patriace do európskej sústavy chránených území Natura 2000 a preto nepožaduje posudzovať predloženú zmenu navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

**4. Dopravný úrad, list č. 11004/2024/ROP-002/15863 zo dňa 15. 03. 2024** – v stanovisku uvádza, že zmena navrhovanej činnosti sa nachádza v ochrannom pásme letiska Nitra a žiada rešpektovať obmedzenie vyplývajúce z ochranných pásiem letiska:

- zákaz zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm<sup>2</sup>, pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla.

V závere stanoviska uvádza, že nepožaduje zmenu navrhovanej činnosti posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov, nakoľko neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zmene navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie a uvádza, že požiadavku zapracovalo do podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**5. Ondrej Turza**, list zo dňa 17. 03. 2024 (postúpený Okresným úradom Nitra, odborom výstavby a bytovej politiky listom č. OU-NR-OVBP2-2024/021135-003 zo dňa 18. 03. 2024) – vo svojom stanovisku uvádza, že (cit): „*Cítim sa byť účastníkom konania. Cieľom môjho účasti v predmetnom konaní EIA a následných konaniach, je zabezpečiť aby povoloacie konanie nebolo zneužívané podvodnými občianskymi združeniami ako aj pozemkovými koželužnými podvodníkmi a šarlatánmi. Ďalej je mojim zámerom dohliadnuť, aby povoľujúce orgány dodržiavali procesné práva navrhovateľa. Okrem iného chcem aj bdiť nad tým, aby boli dodržiavané zákony Slovenskej republiky, vyhlášky Slovenskej republiky a ďalšie relevantné zákonné náležitosti v predmetnom konaní. Víťame rozvoj závodu Jaguar-Land Rover a jeho inovácie, ktoré investora prenesú do veku elektromobility. Žiadam, aby mi boli doručované písomnosti – preferovane do elektronickej schránky alebo verejnou vyhláškou – doručovanie v zmysle rozhodnutia príslušných povoľujúcich orgánov vrátane všetkých nasledujúcich povoľovacích stupňov konania.*“

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko Ondreja Turzu na vedomie a uvádza, že procesný postup v zmysle platnej legislatívy bol až do vydania tohto rozhodnutia zo strany MŽP SR dodržaný. Zároveň MŽP SR dodáva, že Ondrej Turza sa zaslaním stanoviska podľa § 24 ods. 3 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov stal účastníkom konania v rámci zisťovacieho konania, čím si v zmysle § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zaistil aj postavenie účastníka v povoľovacích konaniach.

**6. Mesto Nitra, odbor životného prostredia**, list č. OŽP/6781/2024 zo dňa 18. 03. 2024 – vo svojom stanovisku uvádza, že k predmetnej zmene navrhovanej činnosti nemá pripomienky. Žiada aby boli v ďalšom stupni projektovej dokumentácie zapracované nasledovné pripomienky a požiadavky (cit.):

- „*dodržať percento zastavanosti celého pozemku/plocha stavebných objektov vrátane spevnených plôch/ - predložiť výkaz plôch v zmysle UPN Mesta Nitra;*
- *zapracovať výstavbu novej čističky odpadových vôd pre celý komplex Strategického parku Nitra v zmysle variantu 2 Záverečného stanoviska č. 4783/2016- 1.7/pl, zo dňa 04. 11. 2016 – VI;*
- *mať vypracovaný plán zásahu pre prípady havárií chemických látok využívaných v procese výroby, aby sa zamedzilo úniku látok do ovzdušia a podzemných vôd;*
- *zabezpečiť vzrastlú zeleň na zelených plochách, ktoré nie sú určené na zastavanie samostatným projektom sadových úprav“.*

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR má za to, že zmena navrhovanej činnosti môže byť povolená, len ak bude v súlade s územným plánom, pričom vyhodnotenie súladu s územnoplánovacou dokumentáciou prináleží príslušnej obci, ako jej obstarávateľa v zmysle platných právnych predpisov. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky v záverečnom stanovisku č. 4783/2016-1.7/pl zo dňa 04. 11. 2016, právoplatnom dňa 18. 01. 2017 odsúhlasilo realizáciu navrhovanej činnosti vo variante 1, ktorý uvažoval s vlastnou neutralizačnou stanicou na spracovanie odpadovej vody pre lakovňu. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky v nadväznosti na celkové zhodnotenie navrhovanej činnosti a záveru z odborného posúdenia súhlasilo aj s realizáciou navrhovanej činnosti vo variante 2. Vzhľadom k tomu, že Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky odsúhlasilo dva varianty navrhovanej činnosti, realizácia príslušného variantu bola ponechaná v kompetencii navrhovateľa. V odsúhlasenom variante 1, ktorý sa navrhovateľ rozhodol realizovať, dochádza v neutralizačnej stanici k úprave technologických odpadových vôd pred ich vypustením do kanalizácie. Takto vyčistené odpadové vody sa následne zmiešavajú s odpadovými vodami a splaškovými odpadovými vodami zo zostávajúcej časti lokality a sú spoločne zaústené do verejnej tlakovej kanalizačnej siete. Kvalita týchto odpadových vôd zodpovedá limitom kanalizačného poriadku pre splaškovú kanalizáciu. S čistiarnou odpadových vôd uvažoval variant 2. Vzhľadom k tomu, že variant 2 nebol realizovaný a čistiareň odpadových vôd nemá



priamy súvis s predmetnou zmenou navrhovanej činnosti, požiadavku na vybudovanie čistiarne odpadových vôd je vo vzťahu k predmetu zmeny navrhovanej činnosti irelevantná. Závod Jaguar Lando Rover má vypracovaný a schválený plán preventívnych opatrení na zabránenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia a na postup pri ich úniku. Po zrealizovaní zmeny navrhovanej činnosti bude havarijný plán aktualizovaný, k čomu MŽP SR navrhovateľa zaviazalo v rámci podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Únik chemických látok do ovzdušia sa v súvislosti s navrhovanou technológiou nepredpokladá. Projekt sadových úprav bude vypracovaný v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie, k čomu MŽP SR navrhovateľa zaviazalo v rámci podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**7. MH Invest, s. r. o., list č. 176/24 zo dňa 15. 03. 2024** – v stanovisku žiada o účasť v zisťovacom konaní vo veci zmeny navrhovanej činnosti z dôvodu, že v Strategickom parku Nitra vlastní a/alebo prevádzkuje celý súbor dopravnej a technickej infraštruktúry, ako napr. cesty, siete, parkoviská.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko spoločnosti MH Invest, s. r. o. na vedomie a uvádza, že nakoľko spoločnosť MH Invest, s. r. o. uplatnila postup podľa § 24 ods. 3 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov, stala sa účastníkom konania v rámci zisťovacieho konania, čím si v zmysle § 24 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zaistila aj postavenie účastníka v povoľovacích konaniach.

