

• PRESBETON Slovakia s.r.o. •  
Zlatovská 1910  
911 05 Trenčín  
Slovenská republika •

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trenčín
	OU-TN-OSZP-2022/013682-002	Ing. Jana Hurajová/670	21. 03. 2022

Vec

„Výrobnno-obchodný areál PRESBETON Ladce“ – záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

Dňa 02. 03. 2022 bola Okresnému úradu Trenčín, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín (ďalej „OU Trenčín“) doručená žiadosť spoločnosti PRESBETON Slovakia, s.r.o., so sídlom Zlatovská 1910, 911 05 Trenčín, IČO: 30 841 879 o vydanie záväzného stanoviska podľa § 16a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) pre stavbu (činnosť) „Výrobnno-obchodný areál PRESBETON Ladce“ .

Miesto stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie sa nachádza v k. ú. Ladce na parcelách KN-C č. 2094/15, 2094/16, 2096/20.

Predložená projektová dokumentácia stavby „Výrobnno-obchodný areál PRESBETON Ladce“ , ktorú vypracoval v septembri 2021 projektový ateliér Projat s.r.o., Pribinove sady 29/17, Nová Dubnica, zodpovedný projektant Ing. Tomáš Pecucha – autorizovaný stavebný architekt (2049 AA), rieši novostavbu výrobnno-obchodného areálu spoločnosti PRESBETON Slovakia s.r.o. Celková plocha riešeného územia je 51 873 m<sup>2</sup> a zastavaná plocha bude 459 m<sup>2</sup>. Administratívna budova aj výrobná hala betónových výrobkov budú zásobované pitnou aj úžitkovou – priemyselnou vodou z novej vŕtanej studne. Na základe hydrogeologického prieskumu bol hydrogeologický vrt H-1 vyhodnotený ako vhodný pre využívanie ako vodný zdroj na zásobovanie areálu vodou. Výdatnosť studne bola zistená 3,0-5,0 l/s. Vrt má hĺbku 20, 0 m, zabudovanú studňovú PVC rúru DN 200. Celková ročná spotreba vody bude podľa projektovej dokumentácie 2 732 m<sup>3</sup>/rok. Odpadové vody z objektu administratívnej budovy budú odvedené do vodotesnej betónovej žumpy o objeme 33 m<sup>3</sup>

Voda z povrchového odtoku zo striech, parkoviska a spevnených plôch bude odvádzaná do vsakovacieho systému PE-HD FRANKISCHE SickuPipe DN 300, vody z parkoviska budú pred zaústením do vsakovacieho systému predčistené v odlučovači ropných látok Klartec KL 15/1 s minimálnou účinnosťou 0,1 mg/l NEL. Infiltrácia vôd z povrchového odtoku cez vsakovací systém do horninového prostredia bola posúdená hydrogeologickým posudkom , ktorý vypracoval RNDr. Miroslav Král, CSc. , odborne spôsobilý hydrogeológ vo februári 2022.

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421327411671	oszp.tn@minv.sk		00151866

Lokalita navrhovanej činnosti je situovaná v čiastkovom povodí vodného toku Váh, nachádza sa na ľavom brehu v nive Váhu. Vzdialenosť od koryta Váhu je cca 1 620 m. Cez k. ú. Ladce preteká aj Lúčkovský potok, lokalita je od neho vzdialená cca 750 m.

V okolí predmetnej lokality bola zistená hladina podzemnej vody v dvoch horizontoch:

I. horizont – kvartérne piesčité riečne, v priamej hydraulikej spojitosti s povrchovou vodou v koryte rieky Váh  
II horizont – zvodnený kolektor je tvorený neogénnymi ílovitými štrkmi, je oddelený od I. horizontu nepriepustnou ílovitou vrstvou, ktorá nie je súvislá a oba horizonty sú prepojené.

Hladina podzemnej vody v areáli PRESBETON sa pohybuje v bežnom období počas roka na úrovni cca 7,5 m pod terénom až po 8,7 -9 m pod terénom v suchom období.

Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle ustanovení § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona vydáva k predloženej projektovej dokumentácii stavby „Výrobný-obchodný areál PRESBETON Ladce“ a hydrogeologického posudku záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 vodného zákona:

Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zhoršeniu stavu útvarov povrchovej vody dôsledkom nových zmien fyzikálnych vlastností útvarov povrchovej vody nakoľko útvary povrchovej vody sa v danej lokalite nenachádzajú. Hodnotené územie sa nachádza v hydrogeologickom rajóne QN 037 – kvartér a neogén Ilavskej kotliny na lokalite Ladce. Podľa údajov SHMU o vodohospodárskej bilancii podzemných vôd z roku 2020 je využiteľné množstvo podzemnej vody v lokalite Ladce v kategórii B 37,80 l/s a v kategórii I. 80,00 l/s. Pritom v roku 2020 sa v kategórii B využívalo len 6,24 l/s, čo predstavuje 16,5 % využiteľného množstva podzemných vôd. Bilančný stav štruktúry je dobrý. Pri čerpanom množstve do 4,3 l/s neprekročí polomer zníženia hladiny vzdialenosť cca 50 m, čo je ešte v rámci areálu PRESBETON. Infiltrácia vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd cez horninové prostredie nebude mať vplyv na kvantitatívny stav podzemných vôd v uvedenom hydrogeologickom rajóne.

Na základe predloženej projektovej dokumentácie a hydrogeologického posudku sa vplyv navrhovanej činnosti / stavby „Výrobný-obchodný areál PRESBETON Ladce“ z hľadiska požiadaviek článku 4.7 rámcovej smernice o vode a § 16 ods. 6 vodného zákona na zmenu hladiny dotknutého útvaru podzemnej vody nepredpokladá.

Na základe vyššie uvedeného pre navrhovanú činnosť „Výrobný-obchodný areál PRESBETON Ladce“ sa pred povolením činnosti nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona.

Podľa § 73 ods. 21 vodného zákona je záväzné stanovisko podľa § 16a ods. 1 podkladom k vyjadreniu orgánu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie nevyžaduje, záväzné stanovisko je podkladom ku konaniu o povolení činnosti a je podkladom v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Toto záväzné stanovisko sa v súlade s § 16a ods. 5 vodného zákona zverejní na webovom sídle okresného úradu v sídle kraja a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR po dobu 30 dní.

Príloha: PD v tlačenej formáte

Ing. Jana Hurajová  
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Registrátorne číslo záznamu: 0027531/2022

Vec: „Výrobno-obchodný areál PRESBETON Ladce“ – záväzné stanovisko podľa § 16a vodného zákona

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	21.03.2022 08:35	Hurajová Jana, Ing.	vedúci	OU-TN- OSZP		Nie		