

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES

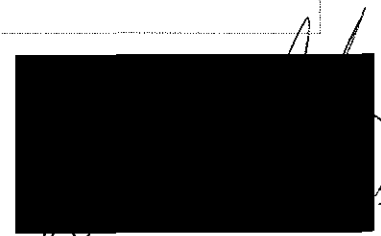
Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava

Rámcová dohoda č. KV1/2020

uzatvorená podľa § 269 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v súlade s § 83 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako "Rámcová dohoda")

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:	
Obchodné meno:	Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Sídlo:	Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
V zastúpení:	Dana Čahojová, starostka
e-mail:	
IČO:	00 603 520
IČ DPH (DIČ):	2020919164
Oprávnený rokovať vo veciach: - technických (v ďalšom tiež objednávateľ)	
Zhotoviteľ:	
Obchodné meno:	SOAR sk, a.s.
Štatutárny zástupca:	Bc. Gregor Hudec, predseda predstavenstva
Sídlo:	Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina
Zápis:	v OR Okresného súdu Žilina oddiel Sa vložka č. 10898/L
IČO:	50442201
IČ DPH (DIČ):	SK2120333248
Číslo účtu IBAN:	SK02 0200 0000 0037 1309 6958
Oprávnený rokovať vo veciach: - technických	
Kontaktné údaje: telefón fax email	041 / 723 22 11 soar@soar.sk
Subdodávateľ:	SOAR, spol. s r.o.
Štatutárny zástupca:	Bc. Gregor Hudec, konateľ
Sídlo:	Pri Rajčianke 49, 010 01 Žilina
Zápis:	v OR Okresného súdu Žilina oddiel sro vložka č. 11122/L
IČO:	36380041
IČ DPH (DIČ):	SK2120333248
Číslo účtu IBAN:	SK02 0200 0000 0037 1309 6958
Kontaktné údaje: telefón fax email (v ďalšom tiež „zhotoviteľ“) (v ďalšom spoločne tiež „zmluvné strany“)	041 / 723 22 11 soar@soar.sk



Článok I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 1.1. Rámcová dohoda sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác na predmet zákazky – „**KV-1 Obnova materskej školy Kolískova**“ v zmysle ustanovenia § 114 a) v nadväznosti na §83 ods. 2 až 9 zákona č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „Zákon o verejnom obstarávaní“). V mieste Kolískova ul. 14, Bratislava, súp. č. 3138, p.č. 1426/67 a 1426/642, 643.
- 1.2. Rámcová dohoda určuje podmienky zadávania a vykonávania predmetu tejto Rámcovej dohody počas jej platnosti a účinnosti, najmä čo sa týka predpokladaného rozsahu a podmienok plnenia predmetu Rámcovej dohody, jeho kvality a ceny.
- 1.3. Objednávateľ oboznamuje zhotoviteľa a zhotoviteľ berie na vedomie, že táto Rámcová dohoda nezakladá priamo právo na plnenie predmetu tejto Rámcovej dohody.
- 1.4. Objednávateľ oboznamuje zhotoviteľa a zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenie predmetu tejto Rámcovej dohody je závislé od finančných možností objednávateľa a bude realizované po častiach.

Článok II.

PREDMET RÁMCOVEJ DOHODY

- 2.1. Predmetom Rámcovej dohody je vykonanie nasledovného diela „Obnova materskej školy Kolísková, Bratislava - Karlova Ves“ špecifikovaného v Projektovej dokumentácii s názvom *1.etapa, prepracovanie projektu stavby, obnova materskej školy, Kolísková, Bratislava –Karlova Ves* (ďalej ako „Projektová dokumentácia“).
- 2.2. Zhotoviteľ sa počas platnosti a účinnosti tejto Rámcovej dohody zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo, a to v rozsahu podľa Zmlúv o dielo (článok IV. tejto Rámcovej dohody) a v súlade s Projektovou dokumentáciou, súťažnými podmienkami a podkladmi objednávateľa, pri dodržaní dohodnutej ceny, podmienok dojednaných v tejto Rámcovej dohode, časového harmonogramu postupu prác a v kvalite podľa príslušných STN, schválených technologických postupov, a platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov.
- 2.3. Projektovou dokumentáciou sa rozumie súhrn všetkých výkresov, výpočtov a technických informácií, týkajúcich sa predmetu Rámcovej dohody, potrebných pre stavebné konanie, vrátane výkresov, výpočtov, diagramov, plánov, zotavovacích postupov - technologické postupy realizácie diela, určených montážnych prác a ďalších technických dokumentov príslušného charakteru.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto Rámcovej dohode. Ďalej sa zaväzuje vykonané dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.5. Vykonaním diela sa rozumie úplné a riadne vykonanie všetkých stavebných prác a iných súvisiacich činností podľa zadania v konkrétnej Zmluve o dielo a to bez väd a nedorobkov, vrátane dodávok potrebných materiálov a zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela, tak aby dielo bolo funkčné a prevádzkyschopné, ako aj vykonanie všetkých súvisiacich činností, a to aj v prípade ak nie sú osobitne dohodnuté, avšak prináležia ku komplexnému vykonaniu diela, najmä:
 - 2.5.1. zabezpečenie a vykonanie všetkých opatrení organizačného a stavebného charakteru k riadnemu vykonaniu diela,
 - 2.5.2. zabezpečenie všetkých prác a dodávok súvisiacich s bezpečnostnými opatreniami na ochranu ľudí a majetku,
 - 2.5.3. zabezpečenie bezpečnosti práce a ochrany životného prostredia.

