

- Valbek SK, spol. s r. o.
Eurovea Central 1, Pribinova 4
811 09 Bratislava
Slovenská republika
-

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
O/Z/2024/528-KE/23KE41002	OU-KE-OSZP2-2024/046033-002	Ing. Jana Hargašová/ 055/6001260	17. 09. 2024

Vec

„Košice, Integrované bezpečnostné centrum a hasičská stanica, výstavba objektov“
-záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy podľa § 16a ods. 1 vodného zákona

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) prijal dňa 11.09.2024 žiadosť spoločnosti VALBEK SK spol. s r. o., so sídlom Eurovea Central 1, Pribinova 4, 811 09 Bratislava, IČO: 17 314 569, ktorá v konaní zastupuje Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866 o vydanie záväzného stanoviska podľa § 16a ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) k navrhovanej činnosti/stavbe „Košice, Integrované bezpečnostné centrum a hasičská stanica, výstavba objektov“.

K žiadosti bola predložená projektová dokumentácia pre územné konanie stavby „Košice IBC a HS, výstavba objektov“, č. zákazky 23KE41002, archívne číslo 23KE41002-DUR, vypracovaná v júli 2024.

Z návrhu koncepcie organizácie a rozvoja integrovaného záchranného systému do roku 2027 vyplýva transformácia koordinačných stredísk integrovaného záchranného systému na integrované bezpečnostné centrá (IBC), v ktorých budú priestorovo aj funkčne plne integrované pracoviská základných záchranných zložiek IZS a krízového riadenia na krajskej aj okresnej úrovni. Integrované bezpečnostné centrá budú vybavené na monitorovanie bezpečnostnej situácie a riadenie síl a prostriedkov Policajného zboru, Hasičského a záchranného zboru, Záchranej zdravotnej služby a okresného úradu v sídle kraja. Okrem uvedeného budú IBC zabezpečovať príjem a spracovanie volaní na čísla tiesňového volania 112, 150, 155 a 158. V objekte bude vytvorená priestorová rezerva pre možnosť dislokácie operačného strediska mestskej polície.

Účelom stavby je novostavba hlavného objektu integrovaného bezpečnostného centra, hasičskej stanice, spevnených plôch a všetkého súvisiaceho príslušenstva. Primárne bude slúžiť pre potreby verejnej funkcie pri riadení a riešení krízových situácií. Integrovať bude všetky funkcie integrovaného bezpečnostného centra, hasičskej stanice, príležitostného ubytovania, výcviku a fyzickej prípravy, servisného a technického zabezpečenia všetkých funkcií.

Predložená projektová dokumentácia je členená na nasledovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421556001250	ou-ke-oszp@minv.sk	www.minv.sk	00151866

SO 01A Prevádzková budova IBC
01 Architektonicko - stavebná časť
02 Statika
03 Elektroinštalácia a bleskozvod
04 Zdravotechnická inštalácia
05 Ústredné vykurovanie
06 Odberné plynové zariadenie
07 Vetranie, klimatizácia
08 Obnoviteľný zdroj energie
09 Protipožiarna bezpečnosť stavby
10 Antény rádiové spojenie – stavebná časť
SO 02A Areálová dopravná infraštruktúra a spevnené plochy
01 Vnútro areálové komunikácie a spevnené plochy
02 Pripojenie na miestnu komunikáciu (Wuppertálska ulica)
03 Chodník pre peších
04 Cestná svetelná signalizácia
05 Závory pri vjazde do budovy
SO 03A Plochy pre výcvik a fyzickú prípravu zložiek IZS
SO 04A Zásobovanie vodou
01 Vodovodná prípojka a areálový rozvod
02 Požiarna nádrž
SO 05A Splašková kanalizácia – prípojka a areálový rozvod
SO 06A Dažďová kanalizácia
01 Dažďová kanalizácia zo spevnených plôch, areálový rozvod ORL, systém vsakovania
02 Dažďová kanalizácia zo striech
03 Bezpečnostný prepád z PN a výpustný objekt
SO 07A Zásobovanie elektrickou energiou
01 VN prípojka
02 Úprava v DS PDS
03 NN areálové rozvody
04 Areálové vonkajšie osvetlenie
SO 08A STL pripojovací plynovod
SO 09A Telekomunikačná prípojka
SO 10A Vnútroareálové rozvody slaboprúdovje infraštruktúry
SO 11A Oplotenie areálu
SO 12A Oporný múr
SO 13A Sadové úpravy
SO 14A Trafostanica – stavebná časť
SO 15A NZE – stavebná časť
PS 01A NZE
PS 02A Elektronický zabezpečovací a prístupový systém
PS 03A EPS a HSP
PS 04A SHZ
PS 05A Kamerový systém
PS 06A Štruktúrovaná kabeláž
PS 07A Výťahy – technologická časť, objekt IBC
PS 08A Trafostanica 22/0,4 kV- technologická časť
PS 09A Antény – technologická časť
PS 10A PCO