**8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre, list č. RÚVZNR/OHŽPaZ/1303/4173/2024 zo dňa 30. 03. 2024** – v stanovisku uvádza, že na základe uvedených skutočností nepredpokladá žiadne sociálne, environmentálne ani ekonomické vplyvy na obyvateľstvo a upozorňuje na dodržiavanie platnej legislatívy. Zmenu navrhovanej činnosti nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

**9. Združenie domových samospráv, podanie zo dňa 19. 03. 2024** – vo svojom stanovisku kladie nasledovné otázky, pripomienky a požiadavky:

- dožaduje sa informácie, aké opatrenia navrhovateľ pripravuje, aby bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej aj slovenskej legislatívy a aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje;
- dožaduje sa informácie akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný sociohospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie. Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie. Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda;
- dožaduje sa informácie aké adaptačné a mitigačné opatrenia navrhovateľ implementuje a akým spôsobom budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy;
- dožaduje sa informácie akým spôsobom predložená zmena navrhovanej činnosti prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55;
- dožaduje sa informácie akým spôsobom zabezpečuje zmena navrhovanej činnosti energetickú efektívnosť budov ale aj použitých technológií;
- žiada o vyhodnotenie životného cyklu zmeny navrhovanej činnosti a vplyvov pri výrobe stavebných materiálov. Tiež žiada o vyhodnotenie vplyvov v dôsledku demolácie či dekonštrukcie stavieb alebo častí stavieb;
- žiada o vyhodnotenie účinnosti opatrení na dosiahnutie cieľov COP26;

- žiada vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru, spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie a spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí;
- žiada vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd, žiada vyhodnotiť akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady z 23. októbra 2000, ktorou sa stanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva (smernica o vodách) za región a za celé Slovensko, žiada v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami, ktoré nebude možné prekročiť;
- žiada vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia, žiada vypracovať emisno-imisný posudok a akustický posudok a navrhnúť prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia;
- žiada vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického a optického žiarenia;
- žiada ubezpečenie od navrhovateľa, že sa jedná iba o finalizáciu autobaterií pre zabezpečenie produkcie automobiliek bez základnej chemickej výroby nakoľko sa obáva, že prípadná chemická výroba by spôsobila kontamináciu životného prostredia chemickým odpadom;
- žiada vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu;
- žiada v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob na zber komunálneho zmesového odpadu, kovov, papiera, skla, plastov a biodpadu;
- žiada, aby boli v rozhodnutí zo zisťovacieho konania určené podmienky na zmiernenie prejavov klimatickej krízy vo forme adaptačných a mitigačných opatrení;
- žiada, aby príslušný orgán ako podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania určil podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry;
- žiada vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch predkladanej zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: klíma, biodiverzita, voda, vzduch, energie a územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiada zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle § 12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko Združenia domových samospráv na vedomie. Predmetná zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v jestvujúcom areáli, kde navrhovateľ priebežne realizuje rôzne environmentálne opatrenia ako napr. regulovanie zadržievania vôd z povrchového odtoku v retenčných nádobách, pri sadových úpravách uprednostňuje výsadbu miestnych druhov drevín odolnejších voči zmene mikroklimatických pomerov v zastavanom území, triedenie odpadu či snahu znižovať emisie skleníkových plynov. Na parkoviskách areálu sú vybudované nabíjacie stanice pre elektromobily a samotná zmena navrhovanej činnosti prispieva k dosiahnutiu klimatických a environmentálnych cieľov tým, že umožní výrobu vozidiel na 100 % elektrický pohon. Rozsah zmeny navrhovanej činnosti je menší, ako rozsah pôsobnosti záverov o najlepších dostupných technikách, preto túto činnosť nie je nutné porovnať s BAT technikami. Pre zmenu navrhovanej činnosti budú implementované rovnaké princípy ochrany životného prostredia ako pre činnosti vykonávané v súčasnosti. Z dôvodu, že zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná v jestvujúcom areáli navrhovateľa, program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obcí nerieši rozvoj územia v rámci priemyselného areálu. Od samotného spustenia výroby vozidiel navrhovateľ participoval a naďalej plánuje participovať aj spolu s obcami a lokálnymi komunitami v nitrianskom regióne na aktivitách smerujúcich k trvalo udržateľnému hospodárskemu a sociálnemu rozvoju