- 2.5.4. zabezpečenie všetkých skúšok, atestov a revízií podľa noriem vzťahujúcich sa k dielu alebo iných právnych alebo technických predpisov platných v dobe vykonávania a odovzdávania diela, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality a predpísaných technických parametrov diela, vrátane zostavenia protokolov,
 - 2.5.5. zabezpečenie atestov a dokladov o požadovaných vlastnostiach výrobkov ku kolaudácii (aj podľa zákona c. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a revízií všetkých elektrických zariadení s prípadným odstránením uvedených závad),
 - 2.5.6. odvoz a uloženie vybúraných hmôt a stavebnej sute na skládku vrátane poplatku za uskladnenie v súlade s ustanoveniami Zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako Zákon o odpadoch),
 - 2.5.7. uvedenie všetkých povrchov dotknutých realizáciou diela do pôvodného stavu (komunikácie, chodníky, zeleň, priekopy, priepusty a pod.),
 - 2.5.8. zabezpečenie a splnenie podmienok vyplývajúcich zo stavebného povolenia a ďalších orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy alebo z iných dokladov.
- 2.6. Miesto uskutočnenia diela: Materská škola, Kolísková, Bratislava- Karlova Ves (ďalej len ako „Stavenisko“).
- 2.7. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať podnikateľskú činnosť v rozsahu predmetu tejto Rámcovej dohody a že dielo bude vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a jeho uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
- 2.8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela, pričom disponuje takými odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 2.9. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so Zmluvami o dielo a touto Rámcovou zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu za podmienok dohodnutých v tejto Rámcovej dohode.

Článok III.

SUBDODÁVATELIA

- 3.1. Subdodávateľⁿ je právnická alebo fyzická osoba, ktorej zhotoviteľ zadá subdodávku alebo ďalej deleguje akúkoľvek úlohu týkajúcu sa vykonania diela alebo ktorýchkoľvek prác, dodávok alebo služieb súvisiacich so zhotovovaním diela (ďalej len „Subdodávateľ“).
- 3.2. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním diela alebo jeho častí Subdodávateľa za podmienok dohodnutých v tejto Rámcovej dohode. Pri vykonávaní diela Subdodávateľom má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám. Objednávateľⁿ nenesie žiadnu zodpovednosť voči Subdodávateľom zhotoviteľa.
- 3.3. V prípade ak zhotoviteľ poverí vykonaním diela alebo jeho časti Subdodávateľa, je povinný:
 - 3.3.1. najneskôr 10 dní vopred informovať objednávateľa, resp. osoby ním určené, o podrobnostiach Subdodávateľa, ktorý bol zhotoviteľom vybratý, ako aj poskytovať detailný popis každého Subdodávateľa (minimálne názov, sídlo alebo miesto podnikania, IČO a údaje kontaktnej osoby Subdodávateľa spoločne s kontaktom na ňu), predmet subdodávky, podiel zákazky, rozsah jemu zverených prác, dodávok alebo služieb, čas vykonania, zariadenie a materiály, ktoré sa majú použiť, výrobcu, miesto výroby a dátum dodávky, a zároveň si vyžiadať od objednávateľa písomný súhlas so Subdodávateľom vopred;
 - 3.3.2. najneskôr 10 dní vopred predložiť objednávateľovi čestné vyhlásenie, kde každý Subdodávateľ sľúha alebo najneskôr v čase plnenia bude sľúhať podmienky podľa § 32 ods. 1 Zákona o verejnom obstarávaní, pričom objednávateľ si tieto skutočnosti v prípade pochybností môže sám overiť vyžiadanim si potrebných dokladov podľa § 32 ods. 2;
 - 3.3.3. písomne informovať technický dozor o Subdodávateľovi;

- 3.3.4. zabezpečovať, aby si Subdodávateľa boli plne vedomí a v plnom rozsahu dodržiavali všetky podmienky a povinnosti podľa tejto Rámcovej dohody;
- 3.3.5. okamžite odstraňovať porušenie povinností Subdodávateľa, ak také nastane, prostredníctvom akýchkoľvek vhodných prostriedkov a minimalizovať z toho vyplývajúce dôsledky, vrátane, ak je to vhodné, výmenou Subdodávateľa, ktorý porušil svoje povinnosti;
- 3.3.6. v plnom rozsahu vyplácať Subdodávateľov za všetky subdodávateľské služby a uhrádzať akékoľvek dodatočné náklady súvisiace s takýmito subdodávateľskými vzťahmi, pričom všetky časti diela, ktoré budú plnené formou subdodávok, budú zhotovované na výlučné náklady zhotoviteľa a na jeho nebezpečenstvo.
- 3.4. Skutočnosť, že objednávateľ schváli akékoľvek subdodávky nijakým spôsobom neobmedzuje zodpovednosť zhotoviteľa a neznamena v tejto súvislosti vznik žiadnej zodpovednosti pre objednávateľa, keďže subdodávky nezavádzajú zhotoviteľa žiadnych zmluvných záväzkov alebo zodpovednosti vyplývajúcich z tejto Rámcovej dohody. Zhotoviteľ zostáva v plnom rozsahu zodpovedný za akékoľvek konanie, nedostatky alebo nedbanlivosť svojich Subdodávateľov, ich zástupcov a personálu tak, ako je zhotoviteľ zodpovedný za vlastné konanie, nedostatky alebo nedbanlivosť jeho alebo jeho zamestnancov či pracovníkov.
- 3.5. Objávateľ si výslovne vyhradzuje právo písomne odmietnuť Subdodávateľa, ktorý preukázateľne nerealizuje dielo alebo jeho časť riadne alebo v súlade so Zmluvou o dielo, alebo touto Rámcovou zmluvou, a to bez toho, že by mal zhotoviteľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým Subdodávateľom ukončil spoluprácu na vykonávaní diela a zároveň aby takýto Subdodávateľ najneskôr do troch (3) dní odo dňa objednávateľovho odmietnutia opustil a vypratal Stavenisko. V prípade akýchkoľvek pochybností, či je dielo alebo jeho časť realizovaná Subdodávateľom riadne alebo v súlade so Zmluvou o dielo, alebo touto Rámcovou zmluvou, platí stanovisko objednávateľa.
- 3.6. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí, že ak objednávateľ zistí, že dielo je vykonávané Subdodávateľom, ktorý nebol vopred odsúhlasený objednávateľom podľa odseku 3 písm. a) tohto článku Rámcovej dohody, je objednávateľ oprávnený zakázať takémuto Subdodávateľovi vstup na Stavenisko, alebo mu zakázať akokoľvek sa podieľať na zhotovovaní diela. Rovnako je objednávateľ oprávnený postupovať aj vtedy, ak sa ukáže, že Subdodávateľ nespĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 Zákona o verejnom obstarávaní.
- 3.7. V prípade porušenia ktorýchkoľvek z povinností zhotoviteľa, uvedenej v odseku 3. tohto článku Rámcovej dohody, ma objednávateľ právo odstúpiť od tejto Rámcovej zmluvy.
- 3.8. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti, uvedených v odseku 3. tohto článku Rámcovej dohody, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- € a to za každé jednotlivé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností, a to aj opakovane.

Článok IV.

ZMLUVA O DIELO

- 4.1. Zmluvami o dielo sa rozumie písomné zadanie zákazky zhotoviteľovi zo strany objednávateľa v zmysle § 83 ods.4 Zákona o verejnom obstarávaní počas platnosti a účinnosti tejto Rámcovej dohody a za podmienok určených v tejto Rámcovej dohode (ďalej len ako „Zmluva o dielo“). Zadaním sa rozumie podrobný opis rozsahu diela, ktoré ma zhotoviteľ na základe konkrétnej Zmluvy o dielo a za podmienok stanovených touto Rámcovou zmluvou pre objednávateľa vykonať.
- 4.2. Zadávanie zákazky bude predchádzať znovuotvorenie verejného obstarávania, účastníci rámcovej dohody v pozícii zhotoviteľov obdržia rozpočet k oceneniu a prípadne nové informácie, ktoré neboli známe alebo zverejnené a následne prebehne elektronická aukcia ktorá rozhodne ktorý z účastníkov predmetnú zmluvu o dielo bude realizovať. Ak je to potrebné, objednávateľ môže požiadať o doplnenie ponuky zhotoviteľa.



- 4.3. Zmluvy o dielo musia obsahovať najmä nasledovné náležitosti:
- 4.3.1. predmet Zmluvy o dielo t.j. špecifikáciu druhu a rozsahu požadovaných prác a činností na diele;
 - 4.3.2. čas vykonania diela;
 - 4.3.3. dohodnutú cenu za vykonanie diela;
 - 4.3.4. mená zamestnancov objednávateľom poverených kontrolou a prevzatím diela.
- 4.4. Objednávateľ doručí Zmluvu o dielo zhotoviteľovi na adresu sídla zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný potvrdiť Zmluvu o dielo a potvrdenú Zmluvu o dielo doručiť objednávateľovi v lehote 5 (piatich) dní od doručenia Zmluvy o dielo zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je súčasne v tej istej lehote povinný predložiť objednávateľovi na schválenie harmonogram postupu prác a oznámiť objednávateľovi osoby zodpovedné za plnenie tejto Rámcovej dohody (vrátane podpisovania preberacích protokolov) v rámci konkrétnej Zmluvy o dielo.
- 4.5. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 1000,- € a to za každý, aj začatý deň omeškania zhotoviteľa s doručením potvrdenej Zmluvy o dielo objednávateľovi alebo s doručením harmonogramu postupu prác objednávateľovi v zmysle odseku 4. tohto článku Rámcovej dohody, a to za každé porušenie povinností zvlášť.
- 4.6. Písomné Zmluvy o dielo podpísané medzi objednávateľom a zhotoviteľom, budú tvoriť súčasť tejto Rámcovej dohody. Každé plnenie v zmysle konkrétnej Zmluvy o dielo bude posudzované ako samostatné dielo v zmysle tejto Rámcovej dohody.

Článok č. V.

ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rámci príslušnej Zmluvy o dielo v (neoddeliteľná súčasť každej Zmluvy o dielo) postupu prác, pričom je povinný začať vykonávať dielo najneskôr do 14 dní od účinnosti Zmluvy o dielo.
- 5.2. Harmonogram postupu prác musí umožniť objednávateľovi a osobe alebo osobám vykonávajúcim stavebný dozor komplexné a úplné monitorovanie postupu prác a použitých technológií. Okrem popisu postupu prác, ktorými plánuje zhotoviteľ uskutočňovať dielo, obsahuje harmonogram postupu prác najmä predpokladaný časový plán, dokumentáciu zhotoviteľa, postup zadávania subdodávok a identifikáciu subdodávateľov, dodávky materiálov, technológií a strojov, skúšanie, popis prác vykonávaných subdodávateľmi aj s ich identifikovaním, následnosť a načasovanie prehliadok a skúšok, sprievodnú správu so všeobecným popisom (technologických) postupov a materiálov, ktoré plánuje zhotoviteľ v každom kroku použiť, údaje o počte personálu zhotoviteľa a subdodávateľov v každej kategórii a všetky typy zariadení zhotoviteľa a subdodávateľov, ktoré sa nachádzajú na Stavenisku.
- 5.3. Harmonogram postupu prác začína termínom odovzdania a prevzatia Staveniska (odovzdávací a preberací protokol staveniska), alebo časti Staveniska zhotoviteľom a končí termínom odovzdania a prevzatia ukončeného diela.
- 5.4. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady a svoje riziko prijať také opatrenia, aby bol harmonogram postupu prác dodržaný. Ide najmä o predĺženie pracovného času, nasadenie väčšieho množstva pracovníkov, väčšieho a/alebo výkonnejšieho počtu strojov a zariadení.
- 5.5. V prípade ak zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo podľa schváleného Harmonogramu postupu prác, preruší, alebo zastaví vykonávanie diela bez objektívnych dôvodov, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela, špecifikovanej v príslušnej Zmluve o dielo, a to za každý aj začatý deň omeškania so začatím vykonávania diela, prerušenia alebo zastavenia vykonávania diela.
- 5.6. Ak je zhotoviteľ v omeškaní so splnením termínov podľa Harmonogramu postupu prác bez toho, aby táto skutočnosť nastala v dôsledku omeškania objednávateľa, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela, špecifikovanej v príslušnej Zmluve o dielo, a to za každý, aj začatý deň omeškania.