SO 01B Objekt hasičskej stanice a KR HaZZ
01 Architektonicko - stavebná časť
02 Statika
03 Elektroinštalácia a bleskozvod
04 Zdravotechnická inštalácia
05 Ústredné vykurovanie

06 Vetranie, klimatizácia
07 Obnoviteľný zdroj energie
08 Protipožiarna bezpečnosť stavby
SO 02B Spevnené plochy pre objekt HS
SO 03B Prívod vody pre objekt HS
SO 04B Prívod vody do PN
SO 05B NN prípojka pre objekt HS
PS 01B Výtťahy – technologická časť, objekt HS
PS 02B Technologické zariadenia, objekt HS

Po posúdení žiadosti a na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 60 ods. 1 písm. i) vodného zákona, k predloženej dokumentácii vydáva podľa § 16a ods. 1 vodného zákona nasledovné

záväzné stanovisko:

Pre činnosť/stavbu „Košice, Integrované bezpečnostné centrum a hasičská stanica, výstavba objektov“ sa pred jej povolením nevyžaduje výnimka z environmentálnych cieľov uvedených v § 16 ods. 6 písm. b) vodného zákona (ďalej len „výnimka“).

Navrhovaná stavba bude umiestnená v okrese Košice II, obec Košice – Sídliisko KVP, k. ú. Grunt, Wuppertálska ulica, na pozemkoch registra „C“ parc. č. 3755/803 a č. 3755/804, ktoré sú vo vlastníctve stavebníka - Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, Pribinova 2, 812 72 Bratislava.

Predmetná stavba bude napojená na verejný rozvod pitnej vody s podružným meraním spotreby a taktiež na verejnú splaškovú kanalizáciu. Zrážková voda zo striech bude využívaná na zásobovanie požiarnej nádrže a hasičských vozidiel. Spevnené plochy pre statickú dopravu budú odvedené cez odlučovač ropných látok.

V území sa nenachádzajú vodné plochy a ani vodné toky. Záujmové územie podľa zákona č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov nie je súčasťou žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) a je situované mimo území pásiem hygienickej ochrany vodárenských zdrojov.

Navrhovaná činnosť nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene, prírodné liečivé zdroje a vodohospodársky chránené územia.

Okresný úrad v sídle kraja po posúdení projektovej dokumentácie dospel k záveru, že navrhovanou činnosťou/stavbou nedôjde k negatívnemu ovplyvneniu stavu útvaru povrchovej vody a podzemných vôd, a preto sa pred povolením činnosti/stavby nevyžaduje výnimka.

Orgán štátnej vodnej správy vyplývajúci z vyššie uvedeného ako aj postupujúci podľa § 16a ods. 4 vodného zákona môže vydať záväzné stanovisko aj bez odborného stanoviska poverenej osoby, ak z predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie vyplýva, že povaha činnosti si nevyžaduje jej posúdenie odborným stanoviskom.

Záväzné stanovisko okresného úradu v sídle kraja je podľa § 16a ods. 1 vodného zákona podkladom k vyjadreniu orgánu štátnej vodnej správy v územnom konaní k činnosti; ak sa územné konanie pre činnosť nevyžaduje, záväzné stanovisko je podkladom ku konaniu o povoľovanej činnosti.

Žiadateľ je oprávnený podľa § 16a ods. 6 vodného zákona podať návrh na začatie konania o povolení činnosti, ak zo záväzného stanoviska vyplýva, že sa nevyžaduje výnimka.

Záväzné stanovisko bude v súlade s § 16a ods. 5 vodného zákona zverejnené na webovom sídle okresného úradu v sídle kraja a súčasne na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky po dobu 30 dní.

Na vedomie

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, OSZP3 , Komenského 52, 040 01 Košice 1

JUDr. Henrieta Halászová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky