

- PROMT, s.r.o. •
- Robotnícka 1A •
- 036 01 Martin •
- Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
Mobis Nováky	OU-TN-OSZP2-2024/021752-003	JUDr.Rajniček/kl.688	27. 05. 2024

Vec

„VÝROBNÁ HALA PE SYSTÉM NOVÁKY“ – záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

Dňa 22. 04. 2024 bola Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (ďalej „OÚ Trenčín“) doručená žiadosť spoločnosti MOBIS Slovakia, s.r.o., MOBIS ulica 1, 013 02 Gbeľany, IČO: 35 876 557 (ďalej „MOBIS Slovakia, s.r.o.“), zastúpenej spoločnosťou PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin, IČO: 36 401 391, ktorá sa týka vydania záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej „vodný zákon“) pre činnosť/stavbu „VÝROBNÁ HALA PE SYSTÉM NOVÁKY“, ktorá sa nachádza v k. ú. Nováky na parcelách KN-C č. 1806/6, 3207, 3214, 3215/18, 3215/21, 3215/24, 4113, 4204, 4205, 4206, 4207, 4438, 4448, 4471, 4473, 4454, 4587, 4666, 4814, 4851, 5908, 6283/2 - stavby areálu aj s infraštruktúrou a KN-C č. 6283/1, 6282/1, 6281, 1806/2 (KN-E č. 580/1) - infraštruktúra a napojenie. SO 05 - VN prípojka - priemyselný park MOBIS, ktorá sa bude riešiť v ďalšom stupni, sa nachádza v k. ú. Nováky na parcelách KN-C č. 3723, 3209, 3215/22, 3215/20, 3215/17, 3215/19 (ďalej „činnosť/stavba“).

Stavebníkom a investorom bude spoločnosť MOBIS Slovakia, s.r.o.

Navrhovaná činnosť/stavba sa podľa projektovej dokumentácie nachádza v priemyselnej zóne mesta Nováky v lokalite komplexne pripravenej pre rozšírenie existujúceho priemyselného parku. V území bude umiestnený jeden hlavný monoblok výrobných, technických a administratívnych priestorov.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie súčasťou areálu budú aj objekty jednotlivých vrátnic, či už pre nákladnú dopravu, alebo príchod zamestnancov a návštevy. V rámci areálu budú situované aj priestory pre krátkodobé skladovanie a lisovanie odpadov, s prístavbou skladu horľavých kvapalín a chemických látok potrebných pre výrobu. Samostatnú časť bude tvoriť oddychový prístrešok s priestorom pre relaxačné cvičenie chránený a tienený zeleňou. Technické objekty umiestnené v okolí výrobných haly budú zásobníky argónu, odsávacie zariadenia z technológie výroby, stáčacie miesto a zásobníky oleja, zariadenia chladenia, zdroj požiarnej a vody stabilného hasiaceho zariadenia (ďalej aj „SHZ“) s nadzemnou nádržou so automatickou tlakovou stanicou s dieselovými čerpadlami. V rámci areálu budú umiestnené aj exteriérové kontajnerové sklady z typových prepravných kontajnerov. Areál bude napojený na externú cestnú infraštruktúru viacerými vjazdmi a výjazdmi.

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421327411671	oszp.tn@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Podľa predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej v marci 2024, generálny projektant PROMT, s.r.o., Robotnícka 1A, 036 01 Martin zodpovedný projektant Ing. Michal Masár, autorizovaný stavebný inžinier (4487*A1), hlavný inžinier projektu Ing. Peter Jurčík (ďalej „projektová dokumentácia“), navrhovaná činnosť/stavba sa člení na:

1. Pozemné stavebné objekty: SO 001 Výrobná hala PE systém, SO 002 Hlavná vrátnica, SO 003 Nákladná vrátnica, SO 004 Sklad odpadov, chemikálií a horľavých kvapalín, SO 005 Sklad oleja (ATF) so stáčaním, SO 006 Oddychový prístrešok, SO 007 Zdroj požiarnej vody a SHZ, SO 008 Kontajnerový sklad.