ako aj vytváraniu priaznivejšieho životného prostredia. Navrhovateľ má zavedenú stratégiu pre dekarbonizáciu Reimagine, ktorej cieľom je stať sa uhlíkovo neutrálnym do roku 2039. Navrhovateľ plánuje znížiť emisie skleníkových plynov o 54 % v rámci celého dodávateľského a prevádzkového reťazca do roku 2030 v porovnaní s úrovňami v roku 2019. Do roku 2026 plánuje uviesť na trh 6 elektrických modelov značiek Range Rover, Discovery a Defender. Na zmiernenie následkov klimatickej krízy plánuje navrhovateľ v rámci zmeny navrhovanej činnosti časť vôd z povrchového odtoku zaústiť do dažďovej nádrže, odkiaľ bude voda spätne využívaná na splachovanie WC a pisoárov. Dažďové vody budú pred zaústením do dažďovej nádrže predčistené v odlučovači ropných látok, ktorý bude integrovaný v uličnom vpuste. Účinnosť odlučovača ropných látok bude 0,1 mg/l NEL. Dažďové nádrže budú vybavené prepadom napojeným na existujúcu areálovú dažďovú kanalizáciu. V rámci existujúceho výrobného areálu dôjde podľa intenzity 15-minutového dažďa pre periodicitu  $p = 0,5$  (1x za 5-rokov) k navýšeniu produkcie dažďových vôd z objektov a zo spevnených plôch. Nové množstvo dažďových vôd bude zdržané v rámci existujúceho areálu v existujúcich lokálnych akumuláciách (pondoch). V rámci existujúceho areálu a konceptu nakladania s dažďovými vodami nedôjde k zmene vplyvu na externú infraštruktúru. Samotný odtok dažďových vôd z areálu ostáva na rovnakej úrovni  $3 \times 1\,000$  l/s. V záujme znížovať prevádzkové náklady spojené s budovami je aj plánovaná projekcia a realizácia stavieb smerovaná k získaniu certifikátu BREEM Excellent. Stavby druhu pozemných stavieb bežne slúžia desiatky rokov, z tohto dôvodu má MŽP SR za to, že nie je účelné v tomto štádiu riešiť dekonštrukciu projektu. Splaškové a technologické odpadové vody produkované v areáli navrhovateľa sú vypúšťané do areálovej kanalizácie závodu a následne do verejnej kanalizácie. Technologické odpadové vody sú pred zaústením do verejnej kanalizácie prečisťované v neutralizačnej stanici odpadových vôd. Odpadové vody musia pred ich zaústením do verejnej kanalizácie spĺňať kvalitatívne požiadavky správcu verejnej kanalizácie. Určenie a dodržiavanie stanovených ukazovateľov, je v pôsobnosti prevádzkovateľa verejnej kanalizácie. Podľa § 5 ods. 2 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov (ďalej len „nariadenie vlády č. 269/2010 Z. z.“) sú limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia vypúšťaných splaškových odpadových vôd a komunálnych odpadových vôd do povrchových vôd uvedené v prílohe č. 6 časti A.1 tohto nariadenia. Podľa § 5 ods. 3 nariadenie vlády č. 269/2010 Z. z. sú limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia vypúšťaných splaškových odpadových vôd a komunálnych odpadových vôd do podzemných vôd uvedené v prílohe č. 6 časti A.2 tohto nariadenia. Dodržiavanie všeobecne záväzných platných právnych predpisov je štandardnou povinnosťou navrhovateľa. Pre zmenu navrhovanej činnosti bol vypracovaný dodatok k rozptylovej štúdii aj stanovenie hlukovej záťaže, pričom obe sú súčasťou príloh oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť nebude zdrojom elektromagnetického ani optického žiarenia. Účelom navrhovanej prevádzky Montáž batérií je montáž prefabrikovaných batériových článkov do modulov, ktoré budú následne nainštalované do vozidiel. So základnou chemickou výrobou sa v súčasnosti neuvažuje. S odpadmi bude nakladané v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve. Vzniknuté odpady budú zhromažďované a dočasne skladované podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Nebezpečné odpady budú označené identifikačnými listami a obal, v ktorom sa nachádza musí byť nepriepustný. Umiestnenie zberných nádob bude realizované v súlade s existujúcim spôsobom zberu odpadov v závode Jaguar Land Rover. Združenie domových samospráv uviedlo požiadavky na vyhodnotenie zmeny navrhovanej činnosti aj z hľadísk, ktoré však nevyhodnocujú vplyv zmeny navrhovanej činnosti v súlade s kritériami pre zisťovacie konanie, uvedenými v prílohe č. 10 k zákonu o posudzovaní vplyvov. Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov boli v rámci zisťovacieho konania vyhodnotené a v primeranej miere sú uvedené v odôvodnení tohto rozhodnutia. Zároveň boli predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na všetky zložky

životného prostredia dostatočne popísané aj v oznámení o zmene navrhovanej činnosti. MŽP SR ďalej uvádza, že vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia určilo podmienky na elimináciu a zmiernenie vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie zohľadňujúce charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti, ako aj predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti.

**10. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, list č. OU-NR-OSZP3-2024/020481-002 zo dňa 22. 03. 2024** – vo svojom stanovisku uvádza, že k predmetnej zmene navrhovanej činnosti nemá žiadne pripomienky a nepožaduje zmenu navrhovanej činnosti posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie.

**11. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor strategických činností, list č. CS 05878/2024, CZ 11727/2024 zo dňa 22. 03. 2024** – vo svojom stanovisku uvádza, že k predloženej zmene navrhovanej činnosti nemá žiadne pripomienky a nepredpokladá výskyt závažných negatívnych vplyvov na lokalitu a jej obyvateľov. Zmenu navrhovanej činnosti nepožaduje posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Upozorňuje, že zmena navrhovanej činnosti nesmie byť v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou mesta Nitra a obce Lužianky a s Územným plánom regiónu Nitrianskeho samosprávneho kraja a jeho zmenami a doplnkami.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. Posúdenie súladu zmeny navrhovanej činnosti s platnými územnými plánmi, v zmysle platných právnych predpisov, MŽP SR neprináleží a dodáva, že zmena navrhovanej činnosti môže byť povolená, len ak je v súlade s územnými plánmi.

**12. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, list č. 12871/2024/SSD/26687 zo dňa 21. 03. 2024** – vo svojom stanovisku uvádza, že zmena navrhovanej činnosti nemá vplyv na existujúce dopravné pripojenie a statickú dopravu. K zmene navrhovanej činnosti má nasledovné pripomienky (cit.):

- „v ďalších povoľovacích konaniach je potrebné navrhovanú stavbu odsúhlasiť so správcom a vlastníkom ovplyvnených komunikácií;
- všetky dopravné parametre je potrebné navrhnúť v súlade s príslušnými normami STN a technickými predpismi - STN 73 6110/Z2 – Projektovanie miestnych komunikácií“.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko dotknutého orgánu na vedomie. V zmysle § 2 ods. 4 zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa musia pozemné komunikácie navrhovať podľa platných slovenských technických noriem (STN) a technickým predpisov (TP). Požiadavky vychádzajúce z dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov MŽP SR nepremietlo do podmienok uvedených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia, nakoľko ich dodržiavanie je štandardnou povinnosťou navrhovateľa.

**13. Roman Cerulík, list zo dňa 20. 03. 2024** – vo svojom stanovisku uvádza, že by sa nemalo jednať o zisťovacie konanie a žiada aby bol predmet oznámenia o zmene navrhovanej činnosti posudzovaný ako celok s už posúdenými činnosťami, nakoľko sa domnieva, že predmet oznámenia o zmene navrhovanej činnosti má negatívne vplyvy na životné prostredie. Zároveň uvádza, že lehotu na vyjadrenie 10 pracovných dní od zverejnenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti považuje za neprimeranú. Súčasť stanoviska tvorili aj nasledujúce prílohy (cit.):

- „Pripomienky, stanoviská a zásadné námietky k zámeru navrhovanej činnosti „Rozšírenie Material Planningu and Logistics a dobudovanie POWERTRAIN“ zo dňa 08. 09. 2017;
- Pripomienky, stanoviská a zásadné námietky k zámeru navrhovanej činnosti „Rozšírenie Material Planningu and Logistics a dobudovanie POWERTRAIN“ – Doplnenie zo dňa 10. 10. 2017 - podané dňa 10.10.2017;
- Podanie námietky predpojatosti voči úradníkovi MŽP SR Mgr. Peter Lukáč, ako aj námietka predpojatosti voči celému Ministerstvu životného prostredia SR a ministrom životného prostredia zo dňa 19. 12. 2017 - podané dňa 19.12.2017;
- Pripomienky, stanoviská a zásadné námietky k zámeru navrhovanej činnosti „Rozšírenie Material Planningu a Logistics a dobudovanie POWERTRAIN“, čiže veľkokapacitného závodu baterkárne v objeme 2 miliardy článkov ročne – Doplnenie zo dňa 28. 12. 2018 - podané dňa 28.12.2018;
- Rozklad podaný z opatrnosti (keďže rozhodnutie mi doteraz doručené nebolo) proti rozhodnutiu vydané v zisťovacom konaní č. 256/2019-1.7/pl (10404/2019, 10407/2019) k zámeru navrhovanej činnosti „Rozšírenie Material Planningu a Logistics a dobudovanie POWERTRAIN“, čiže veľkokapacitného závodu baterkárne v objeme 2 miliardy článkov ročne zo dňa 02. 04. 2019 - podané dňa 02.04.2019;
- Rozklad proti rozhodnutiu č. 256/2019-1.7/pl (10404/2019, 10407/2019) zo dňa 20.02.2019 (mne doručený 23.04.2019) k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti „Rozšírenie Material Planningu a Logistics a dobudovanie POWERTRAIN“, čiže veľkokapacitného závodu baterkárne v objeme 2 miliardy článkov ročne zo dňa 06. 05. 2019 - podané dňa 06.05.2019;
- Urgentná žiadosť účastníka konania v zmysle § 23 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o zaslanie fotokópií týkajúcich sa zriadenia rozkladovej komisie ministrom životného prostredia a následných akýchkoľvek písomnosti z činnosti rozkladovej komisie zriadenej ministrom vo veci môjho podaného rozkladu k rozhodnutiu MŽP č. 256/2019-1.7/pl, a teda v súvislosti s konaním o rozkladoch č. 9324/2019-1.1 (resp. 31/2019) a teda aj zápisník, návrhov rozkladovej komisie ministrom ako podkladu k jeho rozhodnutiu administratívnom spise o mojom podanom rozklade (mimo zápisníc o hlasovaní) zo dňa 09. 01. 2020 - podané dňa 09.01.2020;
- Žiadosť o opätovné prerokovanie rozkladovou komisiou, moje podanie rozkladu k rozhodnutiu MŽP č. 256/2019-1.7/pl, a teda v súvislosti s konaním o rozkladoch č. 9324/2019-1.1 (resp. 31/2019) voči vydanému záverečnému stanovisku Ministerstva životného prostredia Rozšírenie Materiál Planning & Logisticsa Dobudovanie Powertrain, v ktorom ministerstvo rozhodlo, že navrhovaná činnosť sa nebude ďalej posudzovať a konanie teda skončilo iba v zisťovacom konaní, napriek tomu, že sa jedná o rozšírenie fabriky Jaguar Land Rover s úplne novou baterkárňou pre 2000 ľudí a 1 000 000 000, jednu miliardu článkov batérií ročne! zo dňa 20. 05. 2020 - podané 20.5.2020;
- Správna žaloba voči ministrom životného prostredia 6S/216/2020 zo dňa 29.9.2020, podaná na Krajský súd Bratislava, proti rozhodnutiu č. sp. 3011/2020-1.1, č- 3000/2020 zo dňa 29. 09. 2020“.

**Vyjadrenie MŽP SR:** MŽP SR berie stanovisko Romana Cerulíka na vedomie. Navrhovaná činnosť bola v rámci povinného hodnotenia posúdená, schválená a bolo pre ňu vydané záverečné stanovisko Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 4783/2016-1.7/pl zo dňa 04. 11. 2016. Predmetom tohto konania nie je nová navrhovaná činnosť, ale zmena už posúdenej, povolenej činnosti. Zmena navrhovanej činnosti podľa § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov je zmenou navrhovanej činnosti uvedenej v prílohe č. 8 časti A zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá nie je zmenou podľa § 18 ods. 1 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov a môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide

*o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie. Predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia sú dostatočne popísané v predložennom oznámení o zmene navrhovanej činnosti a taktiež sú v primeranej miere uvedené v rámci tohto rozhodnutia. MŽP SR pri rozhodovaní o tom, či sa zmena navrhovanej činnosti bude alebo nebude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov zvažilo a zhodnotilo všetky predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ktoré bolo možné v tomto štádiu poznania predpokladať, pričom prihliadalo aj na kumulatívny a synergický charakter vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, pričom vychádzajúc zo skutočného stavu poznania, neidentifikovalo také skutočnosti, ktoré by, po splnení podmienok určených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, znamenali významné riziko poškodenia alebo ohrozenia niektorej zo zložiek životného prostredia, či zdravotného stavu obyvateľstva. MŽP SR pri hodnotení podkladov a vypracúvaní tohto rozhodnutia analyzovalo každé stanovisko, ktoré bolo doručené v rámci zisťovacieho konania a každú pripomienku v ňom obsiahnutú, pričom neidentifikovalo takú pripomienku, ktorá by zásadným spôsobom obmedzovala alebo znemožňovala realizáciu zmeny navrhovanej činnosti a na základe ktorej by bolo opodstatnené posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti. Nakoľko sa vzhľadom na povahu, rozsah a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti nepredpokladajú také vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov, ktoré by boli neúnosné, neakceptovateľné a veľmi významné, zastáva MŽP SR názor, že nie je potrebné, hospodárne a odôvodnené posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vplyvov. Zároveň MŽP SR uvádza, že zákonom stanovené lehoty sú pevne stanovené lehoty, ktoré nie je možné predĺžiť, ani skrátiť. V danom prípade lehotu na predloženie stanoviska k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti upravuje priamo zákon o posudzovaní vplyvov, konkrétne § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní vplyvov, v zmysle ktorého verejnosť môže doručiť písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do 10 pracovných dní od zverejnenia informácií podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní vplyvov.*

V rámci zisťovacieho konania využil možnosť nazrieť do spisu, v zmysle § 23 ods. 1 správneho poriadku, navrhovateľ a to dňa 10. 04. 2024. Nahliadnutie do spisu sa uskutočnilo v priestoroch MŽP SR a z nazerania do spisu bol vyhotovený záznam, ktorý tvorí súčasť spisu.

Vzhľadom na skutočnosť, že v niektorých stanoviskách doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok a požiadaviek, MŽP SR listom č. 9094/2024-11.1.2/jo, 25249/2024 zo dňa 22. 04. 2024 požiadalo podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov navrhovateľa o poskytnutie doplňujúcich informácií. Požadované doplňujúce informácie doručil navrhovateľ na MŽP SR dňa 17. 05. 2024.

Podľa § 29 ods. 14 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov MŽP SR listom č. 9094/2024-11.1.2/jo, 29278/2024 zo dňa 26. 04. 2024 upovedomilo účastníkov konania o predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní.

Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku je správny orgán povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

MŽP SR podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku listom č. 9094/2024-11.1.2/jo, 38164/2024 zo dňa 29. 05. 2024 upovedomilo účastníkov konania, že v rámci zisťovacieho konania zhromaždilo rozhodujúce podklady na vydanie rozhodnutia a že ako účastníci konania majú možnosť sa s podkladmi na vydanie rozhodnutia oboznámiť a následne sa k nim, ako aj k spôsobu ich zistenia vyjadriť pred vydaním rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie

bolo možné do 7 pracovných dní od doručenia predmetného upovedomenia. Do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy, výpisy) na MŽP SR, na adrese: Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, v pracovných dňoch v čase od 09:00 do 14:00 hod.

Na upovedomenie o podkladoch rozhodnutia reagovala dotknutá obec – obec Lužianky listom č. 0000146/2024-4784/2024 zo dňa 08. 06. 2024, v ktorom konštatovala, že k podkladom rozhodnutia nemá žiadne námietky. Okrem obce Lužianky reagovala na upovedomenie o podkladoch rozhodnutia dotknutá verejnosť - Združenie domových samospráv elektronickým podaním doručeným na MŽP SR dňa 04. 06. 2024 a elektronickým podaním doručeným na MŽP SR dňa 15. 07. 2024. V predmetných podaniach konštatuje, že v rámci zisťovacieho konania neboli vykonané konzultácie podľa zákona o posudzovaní vplyvov ani ústne, ani písomné. Žiadal preto, aby boli konzultácie uskutočnené a aby boli účastníci konania informovaní o spôsobe ich absolvovania tak, aby boli naplnené všetky požiadavky a ich účel. Taktiež žiadal, aby si MŽP SR zabezpečilo doplňujúce informácie podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov. Má za to, že neboli vyhodnotené kumulatívne a synergické vplyvy na vody a ovzdušie v zmysle osobitných predpisov. Zároveň žiadal o zaslanie podkladov rozhodnutia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

**Vyjarenie MŽP SR:** *Vyjadrenie obce Lužianky berie MŽP SR na vedomie. K vyjadreniam Združenia domových samospráv MŽP SR uvádza, že doplňujúce informácie v zmysle § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní vplyvov boli v rámci zisťovacieho konania zabezpečené. Žiadosť o zaslanie podkladov rozhodnutia v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov bola vybavená Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky, odborom legislatívy v osobitnom konaní. V súvislosti s požiadavkou na vykonanie konzultácií MŽP SR uvádza, že podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sú konzultácie vykonávané písomnou a ústnou formou, pričom v súlade s § 64 zákona o posudzovaní vplyvov sú ústne konzultácie vykonávané ako ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku. Podľa § 21 správneho poriadku správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha veci, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon. Vzhľadom na uvedené je nariadenie ústnych konzultácií, resp. ústneho pojednávania na zväžení príslušného orgánu. MŽP SR v predmetnom konaní ústne pojednávajúce podľa § 21 správneho poriadku nenariadilo, nakoľko to nevyžadovala povaha veci. V zisťovacom konaní bolo verejnosti umožnené vykonať písomné konzultácie prostredníctvom zaslania odôvodneného písomného stanoviska podľa § 24 ods. 3 písm. d) zákona o posudzovaní vplyvov, čo aj Združenie domových samospráv využilo. Ohľadom vyhodnotenia kumulatívnych a synergických vplyvov MŽP SR uvádza, že v rámci zisťovacieho konania posúdilo zmenu navrhovanej činnosti uvedenú v oznámení o zmene navrhovanej činnosti adekvátne s ohľadom na jej povahu a rozsah, pričom ju vyhodnotilo aj v kumulácii s predchádzajúcou, už posúdenou a realizovanou navrhovanou činnosťou a jej zmenami, ako aj činnosťami v dotknutom okolí, pričom neidentifikovalo významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie, ktoré by malo za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov v hodnotenom území.*

#### Požiadavky zmeny navrhovanej činnosti na vstupy

Zmena navrhovanej činnosti bude situovaná v existujúcom areáli závodu Jaguar Land Rover umiestneného v rámci priemyselného parku Nitra-Sever. Z tohto dôvodu si zmena navrhovanej činnosti nevyžiada záber poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu. V rámci navrhovanej výstavby nie sú v dotknutom území požiadavky na asanáciu, demoláciu ani výrub drevín. Na ploche, na ktorej sa má zrealizovať montážna dielňa podvozkov sa nachádzajú cesty, zatravnená plocha a podzemné siete, ktoré bude potrebné preložiť. Počas výstavby bude na kropenie staveniska, čistenie ciest, pre pitné a hygienické účely pracovníkov potrebná voda. Zásobovanie pitnou vodou bude realizované z areálového rozvodu pitnej vody.