- 5.7. Zhotoviteľ berie na vedomie, že harmonogram postupu prac je záväzný a jeho nedodržanie znamená podstatné porušenie tejto Rámcovej dohody.
- 5.8. Lehota vykonania diela, špecifikovaná v Zmluve o dielo, je konečná s výnimkou:
- 5.9. zásahov vyššej moci; pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí tejto Rámcovej dohody ako výsledok nepredvídateľných a účastníkmi dohody neovplyvniteľných prekážok, omeškania objednávateľa s odovzdaním Staveniska v lehote podľa odseku 1. článku XI. tejto Rámcovej dohody.
- 5.10. V prípadoch uvedených v odseku 8. tohto článku, sú účastníci dohody oprávnení pozastaviť vykonávanie diela a to po dobu trvania týchto prekážok. Pozastaveniu vykonávania diela však musí predchádzať písomne oznámenie, doručené druhému účastníkovi dohody, obsahom ktorého bude vymedzenie konkrétnej prekážky, ktorá bráni vo vykonávaní diela. V prípade pochybnosti je účastník zmluvy, ktorý pozastavil realizáciu diela, povinný existenciu takejto prekážky preukázať. Doba vykonávania diela sa tým automaticky predĺži o čas trvania okolnosti brániacej realizácii diela. Účastník zmluvy, ktorý vykonávanie diela pozastavil, je povinný bezodkladne informovať druhého účastníka zmluvy o zániku prekážky brániacej vykonávaniu diela.

Článok č. VI.

CENA DIELA

- 6.1. Cena za vykonanie predmetu Rámcovej dohody v rozsahu špecifikovanom v odseku 1. článku II. tejto Rámcovej dohody je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva Zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou ako cena najviac prípustná a je výsledkom procesu verejného obstarávania v zmysle Zákona o verejnom obstarávaní, realizovaného objednávateľom ako verejným obstarávateľom.
- 6.2. Cena za vykonanie Predmetu Rámcovej dohody v rozsahu špecifikovanom v článku II. tejto Rámcovej dohody je stanovená ako výsledok vyhodnotenia ponúk predmetného VO po častiach a je doložená položkovým rozpočtom zhotoviteľa.
- 6.3. Objednávateľ vyčleňuje na zhotovenie predmetu Rámcovej dohody v rozsahu špecifikovanom v odseku 1. článku II. tejto Rámcovej dohody sumu:

cenová položka	cena v €
Cena celkom bez DPH	803.645,78 €
DPH 20%	160.729,16 €
Cena celkom s DPH	964.374,94 €

(slovom: deväťstošesťdesiatštyristosedemdesiatštyri € 94 centov)

- 6.4. Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za zhotovenie predmetu Rámcovej dohody je cena neprekročiteľná. Objednávateľ je oprávnený vystaviť zmluvy o dielo len do uvedenej výšky podľa bodu 6.3.
- 6.5. Každý rozpočet, ktorý bude vystavený k zmluve o dielo a je výsledkom elektronickej aukcie sa stáva neoddeliteľnou prílohou tejto rámcovej dohody.
- 6.6. Objednávateľ nie je povinný vyčerpať celý finančný objem podľa bodu 6.3 a účastníci zmluvy berú na vedomie, že vzniknutý rozdiel je súdne nevymáhateľný.



- 6.7. Zhotoviteľ prehlasuje, že nim ponúknutá cena bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu a že v cene diela je obsiahnutý i predpokladaný vývoj cien vstupných nákladov a predpokladané zvýšenie ceny v závislosti na čase plnenia, a to počas celej doby trvania tejto Rámcovej dohody. V prípade sporu sa má za to, že zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej cene ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať zvýšenia ceny z akéhokoľvek dôvodu, či už existoval pred uzatvorením tejto Rámcovej dohody, alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený účastníkom zmluvy alebo tretím subjektom, alebo sa jednalo o udalosť/skutočnosť mimo vplyvu a vôle akéhokoľvek subjektu. Zhotoviteľ sa nemôže odvolať a žiadať o zvýšenie ceny ani v dôsledku vlastných chýb, omylov, opomenutí, nepochopení vecného a kvalitatívneho vymedzenia diela alebo chýb jeho Subdodávateľov a nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly vykonávania diela. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné dokončenie diela v dohodnutej cene.
- 6.8. Cena za vykonanie diela pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto Rámcovej dohody, t.j. zahŕňa všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto Rámcovej dohody, tak, aby dielo bolo bez akýchkoľvek väd a nedorobkov a prevádzky schopné, vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie Staveniska, spotreby elektrickej energie a vody, nákladov na sťažené podmienky pri realizácii diela, poistenia zhotoviteľa a pod. Cena zároveň zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov, a stavebnomontážnych prác, zodpovedajúcich všeobecne záväzným predpisom platným ku dňu uzavretia tejto Rámcovej dohody a platnými STN.
- 6.9. Pokiaľ by touto Rámcovou dohodou nebol objem výkonov a dodávok zhotoviteľa dostatočne určený, stanovuje sa týmto vopred, že zhotoviteľ je povinný bez nároku na akékoľvek zvýšenie ceny diela vykonať všetky dodávky a výkony, ktoré sú potrebné pre zhotovenie funkčne vyhovujúceho, prevádzkyschopného a bezchybného diela.
- 6.10. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od tejto Rámcovej dohody alebo bez príkazu objednávateľa (naviac práce), nebudú objednávateľom uhradené.
- 6.11. Ak neurobí zhotoviteľ niektoré práce, aj keď sú súčasťou ceny diela (menej práce), znižuje sa cena diela o cenu týchto prác uvedenú v položkovom rozpočte zhotoviteľa. Cena diela sa znižuje tiež v prípade, že objednávateľ na svoje náklady obstaral niektoré výrobky, služby či materiály a v prípade, že budú zmenené či nahradené pôvodné materiály, hmoty, výrobky, služby či práce za lacnejšie.
- 6.12. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať rozhodnutie objednávateľa o znížení rozsahu plnenia v zmysle Zmluvy o dielo alebo tejto Rámcovej dohody. V takomto prípade sa znižuje cena diela o cenu prác, materiálu, výrobkov a pod., ktoré na základe tohto rozhodnutia objednávateľa nebudú vykonané alebo dodané.