2. Inžinierske objekty: SO 101 Komunikácie a spevnené plochy, SO 102 Terénne úpravy, SO 103 Úprava stavebnej pláne, SO 104 Stabilizácia svahov s odvodnením, SO 105 Zariadenie staveniska, SO 106 Sadové úpravy, SO 107 Oplotenie, SO 108 Ochrana a odstránenie existujúcich sietí, SO 201 Vodovod pitný, SO 202 Vodovod požiarnej, SHZ, SO 301 Dažďová kanalizácia, SO 302 Splašková kanalizácia, SO 401 Vonkajšie osvetlenie a NN rozvody, SO 402 Prekládka verejného osvetlenia, SO 501 VN káblové rozvody, SO 601 Telekomunikačné káble, SO 701 STL Pripojovací plynovod s meraním, SO 702 STL priemyselný plynovod.
Samostatnú časť tvorí stavebný objekt investora VAŠA s.r.o. SO 05 - VN prípojka - priemyselný park MOBIS, s.r.o.

3. Prevádzkové súbory: PS 820 Technologické zariadenie transformátorovej stanice, PS 901 technologické zariadenia výroby, pomocné prevádzky, PS 902 Chladienie výrobných technológií, PS 903 odsávanie z výrobných technológií, PS 904 Výroba a rozvody stlačeného vzduchu, PS 905 Výroba a rozvod dusíka, PS 906 Skladovanie a rozvod argónu.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie:

Objekt SO 001 Výrobná hala PE systém je priemyselná budova pôdorysne obdĺžnikového tvaru s vstavaným nadzemnými podlažiami. Objekt bude vnútorne rozdelený na jednotlivé základné časti, vstupný a výstupný sklad s kancelárskymi, výrobnými priestormi, výrobnými priestormi so zvýšenou požiadavkou na čistotu priestoru. Na juhozápadnej strane bude umiestnený dvojpodlažný sociálno-administratívny vstavok a technický vstavok s miestnosťami ako testovacie laboratórium, trafostanica s plynovým hasením, rozvodne, strojovňa chladienia-kompresor-výroby dusíka, strojovňa vetrania čistých priestorov, priestormi pre údržbu.

Objekt SO 003 Nákladná vrátnica je riešený hlavne ako zázemie pre strážnu službu a kontrolu vstupu so sociálnymi zariadeniami, kuchynkou a nočnou časťou.

Objekt SO 004 Sklad odpadov - sklad horľavých kvapalín, chemických látok a odpadov bude riešený zo železobetónovej konštrukcie a nosnej ocelevej konštrukcie, murovaných pórobetónových stien. Tesnosť podlahovej konštrukcie primárne bude zabezpečovať odolná hydroizolačná fólia, ale aj tesná železobetónová doska v miestach skladov ochránená sekundárnou odolnou epoxidovou stierkou.

Objekt SO 005 Sklad oleja (ATF) so stáčaním tvorí samostatný objekt, ktorý zabezpečuje olej (ATF) pre plnenie prevodoviek pohonov, jeho stáčanie a skladovanie. V rámci technologickej časti bude riešený rozvod až k odberným miestam plnenia do prevodoviek vrátane riadenia čerpania.

Objekt SO 006 Oddychový prístrešok je drevostavba, konštrukciu ktorej tvoria drevené stĺpy osadené pomocou kotviacich profilov a závitových tyčí do betónových pätičiek. Stĺpy sú pospájané drevenými trámami, na ktorých sú uložené krokvy. Podlahu altánku tvorí zámková dlažba, strechu tvoria drevotrieskové dosky ako podklad pre hydroizolačnú PVC fóliu.

Objekt SO 007 pozostáva z ocelevej, nadzemnej, požiarnej nádrže pre potreby zásobovania areálu požiarnej a vodou SHZ (stabilné hasiace zariadenie). Strojovňa bude uložená a upevnená na betónovej, základovej doske hr. 250 mm a základových pásoch. Zdrojom vody je hlavná nádrž o využiteľnom objeme 520 m³ pričom pre vonkajšie hydranty je zarezerovaná kapacita 45 m³, s plniacim potrubím DN18 s automatickým dotokom vody pomocou plavákových ventilov.

Objekt SO 008 Kontajnerový sklad tvorí 15 ks typových 12 m prepravných kontajnerov položených na betónovom povrchu spevnenej plochy. Použité budú kontajnery logistiky zabezpečujúce prepravu materiálu pre spoločnosť

MOBIS, s.r.o., prípadne budú použité nové kontajnery. Tieto sklady budú vytvárať hlavne kapacitnú rezervu pre expedované výrobky, príležitostne budú využívané aj na skladovanie komponentov vstupného materiálu.