Pre prevádzku montáže batérií je predpokladaná spotreba pitnej vody do 21 000 m<sup>3</sup>/rok a pre prevádzku montážnej dielne podvozkov do 6 000 m<sup>3</sup>/rok. Navrhovaná činnosť bola posúdená na spotrebu pitnej vody okolo 125 000 m<sup>3</sup>/rok. Predpokladaná spotreba priemyselnej vody sa odhaduje na 13 000 m<sup>3</sup>/rok, pričom pri navrhovanej činnosti bola posúdená spotreba priemyselnej vody v rozsahu 557 000 m<sup>3</sup>/rok. Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k navýšeniu spotreby pitnej ani úžitkovej vody oproti už posúdenému stavu. V rámci posúdenej navrhovanej činnosti sa uvažovalo s budúcou spotrebou zemného plynu 17 476 000 Nm<sup>3</sup>/rok. Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k prekročeniu posúdenej spotreby zemného plynu. Zmenou navrhovanej činnosti nevzniknú nové nároky na parkovacie miesta. Predpokladané navýšenie nákladnej dopravy pre montáž podvozkov je o približne 28 kamiónov/deň a pre montáž batérií približne 18 kamiónov/deň. Zmenou navrhovanej činnosti nepríde ku prekročeniu pôvodne posúdenej dopravnej kapacity územia. Predpokladaný počet zamestnancov v prevádzke montáže batérií je 139 osôb na zmene, v prevádzke montážna dielňa podvozkov je 115 osôb na zmene a pre zmenu v sklade je 10 osôb. Pri prevádzke montáže batérií budú jej základnou surovinou predovšetkým batériové články, ktorých počet je odhadovaný na 954 000 000 článkov ročne. Ďalšou potenciálnou vstupnou surovinou pre prevádzku montáže batérií bude teplovodivá pasta na spojenie článkov, resp. lepidlo s predpokladanou spotrebou menej ako 1 l tepelnej pasty na modul. Teplovodivá pasta/lepidlo bude dodávaná v oceľových sudoch s objemom 205 l. Na linke povrchových úprav budú potrebné chemikálie na predúpravu povrchu a chemikálie na povrchovú úpravu kataforézou. Bude sa jednať o látky ako napr. odmasťovače, fosfátovací roztok, pasivačný prostriedok, živica, pigmentová pasta a rôzne aditíva. Predpokladá sa, že ich ročná spotreba pre jednotlivé chemikálie nepresiahne 20 t, pričom spotreba organických rozpúšťadiel nepresiahne 5 t/rok. Súčasťou lakovacej linky bude neutralizačná stanica, kde sa budú používať chemikálie na úpravu odpadových vôd ako napr. soli železa alebo hliníka, kyseliny, zásady a koagulant. Pre prevádzku montážna dielňa podvozkov budú potrebné jednotlivé diely, z ktorých vznikne podvozok ako napr. predný pozdĺžny rám, stredový panel, predná podlaha, zadný predĺžený rám, zadná podlaha, geometria a pod. Ročná spotreba elektrickej energie pre prevádzku montáž batérií sa predpokladá 3 232 912 kWh/rok, pre prevádzku montážna dielňa podvozkov sa predpokladá 798 400 kWh/rok a pre prevádzku stanového prístrešku sa predpokladá 837,63 kWh/rok.

#### Údaje o výstupoch zmeny navrhovanej činnosti

Zmenou navrhovanej činnosti dôjde k výstavbe objektu „Montáž batérií“, rozšíreniu existujúceho objektu „Trim & Final“, vybudovaniu spevnenej plochy pre umiestnenie hotového, certifikovaného výrobku a dobudovaniu areálovej komunikácie. Z dôvodu tejto činnosti dôjde k zvýšeniu miery emisií a prašnosti. Intenzitu znečistenia ovzdušia je možné minimalizovať vhodnými opatreniami. Počas prevádzky sa pre linku povrchovej úpravy výrobkov predpokladá odvod odpadovej vzdušniny z odsávania priestoru predúprav a kataforézy, z priestoru vypaľovacej pece a chladiacej zóny. Vo vzdušine odvádzanej z jednotlivých častí linky sa predpokladá výskyt nasledovných látok znečisťujúcich životné prostredie: prchavé organické zlúčeniny (VOC), tuhé znečisťujúce látky (TZL), oxidy dusíka (NO<sub>x</sub>), oxid uhličitý (CO<sub>2</sub>), oxid siričitý (SO<sub>2</sub>). Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k vzniku nových zdrojov znečistenia ovzdušia, kategorizovaných v zmysle prílohy č. 1 k vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Nepredpokladá sa výrazne vyššie množstvo splaškových odpadových vôd pochádzajúcich od zamestnancov ako je spotreba pitnej vody na hygienické účely, t. j. pre prevádzku montáž batérií približne 20 954 m<sup>3</sup>/rok a pre prevádzku montážnej dielne podvozkov približne 5 655 m<sup>3</sup>/rok. Predpokladané množstvo priemyselných odpadových vôd je 40 m<sup>3</sup>/deň. Navýšenie množstva splaškových odpadových vôd a technologických odpadových vôd neprevýši posúdené množstvo odpadových vôd.



### Vplyvy zmeny navrhovanej činnosti

V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledovné vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:

#### *Vplyvy na ovzdušie*

V súvislosti s výstavbou zmeny navrhovanej činnosti dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v ovzduší areálu a na trase prístupových ciest, ktoré budú spôsobené exhalátmi stavebných mechanizmov, montážnych mechanizmov a súvisiacej nákladnej dopravy. Tieto vplyvy budú lokálne, dočasné a reverzibilné. V etape prevádzky zmeny navrhovanej činnosti bude zdrojom znečisťovania ovzdušia najmä linka určená na povrchovú úpravu výrobkov. Pre linku je navrhovaný odvod odpadovej vzdušniny z odsávania priestoru predúprav a kataforézy a z priestoru vypaľovacej pece a chladiacej zóny. Príspevok zmeny navrhovanej činnosti k znečisťovaniu ovzdušia hodnotí dodatok k rozptylovej štúdii, ktorý je prílohou oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. V dodatku k rozptylovej štúdii, vypracovanom RNDr. Jurajom Brozmanom vo februári 2024, je konštatované, že príspevky zdrojov znečisťovania ovzdušia súvisiacich so zmenou navrhovanej činnosti v rámci posudzovanej oblasti budú vzhľadom na charakter zdrojov a kapacitu prevádzok nevýznamné.

#### *Vplyvy na vodné pomery*

Na dotknutej lokalite a v jej priamom okolí sa nevyskytujú žiadne významné pramene ani pramenné oblasti. Na dotknutej lokalite a v jej širšom okolí sa nevyskytujú žiadne významné termálne ani minerálne pramene. Zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať v existujúcom priemyselnom areáli a zásobovanie vodou je zabezpečené z verejného vodovodu. Ovplyvnenie režimu prúdenia podzemných vôd sa nepredpokladá. Technologické odpadové vody budú predčistené v neutralizačnej stanici a spolu so splaškovými vodami budú odvádzané vnútroareálovou kanalizáciou do verejnej kanalizácie. Nakladanie s chemickými látkami a ich skladovanie bude prebiehať výlučne na vodo hospodársky zabezpečených plochách, k čomu MŽP SR navrhovateľa zaviazalo v rámci podmienok uvedených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Negatívne vplyvy na povrchové a podzemné vody môžu nastať v prípade vzniku havarijnej situácie, či už počas výstavby, ako aj počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti. V prípade vzniku havarijných situácií sa bude vždy postupovať v súlade s havarijným plánom. Zaistením dobrého technického stavu všetkých zariadení a dodržiavaním platných technologických a bezpečnostných predpisov, bude riziko nožnej kontaminácie povrchových a podzemných vôd eliminované.

#### *Vplyvy na pôdne pomery*

V dôsledku zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskeho ani lesného pôdneho fondu, nakoľko parcely, na ktorých sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať sú v katastri nehnuteľností evidované ako ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoria a sú vo vlastníctve navrhovateľa. Ku kontaminácii pôdy môže dôjsť len vo výnimočných havarijných situáciách, ktoré budú eliminované vykonávaním opatrení v zmysle príslušných noriem a predpisov. Vzhľadom na povahu a charakter zmeny navrhovanej činnosti sa významné nepriaznivé vplyvy na pôdu nepredpokladajú.

#### *Vplyvy na horninové prostredie a reliéf*

Zmena navrhovanej činnosti sa bude realizovať v jestvujúcom výrobnom areáli, pričom je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej nožnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti. V lokalite zmeny navrhovanej činnosti sa nevyskytujú žiadne ťažené ani výhládové ložiská nerastných surovín a realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na ich ťažbu. Potenciálnym negatívnym vplyvom na

horninové prostredie môže byť náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Vzhľadom na charakter a rozsah zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú významné negatívne vplyvy zmeny navrhovanej činnosti na horninové prostredie, nerastné suroviny, reliéf ani na geologické a geomorfologické pomery.

#### *Vplyvy na chránené územia, faunu, flóru a ich biotopy*

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Do dotknutého územia a jeho okolia nezasahujú žiadne veľkoplošné ani maloplošné chránené územia, územia zaradené do európskej sústavy chránených území Natura 2000 ani územia medzinárodného významu. Zmenou navrhovanej činnosti nebudú ovplyvnené ani žiadne prvky územného systému ekologickej stability. Zmena navrhovanej činnosti bude situovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý stupeň územnej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nakoľko je zmena navrhovanej činnosti lokalizovaná v priemyselnom areáli a s ohľadom na jej rozsah a charakter sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy.

#### *Vplyvy na krajinu*

Zmena navrhovanej činnosti nebude mať vzhľadom na svoj charakter, povahu a umiestnenie významný negatívny vplyv na štruktúru a scenériu krajiny. Štruktúra krajiny nebude zásadne zmenená, nakoľko sa jedná o zmenu v rámci existujúceho areálu v blízkosti existujúcich objektov obdobného charakteru priemyselného areálu a po realizácii zmeny navrhovanej činnosti budú navrhované stavebné objekty tvoriť jeho spojitú súčasť. Zmenou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene funkčného využitia územia.

#### *Vplyvy na obyvateľstvo*

K čiastočnému narušeniu pohody a kvality života obyvateľstva príde v etape realizácie zmeny navrhovanej činnosti najmä hlukom, prachom a emisiami z dopravy. Priame zdravotné riziká vznikajú len v súvislosti s inštaláciou technológie. Jedná sa predovšetkým o nebezpečenstvo úrazu pri doprave a manipulácii s materiálom, pri inštalračných prácach, pri práci s elektrickými zariadeniami a pod. Tieto riziká je možné eliminovať len pracovnou disciplínou a dodržiavaním zásad ochrany zdravia pri práci. Okrem dodatku k rozptylovej štúdii, uvádzanom v rámci vyhodnotenia vplyvov na ovzdušie, bola pre zmenu navrhovanej činnosti vypracovaná aj hluková štúdia. Hluková štúdia vypracovaná spoločnosťou EUROAKUSTIK s. r. o. vo februári 2024 je prílohou oznámenia o zmene navrhovanej činnosti. V hlukovej štúdii sa uvádza, že v súčasnosti determinuje hlukovú situáciu primárne hluk generovaný cestnou dopravou. Výrazným zdrojom hluku v obci Lužianky je aj hluk spôsobovaný železničnou dopravou. Na základe záverov hlukovej štúdie je možné konštatovať, že zmenou navrhovanej činnosti, hodnoty určujúcej veličiny stanovené na opis zvuku z pôsobenia iných zdrojov a z pôsobenia pozemnej dopravy, v legislatíve zaoberajúcej sa objektivizáciou a hodnotením hluku vo vonkajšom prostredí z pohľadu ochrany, podpory a rozvoja verejného zdravia nebudú prekročené. Na základe uvedeného je možné konštatovať, že pôsobenie uvedených zdrojov zvuku súvisiacich s činnosťami vo vybudovaných nových objektoch, bude mať nevýznamný vplyv na hlukovú záťaž v dotknutom okolí závodu na výrobu automobilov Jaguar Land Rover v Nitre. Pre elimináciu nepriaznivého vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na akustickú situáciu v dotknutom vonkajšom chránenom priestore boli v hlukovej štúdii navrhnuté opatrenia, ktoré MŽP SR premietlo do podmienok uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Zmena navrhovanej činnosti nebude pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických opatrení zdrojom iných škodlivín, ktoré by mohli ohroziť zdravie obyvateľstva. Zrealizovaním zmeny navrhovanej činnosti nevzniknú nové zdroje žiarenia, tepla ani zápachu. Počas prevádzky bude mať zmena navrhovanej činnosti priamy

pozitívny dopad na zamestnancov a obyvateľstvo, pretože prispieva k vytvoreniu podmienok na zvýšenie zamestnanosti a ekonomického rozvoja Slovenska.

#### *Vplyvy kumulatívne a synergické*

Z hľadiska komplexného posúdenia očakávaných vplyvov zmeny navrhovanej činnosti možno hodnotiť, že vo väčšine sledovaných ukazovateľov je zmena navrhovanej činnosti hodnotená ako málo významná. Závažné negatívne vplyvy v súvislosti so zmenou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú, a nepredpokladajú sa ani významné negatívne kumulatívne a synergické vplyvy.

#### *Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice*

Realizáciou zmeny navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvom presahujúcim štátne hranice Slovenskej republiky.

Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti a jej umiestnenie sa nepredpokladá jej významný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia, obyvateľstvo, historicky, kultúrne alebo archeologicky významné oblasti, urbánny komplex, využívanie zeme, únosnosť prírodného prostredia, biodiverzitu, ani sa nepredpokladajú významné negatívne kumulatívne a synergické vplyvy. Možné negatívne vplyvy môžu predstavovať havárie, ktoré majú charakter potenciálnych rizík, a ktoré je možné eliminovať vhodnými bezpečnostnými opatreniami. Zmena navrhovanej činnosti nezvyšuje pravdepodobnosť vzniku havárií.

MŽP SR pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti z hľadiska predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zvažovaní ďalšieho postupu v zmysle jednotlivých ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov vychádzalo z oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, stanovísk doručených v konaní a doplnujúcich informácií od navrhovateľa, pričom použilo aj kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov, uvedené v prílohe č. 10 zákona o posudzovaní vplyvov, ktorá je transpozíciou prílohy č. III smernice Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti MŽP SR vyhodnotilo predpokladané vplyvy súvisiace s realizáciou zmeny navrhovanej činnosti, s ohľadom na ich význam, vlastnosti a očakávaný rozsah (pravdepodobnosť, predpokladaný účinok, trvanie, frekvenciu a reverzibilitu, vrátane možnej kumulácie s okolitými činnosťami), ako prijateľné. Pri posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti a pri určovaní podmienok, uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia, vychádzalo MŽP SR aj zo skutočnosti, že zmena navrhovanej činnosti, tak ako akákoľvek iná činnosť, so sebou prináša určité vplyvy, či už na životné prostredie alebo na zdravie obyvateľstva.

MŽP SR dôkladne preštudovalo oznámenie o zmene navrhovanej činnosti a všetky doručené stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, pričom neidentifikovalo takú skutočnosť, ktorá by zásadným spôsobom obmedzovala alebo znemožňovala realizáciu zmeny navrhovanej činnosti a na základe ktorej by bolo opodstatnené posudzovanie zmeny navrhovanej činnosti.

MŽP SR na základe odborného posúdenia predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a doplnujúcich informácií od navrhovateľa na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk konštatuje, že zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by

v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov a preto rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

**Upozornenie:** Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní vplyvov dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

### **Poučenie:**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať do 15 dní od jeho doručenia rozklad podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku na MŽP SR.

V prípade verejnosti sa podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní vplyvov.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov, ktoré sa preň pripúšťajú, preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Katarína Jankovičová  
generálna riaditeľka sekcie

Doručuje sa (elektronicky):

1. **Obec Lužianky**, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky
2. **Mesto Nitra**, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
3. **EKOCONSULT – enviro, a. s.**, Miletičova 23, 821 09 Bratislava
4. **Roman Cerulík**, Štefánikova 59, 949 01 Nitra
5. **Ondrej Turza**, Martina Granca 10, 841 02 Bratislava
6. **MH Invest, s. r. o.**, Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
7. **Združenie domových samospráv**, Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava

Na vedomie (elektronicky):

8. **Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky**, Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
9. **Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky**, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava
10. **Stavebný úrad obce Lužianky**, Rastislavova 266, 951 41 Lužianky
11. **Stavebný úrad obce Nitra**, Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
12. **Okresný úrad Nitra**, odbor starostlivosti o životné prostredie, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
13. **Nitriansky samosprávny kraj**, Rázusova 2A, 949 01 Nitra
14. **Dopravný úrad**, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
15. **Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky**, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava
16. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
17. **Okresný úrad Nitra**, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
18. **Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra**, Novozámocká 3976/67D, 949 05 Nitra
19. **Okresný úrad Nitra**, pozemkový a lesný odbor, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
20. **Okresný úrad Nitra**, odbor krízového riadenia, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
21. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nitre**, Štefánikova trieda 79/58, 949 63 Nitra
22. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Nitra**, Dolnočermánska č. 64, 949 11 Nitra
23. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia environmentálneho posudzovania a povoľovania, odbor priemyselných emisií, najlepších dostupných techník a kontroly projektov, TU
24. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia zmeny klímy a ochrany ovzdušia, TU
25. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia obehového hospodárstva, TU
26. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia geológie a prírodných zdrojov, TU
27. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky**, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, TU