Článok VII.

PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Účastníci dohody sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.
- 7.2. Zhotoviteľ bude fakturovať každé dielo vykonané v zmysle konkrétnej Zmluvy o dielo samostatne po jeho odovzdaní v zmysle odseku 6. článku XV. tejto Rámcovej dohody, a to podľa skutočne vykonaných prác a dodávok, pričom za skutočne vykonané práce a dodávky sa považujú práce a dodávky, uvedené v Súpise vykonaných prác a dodávok, ktorý je vopred odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa.
- 7.3. Faktúry vystavené zhotoviteľom musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR. Prílohou každej faktúry musí byť:
- 7.3.1. Súpis vykonaných prác a dodávok, vopred odsúhlasený stavebným dozorom objednávateľa a ocenený jednotkovými cenami z položkového rozpočtu zhotoviteľa; ak ma Súpis vykonaných prác a dodávok vady, stavebný dozor objednávateľa ho vráti zhotoviteľovi do 5 pracovných dní od jeho doručenia na prepracovanie s presným zadefinovaním väd;

- 7.3.2. dodacie listy na všetky fakturované položky;
 - 7.3.3. dátový nosič s fotodokumentáciou prác na diele;
 - 7.3.4. doklady o poplatku za uloženie odpadu na skládku - vážne listky;
 - 7.3.5. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej ako „Povinné prílohy“).
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za skutočnosť, že dodané množstvo a vykonané práce a dodávky sa zhodujú s údajmi uvedenými v Súpise vykonaných prác a dodávok. Súpis vykonaných prác a dodávok nemôže obsahovať práce a dodávky, ktoré nie sú špecifikované v Zmluve o dielo alebo v tejto Rámcovej dohode.
- 7.5. Faktúry, vystavené zhotoviteľom v súlade s týmto článkom, doručí zhotoviteľ na adresu objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný predkladať objednávateľovi faktúry v elektronickej forme (v jednom vyhotovení) alebo v listinnej forme v 4 (štyroch) vyhotoveniach.
- 7.6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR, alebo jej súčasťou nebudú Povinné prílohy, má objednávateľ právo vrátiť faktúru do 5 pracovných dní od jej doručenia na doplnenie alebo prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením opraveného alebo doplneného daňového dokladu.
- 7.7. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 7.8. Faktúry budú objednávateľom hradené maximálne do výšky 80% z ceny diela bez DPH.
- 7.9. Z každej faktúry je objednávateľ oprávnený zadržať sumu vo výške 15% z fakturovanej sumy bez DPH ako zábezpeku za zhotovované dielo. Zábezpeka za zhotovené dielo bude zhotoviteľovi objednávateľom zaplatená na základe príslušných ustanovení článku X. tejto Rámcovej zmluvy.
- 7.10. Z každej faktúry je objednávateľ oprávnený zadržať sumu vo výške 5% z fakturovanej sumy bez DPH ako záručnú zábezpeku za dielo. Záručná zábezpeka bude zhotoviteľovi objednávateľom zaplatená na základe príslušných ustanovení článku IX. tejto Rámcovej dohody.
- 7.11. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek jednostranne započítavať zmluvné pokuty, iné sankcie, náklady alebo náhradu škody, na ktoré má voči zhotoviteľovi z titulu tejto Rámcovej dohody nárok, proti pohľadávkam zhotoviteľa voči objednávateľovi vzniknutých mu z titulu tejto Rámcovej dohody, najmä proti cene diela.
- 7.12. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry k termínu splatnosti je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania v sadzbe určenej nariadením č. 21/2013, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 7.13. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.

Článok VIII.

NAVIAC PRÁCE A MENEJ PRÁCE

- 8.1. Naviac práce sú práce, činnosti alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v konkrétnej Zmluve o dielo alebo v predmete tejto Rámcovej dohody, ani v dohodnutej cene a:
- 8.1.1. objednávateľ na ich vykonaní trvá alebo si ich dodatočne vyžiadal;
 - 8.1.2. zhotoviteľ na základe svojich odborných skúseností považuje ich vykonanie za nevyhnutné k riadnemu dokončeniu diela;
 - 8.1.3. musia byť vykonané, lebo Projektová dokumentácia tieto práce neobsahovala ako dôsledok skrytých väd alebo chýb Projektovej dokumentácie, ktoré nemohol zhotoviteľ objaviť ani pri vynaložení maximálneho úsilia pri vypracovaní cenovej ponuky;
 - 8.1.4. musia byť vykonané z oprávnených rozhodnutí orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy (v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi).
- 8.2. V prípade zmeny rozsahu prác, vypracuje zhotoviteľ cenovú ponuku podľa požiadaviek objednávateľa, pričom pre ocenenie naviac prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- 8.3. pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte, bude používať ceny z tohto rozpočtu;

- 8.4. pri položkách, ktoré sa v položkovom rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny.
- 8.5. V prípade potreby navyiac prác bude objednávateľ postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami Zákona o verejnom obstarávaní.
- 8.6. Menej práce sú práce, činnosti alebo dodávky, ktoré sú zahrnuté v Zmluve o dielo alebo v predmete Rámcovej dohody a v dohodnutej cene a:
- 8.7. objednávateľ na ich vykonaní netrvá alebo ich so súhlasom zhotoviteľa vylúčil;
- 8.8. zhotoviteľ na základe svojich odborných skúseností považuje ich vykonanie za nadbytočné k riadnemu dokončeniu diela;
- 8.9. nemusia byť vykonané, pokiaľ vychádzajú z väd alebo chýb Projektovej dokumentácie;
- 8.10. nesmú byť vykonané z oprávnených rozhodnutí orgánov alebo organizácií štátnej správy či samosprávy (v súlade so stavebným zákonom a súvisiacimi predpismi).

Článok IX.

ZÁRUČNÁ ZÁBEZPEKA (ZÁDRŽNÉ)

- 9.1. Výška záručnej zábezpeky je 5% z ceny diela špecifikovanej v Zmluve o dielo bez dane z pridanej hodnoty a objednávateľ je oprávnený túto záručnú zábezpeku uplatniť z každej faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa tejto Rámcovej dohody. Záručná zábezpeka slúži na zabezpečenie riadneho a včasného splnenia záväzkov vyplývajúcich zo záruky za akosť a zo zodpovednosti za vady diela v zmysle článku XVI. tejto Rámcovej dohody, ako aj pre prípadnú náhradu škody, zmluvných pokút a iných nárokov objednávateľa pri porušení povinností zhotoviteľa.
- 9.2. Záručná zábezpeka bude objednávateľom zhotoviteľovi vyplatená (v celej výške, resp. znížená o sumu použitú objednávateľom v zmysle odseku 1. tohto článku) na základe písomnej Výzvy zhotoviteľa, a to po uplynutí 60 mesačnej záručnej doby (odsek 4. článok XVI. tejto Rámcovej dohody).
- 9.3. Účastníci dohody sa výslovne dohodli, že objednávateľ je oprávnený kedykoľvek použiť hodnotu záručnej zábezpeky na uspokojenie akýchkoľvek svojich nárokov voči zhotoviteľovi vzniknutých podľa, alebo na základe, alebo v súvislosti so Zmluvou o dielo alebo s touto Rámcovou zmluvou.
- 9.4. Prípadné predčasné vyplatenie záručnej zábezpeky objednávateľom nemá akýkoľvek vplyv na záručné a pozáručné povinnosti zhotoviteľa.

Článok X.

ZÁBEZPEKA ZA ZHOTOVENÉ DIELO

- 10.1. Zábezpeka za zhotovené dielo je 15% z ceny diela špecifikovanej v Zmluve o dielo bez dane z pridanej hodnoty a objednávateľ je oprávnený túto zábezpeku za zhotovované dielo uplatniť z každej faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa tejto Rámcovej dohody.
- 10.2. Zábezpeka za zhotovené dielo slúži na zabezpečenie riadneho a včasného splnenia záväzkov zhotoviteľa v zmysle tejto Rámcovej dohody, ako aj na prípadnú náhradu zmluvných pokút, škody a iných nárokov objednávateľa pri porušení povinností zhotoviteľa.
- 10.3. Zábezpeka za zhotovené dielo bude objednávateľom zhotoviteľovi vyplatená (v celej výške, resp. znížená o sumu použitú objednávateľom ako náhrada zmluvných pokút, škody a iných nárokov objednávateľa podľa tejto Rámcovej dohody) po kumulatívnom splnení nasledovných podmienok:
 - 10.3.1. po úplnom a riadnom vykonaní celého diela, pričom za úplné a riadne vykonanie diela sa považuje prevzatie diela objednávateľom v zmysle článku XV. tejto Rámcovej dohody;

- 10.3.2. po úplnom odstránení všetkých vzniknutých väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní, t.j. po podpísaní Zápisnice o odstránení väd z preberacieho konania.
- 10.4. Účastníci zmluvy sa výslovne dohodli, že objednávateľ je oprávnený kedykoľvek použiť hodnotu zábezpeky za zhotovované dielo na uspokojenie akýchkoľvek svojich nárokov voči zhotoviteľovi vzniknutých podľa, alebo na základe, alebo v súvislosti so Zmluvou o dielo alebo touto Rámcovou zmluvou.

Článok XI.

STAVENISKO A STAVEBNÝ DENNÍK

- 11.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi Stavenisko najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti Zmluvy o dielo. O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu účastníci dohody Protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch účastníkov zmluvy. Za deň odovzdania a prevzatia Staveniska sa považuje deň, kedy dôjde k obojstrannému podpisu príslušného protokolu.
- 11.2. Súčasťou odovzdania a prevzatia Staveniska je aj odovzdanie dokumentov objednávateľom zhotoviteľovi, nevyhnutných pre riadne užívanie Staveniska, ak nimi objednávateľ disponuje, a to najmä:
- 11.2.1. 1x kópiu právoplatného stavebného povolenia;
 - 11.2.2. zoznam dokladov a úradných povolení, vyjadrení alebo stanovísk tykajúcich sa Staveniska;
 - 11.2.3. vytyčovaciu schému miesta výkonu diela s vytýčením smerových a výškových bodov;
 - 11.2.4. určenie bodov pre napojenie odberných miest vody, kanalizácie, elektrickej energie, plynu a prípadne iných médií;
 - 11.2.5. doklady o zakreslení existujúcich inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v priestore Staveniska alebo časti Staveniska a zistených v procese zabezpečenia stavebného povolenia, prípadne aj na pozemkoch príľahlých, ktoré budú vykonávaním diela dotknuté, vrátane podmienok správcov alebo vlastníkov týchto sietí.
- 11.3. Zhotoviteľ je povinný zoznamiť sa po prevzatí Staveniska alebo časti Staveniska s rozmiestnením a trasou existujúcich inžinierskych sietí na Stavenisku a príľahlých pozemkoch dotknutých vykonávaním diela a tieto buď vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť tak, aby v priebehu vykonávania diela nedošlo k ich poškodeniu.
- 11.4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky podmienky správcov alebo vlastníkov sietí a nesie zodpovednosť za škody vzniknuté ich nedodržaním.
- 11.5. Ak dôjde k poškodeniu existujúcich inžinierskych sietí, ktoré boli riadne vytýčené a odovzdané, nesie všetky náklady na uvedenie sietí do pôvodného stavu zhotoviteľ, vrátane prípadných škôd, pokút a pod. Ak dôjde k poškodeniu existujúcich inžinierskych sietí, ktoré neboli riadne vytýčené a odovzdané, je zhotoviteľ povinný bezodkladne uviesť poškodené siete do pôvodného stavu a všetky náklady na uvedenie sietí do pôvodného stavu nesie objednávateľ vrátane prípadných škôd, pokút a pod.
- 11.6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že :
- 11.6.1. Stavenisko bude označené ako Stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby; zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie Staveniska bezpečnostným značením v zmysle nariadenia c. 387/2006 z. z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a nariadenia c. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko;
 - 11.6.2. na Stavenisku na náklady zhotoviteľa zabezpečí umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi O pozemných komunikáciách;
 - 11.6.3. Stavenisko bude zabezpečené pred vstupom neoprávnených osôb a bude umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov, technologického zariadenia a umiestnenie zariadenia Staveniska;

- 11.6.4. na Stavenisku bude umožnený bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce;
- 11.6.5. na Stavenisku bude zabezpečený odvoz alebo likvidácia odpadu v súlade so Zákonom o odpadoch a všeobecne záväzným nariadením mesta o nakladaní s komunálnym odpadom;
- 11.6.6. Stavenisko bude zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená bezpečnosť a ochrana zdravia ľudí na Stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov.
- 11.7. Zhotoviteľ zabezpečí pred zriadením Staveniska vypracovanie Plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 5 ods. 2 písm. b) nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na Stavenisko najneskôr ku dňu zahájenia diela.
- 11.8. Prevádzkové a sociálne zariadenia Staveniska zabezpečuje zhotoviteľ v súlade so svojimi potrebami a v súlade s Projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, sprevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a odstránenie zariadenia Staveniska sú zahrnuté v dohodnutej cene diela. Súčasťou ceny diela sú aj náklady na vybudovanie, montáž, demontáž a na poplatky za odber elektriny, plynu, za vodné a stočné, prípadne za iné potrebné médiá.
- 11.9. Zhotoviteľ je povinný pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii Staveniska dodržiavať ustanovenia osobitných predpisov (najmä stavebný zákon, vyhlášku č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, nariadenie č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe a pod.)
- 11.10. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo Staveniska odpad.
- 11.11. Všetky potrebné povolenia k užívaniu verejných plôch, prípadne k rozkopávkam alebo prekopom verejných komunikácií zabezpečuje zhotoviteľ a znáša na vlastné náklady aj všetky prípadné poplatky.
- 11.12. Zhotoviteľ je povinný vypratať Stavenisko do 10 dní odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Ak zhotoviteľ Stavenisko nevypracie v dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť vypratanie treťou osobou na náklady zhotoviteľa.
- 11.13. Zhotoviteľ bude odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník, do ktorého budú účastníci dohody zapisovať všetky skutočnosti v zmysle § 46d zákona č.50/1976 Zb. o Územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác, údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy a pod.
- 11.14. Stavebný denník bude vedený formou denných záznamov v slovenskom jazyku, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované a nesmú byť vynechané voľné miesta. Zápisy do stavebného denníka musia byť urobené čitateľne a musia byť vždy podpísané osobou, ktorá príslušný zápis urobila. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia diela. Za riadne vedenie stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa.
- 11.15. V prípade neočakávaných udalostí alebo okolností, ktoré majú osobitný význam pre ďalší postup vykonávania diela urobí zhotoviteľ aj príslušnú fotodokumentáciu, ktorá sa stane súčasťou stavebného denníka.
- 11.16. Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré by mohli mať za následok prerušenie prác, najmä:
- 11.16.1. zistenie chýb v Projektovej dokumentácii,
- 11.16.2. ak by pokračovanie v prácach spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci, alebo bezpečnosť tretích osôb.