Studená voda je privedená do objektu dvomi prípojkami DN 80. Na potrubiach budú osadené uzatváracie ventily. Meranie spotreby vody bude prevedené vo vodomernej šachte osadenej pred objektom.

V lokalite stavby sa v súčasnosti nachádza vybudovaná požiarňa nádrž s automatickou tlakovou stanicou a vodným zdrojom (studňou); uvedené objekty budú z pozemku navrhovanej činnosti/stavby odstránené a požiarny vodovod vedený pozdĺž komunikácie bude pripojený v budúcnosti na zdroj požiarnej vody areálu VAŠA s.r.o.

V rámci výstavby areálu bude potrebné odvieť dažďové vody z navrhovaných striech, spevnených plôch, komunikácií a parkovísk retenčným potrubím do vsakovacieho systému. Gravitačné odvedenie dažďových vôd nie je možné, preto musí byť dažďová voda akumulovaná v retenčnej potrubnej nádrži. V areáli budú v súbehu vedené dve retenčné potrubia DN 1000, ktoré budú samostatne odvádzať dažďové vody zo striech objektov a samostatne z komunikácií, spevnených plôch a parkovísk.

V riešenom území sú existujúce odlučovače ropných látok so vsakovacím systémom, do ktorých sú zaústené dažďové vody z existujúcej komunikácie. Terénnymi úpravami dôjde k zvýšeniu zásypu nad objektami, a preto bude potrebná výšková úprava vstupných šachiet ORL do nivelety upraveného terénu.

Navrhovaná kanalizácia bude odvádzať splaškové vody z areálu navrhovanej činnosti/stavby do existujúcej splaškovej kanalizácie DN 300 v priemyselnom parku v správe spoločnosti VAŠA s.r.o..

Hydrogeologický posudok pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd (ďalej „hydrogeologický posudok V-07/2024“) a hydrogeologický posudok - hydrogeologické posúdenie potenciálneho vplyvu navrhovanej činnosti na zdroje prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach (ďalej „hydrogeologický posudok V-08/2024“) vypracoval v apríli 2024 RNDr. Ivan Pirman – odborná spôsobilosť na hydrogeologický prieskum a geologický prieskum životného prostredia č. 515/1993.

Odborné geologické posúdenie vypracoval Ing. Stanislav Vörös, Chrenovec – Brusno 435, 972 32, číslo oprávnenia MŽP SR 17/2013.

OÚ Trenčín ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 1 ods.1 písm. b) a § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanovení § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona vydáva k navrhovanej činnosti/stavbe „VÝROBNÁ HALA PE SYSTÉM NOVÁKY“, na základe predloženej projektovej dokumentácie a súvisiacich podkladov

záväzné stanovisko

podľa § 16a ods. 1 vodného zákona:

Pre navrhovanú činnosť/stavbu „VÝROBNÁ HALA PE SYSTÉM NOVÁKY“, sa pred povolením činnosti/stavby nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Odôvodnenie záväzného stanoviska:

Účelom záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 vodného zákona je posúdenie vplyvu navrhovanej činnosti/stavby „VÝROBNÁ HALA PE SYSTÉM NOVÁKY“ na stav útvarov povrchovej vody a stav útvarov podzemnej vody vo vzťahu k plneniu environmentálnych cieľov určených v § 5 vodného zákona a prijatie záveru, či je potrebné jej posúdenie podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona, ktorým je transponovaný článok 4.7 smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady z 23. októbra 2000.

Rámcová smernica č. 2000/60/ES Európskeho parlamentu a rady z 23.októbra 2000, ktorou sa stanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva – rámcová smernica o vode (ďalej „RSV“) určuje pre útvary povrchovej vody a útvary podzemnej vody environmentálne ciele. Hlavným environmentálnym

cieľom RSV je dosiahnutie dobrého stavu vôd v spoločenstve do roku 2015 resp. 2021 najneskôr však do roku 2027 a zabránenie jeho zhoršovaniu. Členské štáty sa majú snažiť o dosiahnutie cieľa – aspoň dobrého stavu vôd, definovaním a zavedením potrebných opatrení v rámci integrovaných programov opatrení, berúc do úvahy existujúce požiadavky spoločenstva. Tam, kde dobrý stav vôd už existuje, mal by sa udržiavať.

V prípade nových infraštruktúrnych projektov nedosiahnutie úspechu pri dosahovaní dobrého stavu podzemnej vody, dobrého ekologického stavu, prípadne dobrého ekologického potenciálu útvarov povrchovej vody, predchádzaní zhoršovania stavu útvarov povrchovej alebo podzemnej vody v dôsledku nových zmien fyzikálnych vlastností útvaru povrchovej vody alebo zmien úrovne hladiny útvarov podzemnej vody, alebo keď sa nepodarí zabrániť zhoršeniu stavu útvaru povrchovej vody z veľmi dobrého na dobrý v dôsledku nových trvalo udržateľných rozvojových činností človeka sa nepovažuje za porušenie RSV, avšak len v tom prípade, ak sú splnené všetky podmienky definované v článku 4.7 RSV

Lokalita navrhovanej činnosti/stavby sa podľa hydrogeologického posudku V-08/2024 nachádza v centrálnej časti Hornonitrianskej kotliny, podcelku Prievidzská kotlina.

Podľa hydrogeologického posudku V-08/2024 a hydrogeologickej rajonizácie Slovenska (J. Šuba a kol. 1981) je záujmové územie súčasťou hydrogeologického rajónu QN 067 Neogén a kvartér Hornonitrianskej kotliny, čiastkového rajónu kvartéru a neogénu Prievidzskej kotliny NA 10, s plochou 144,4 km². Najvýznamnejším kolektorom tohto čiastkového rajónu sú fluválne náplavy rieky Nitra a jej prítokov, tvorené štrkopiesčítymi sedimentmi s medzizrnovou priepustnosťou.

Podľa hydrogeologického posudku V-08/2024 v zmysle vymedzenia útvarov podzemných vôd (nariadenie vlády SR č. 282/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú prahové hodnoty a zoznam útvarov podzemných vôd) je riešené územie zaradené do útvaru podzemných vôd v kvartérnych sedimentoch SK1000400P - Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov, s plochou 1943,02 km². Podľa hodnotenia stavu útvarov podzemných vôd je tento útvar v dobrom kvantitatívnom stave a zlom chemickom stave. Hodnotenie stavu podzemných vôd vychádza z Vodného plánu Slovenska na roky 2022 – 2027

Podzemné vody v predkvartérnych horninách sú zaradené do útvaru SK200170FP - Puklinové a medzizrnové podzemné vody neovulkanitov a terciérnych sedimentov Hornonitrianskej kotliny s plochou 335,526 km². Podľa hodnotenia stavu útvarov podzemných vôd je tento útvar v dobrom kvantitatívnom stave a dobrom chemickom stave. Hodnotenie stavu podzemných vôd vychádza obdobne z Vodného plánu Slovenska na roky 2022 – 2027

Z hľadiska vyčlenených útvarov podzemných vôd v geotermálnych štruktúrach sa riešené územie nachádza v útvare geotermálnych vôd SK300100FK - Hornonitrianska kotlina.

Územie navrhovanej činnosti/stavby sa podľa hydrogeologického posudku V-08/2024 nachádza v povodí rieky Nitra, ktorá preteká cca 750 m severozápadne od okraja riešeného územia. V tomto mieste je prevýšenie pozemku nad riekou cca 10 m, z čoho vyplýva, že rieka nie je v hydraulickom vzťahu s predmetnou lokalitou

Z hľadiska požiadaviek súčasnej európskej legislatívy, ako aj legislatívy Slovenskej republiky v oblasti vodného hospodárstva činnosť/stavba „VÝROBNÁ HALA PE SYSTÉM NOVÁKY“, musí byť posúdená z pohľadu uplatniteľnosti požiadaviek článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, a to vo vzťahu k dotknutým útvarom povrchovej a podzemnej vody.

Posúdenie navrhovanej činnosti/stavby sa vzťahuje na obdobie počas realizácie činnosti stavby, po jej ukončení, ako aj na obdobie počas jej prevádzky a užívania.

K určitému ovplyvneniu hladiny, režimu a obehu podzemnej vody môže dôjsť v prípade zásahu do zvodnenej vrstvy horninového prostredia, najmä pri zakladaní stavebných objektov v hĺbke, kde budú vystavené dosahu hladiny podzemnej vody; avšak vzhľadom na lokálny charakter tohto potenciálneho vplyvu vo vzťahu k plošnému rozsahu útvaru podzemnej vody SK1000400P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov a vzhľadom na špecifické vlastnosti a podmienky režimu vôd, možno tento vplyv hľadiska zmeny režimu podzemnej vody pokladať za nevýznamný.

Rovnako počas prevádzky a užívania stavby, vplyv na zmenu hladinu podzemnej vody v útvaroch podzemnej vody SK1000400P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov dolného toku Váhu, Nitry a ich prítokov a SK200170FP Puklinové a medzizrnové podzemné vody neovulkanitov a terciérnych náplavov Hornonitrianskej kotliny ako celku sa nepredpokladá.

Hydrogeologický posudok V-08/2024 bol vypracovaný na základe požiadavky Ministerstva zdravotníctva SR (ďalej „MZ SR“), ktoré boli formulované v odpovedi na list navrhovateľa, v ktorom predložil doplňujúce informácie k zisťovaciemu konaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov. V liste č. S16564-2024-İKŽ-4 zo dňa 5.4.2024 MZ SR požaduje doplniť projektovú dokumentáciu o hydrogeologické posúdenie vplyvu realizácie a následného využívania a prevádzky navrhovanej činnosti „Výrobná hala PE systém Nováky“ vrátane statickej dopravy, a to povrchových prípadne podzemných stojísk na prírodné liečivé zdroje v Bojniciach a o návrh opatrení na minimalizovanie dopadu znečistenia celého komplexu v plnej prevádzke na podzemné vody. Z analýzy uvedenej v hydrogeologickom posudku V-08/2024 vyplýva, že akékoľvek ovplyvnenie chemických, fyzikálnych, mikrobiologických a biologických vlastností vody, množstva vody a výdatnosti prírodného liečivého zdroja je činnosťami vykonávanými na povrchu vylúčené.

Na základe uvedených skutočností a hodnotenia uvedeného v hydrogeologickom posudku V-08/2024 možno konštatovať, že navrhovaná činnosť/stavba (výrobná hala) nemá významný potenciál ohrozenia kvality a množstva podzemných vôd. Technologicky sa jedná o pomerne nenáročnú prevádzku s prevahou operácií montáže. Všetky objekty, v ktorých sa nakladá s nebezpečnými látkami sú navrhnuté v súlade s environmentálnymi štandardami. Pre jednotlivé fázy - výstavbu, ďalšiu projektovú prípravu a prevádzku bol v súlade s požiadavkou MZ SR navrhnutý súbor opatrení na ochranu vôd, ktorých realizácia bude garantovať, že daná prevádzka nespôsobí zhoršenie kvality podzemných vôd.

Obdobne podľa hydrogeologického posudku V-07/2024 možno konštatovať, že prevádzkou zariadení slúžiacich na nepriame vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd nedôjde k znečisteniu a zhoršeniu kvality podzemných vôd. Taktiež možnosť ovplyvnenia fyzikálnych vlastností, chemického zloženia alebo zdravotnej neškodnosti prírodných liečivých zdrojov v Bojniciach vplyvom vypúšťania vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd je vylúčená.

Na základe uvedených skutočností, predloženej žiadosti, projektovej dokumentácie a súvisiacich príloh možno konštatovať, že realizáciou činnosti/stavby nedôjde k nesplneniu environmentálnych cieľov dotknutých vodných útvarov, a preto pred povolením činnosti/stavby nie je potrebná výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Podľa § 73 ods. 21 vodného zákona je záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 podkladom k vyjadreniu orgánu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie pre činnosť nevyžaduje, záväzné stanovisko je podkladom ku konaniu o povolení činnosti.

Toto záväzné stanovisko sa v súlade s § 16a ods. 5 vodného zákona zverejní na webovom sídle OÚ Trenčín a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR po dobu 30 dní.

Ing. Jana Hurajová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Registrátorne číslo záznamu: 0065008/2024

Vec: „VÝROBNÁ HALA PE SYSTÉM NOVÁKY“ – záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	28.05.2024 09:09	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Nie		