- 11.17. Stavebný dozor objednávateľa je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa Zmluvy o dielo zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác. Ak stavbyvedúci zhotoviteľa do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
- 11.18. Zhotoviteľ je povinný viesť pre účely riadnej, priebežnej a presnej evidencie samostatne zmenové listy a to za rovnakých podmienok ako stavebný denník. Do zmenových listov zapisuje zhotoviteľ najmä všetky zmeny pri vyhotovovaní diela alebo iné odchýlky diela od Projektovej dokumentácie ako aj všetky navyše práce alebo menej práce, ktoré v priebehu vykonávania diela vzniknú.
- 11.19. Zhotoviteľ je povinný do zmenových listov uviesť presný technický popis navyše prác alebo zmien diela oproti Projektovej dokumentácii a ich presný výkaz výmer a návrh na zvýšenie alebo zníženie ceny. Objednávateľ sa k týmto zápisom písomne vyjadruje na vyzvanie zhotoviteľa, najneskôr však do 10 (desiatich) dní od vyzvania. Zápis zhotoviteľa musí obsahovať aj odkaz na zápis v stavebnom denníku a presné určenie kde a kedy navyše práce alebo menej práce vznikli a z akého dôvodu.
- 11.20. Pre účely kontroly priebehu vykonávania diela organizuje objednávateľ kontrolné dni v termínoch nevyhnutných pre riadne vykonávanie kontroly, najmenej však 1x týždenne. Objednávateľ je povinný oznámiť konanie kontrolného dňa zápisom v stavebnom denníku najmenej jeden deň pred jeho konaním.
- 11.21. Objednávateľ je oprávnený na kontrolný deň prizvať osoby vykonávajúce funkciu autorského dozoru a aj iné osoby, ktorých účasť považuje za nevyhnutnú. Zástupcovia zhotoviteľa sú povinní sa kontrolných dní zúčastňovať. Kontrolné dni vedie objednávateľ, ktorý môže ich vedením poveriť osobu vykonávajúcu funkciu stavebného dozoru.
- 11.22. Obsahom kontrolného dňa je najmä správa zhotoviteľa o postupe vykonávania diela, kontrola časového a finančného plnenia vykonávania diela, pripomienky a podnety stavebného a autorského dozoru, stanovenie prípadných nápravných opatrení a úloh.
- 11.23. Objednávateľ urobí z kontrolného dňa zápis o rokovaní. Zhotoviteľ je povinný zapísať termín konania kontrolného dňa a jeho závery do stavebného denníka.

Článok XII.

PROJEKTANT, STAVBYVEDÚCI, STAVEBNÝ DOZOR, TECHNICKÝ DOZOR

12.1. Projektantom diela je:

Meno a priezvisko/názov: Ing. arch. Juraj Beseda
so sídlom/bytom: Mozartova 15,811 02 Bratislava
IČO: 31810616
telefonický kontakt: +421904690776
e-mail: besedajuraj@gmail.com

12.2. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi všetky potrebné informácie, týkajúce sa stavbyvedúceho najneskôr v deň odovzdania Staveniska.

12.3. Objednávateľ doručí zhotoviteľovi všetky potrebné informácie, týkajúce sa stavebného a autorského dozoru najneskôr v deň odovzdania Staveniska.

Článok XIII.

PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

- 13.1. Pri vykonávaní diela je zhotoviteľ povinný postupovať v súlade so Zmluvou o dielo, Projektovou dokumentáciou a podľa časového harmonogramu postupu prác ako aj v súlade s ustanoveniami tejto Rámcovej dohody a zaväzuje sa dielo vykonávať v kvalite podľa príslušných STN a platných technických noriem, schválených technologických postupov, platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov a zároveň dodržiavať všetky podmienky vyplývajúce zo stavebného povolenia, Zmluvy o dielo, a iných relevantných dokumentov. Pokiaľ nesplnením týchto podmienok vznikne objednávateľovi škoda, hradí ju zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 13.2. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že počas vykonávania diela bude objekt Materskej školy na ulici Kolískova v Bratislave Karlova Ves v prevádzke, tzn. že bude prebiehať výchovno - vzdelávací proces.
- 13.3. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu súvisiacich pozemkov, objektov, majetku objednávateľa a tretích osôb a k ohrozeniu zdravia a života osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené počas dodávky tovarov a prác vlastnou vinou a/alebo vinou subdodávateľov, ktoré vznikli objednávateľovi a/alebo tretím osobám v súvislosti s dodávkou tovarov a prác podľa tejto Rámcovej dohody alebo ako ich priamy dôsledok.
- 13.4. Žiadna časť diela nebude zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ 2 (dva) pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ.
- 13.5. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na Stavenisko, za akúkoľvek stratu alebo poškodenie diela, materiálov, zariadení, ktoré sú predmetom tejto Rámcovej dohody, alebo za stratu alebo poškodenie majetku (iného ako dielo), za úmrtie alebo zranenie akejkoľvek osoby v súvislosti s vykonávaním diela a to počas celej doby realizácie (vykonávania) diela ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, za bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činnosti pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia ako aj za dodržiavanie platných požiarnych predpisov a za požiarnu ochranu diela. Zhotoviteľ jej povinný preukázateľne poučiť všetky osoby, ktoré sa s jeho vedomím zdržujú na Stavenisku, o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej ochrane a zabezpečiť im ochranné pracovné pomôcky.
- 13.6. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, majúcich príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
- 13.7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vykonanie všetkých skúšok, atestov a revízií podľa noriem vzťahujúcich sa k dielu alebo podľa iných právnych alebo technických predpisov platných v dobe vykonávania a odovzdávania diela, ktorými bude preukázané dosiahnutie predpísanej kvality a predpísaných technických parametrov diela, vrátane zostavenia protokolov.
- 13.8. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

- 13.9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela, bezpečnosť práce a ochranu životného prostredia. Ak zistí objednávateľ, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom do stavebného denníka alebo v inej písomnej forme toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak zhotoviteľ nevykoná nápravu ani v objednávatelom dodatočne určenej lehote, ide o podstatné porušenie tejto Rámcovej dohody.
- 13.10. Za každé porušenie protipožiarnych, hygienických, bezpečnostných a technologických predpisov má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 250,- € za každú osobu.
- 13.11. Za každé porušenie predpisov na ochranu životného prostredia má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 250,- €.

Článok XIV.

VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA ŇOM, NÁHRADA ŠKODY

- 14.1. Vlastnícke právo k dielu alebo k jeho zhotovenej časti má objednávateľ, a to od momentu vzniku diela alebo jeho zhotovenej časti. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele počas jeho vykonávania znáša zhotoviteľ a to až do riadneho odovzdania diela objednávatelovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 14.2. Veci, stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri vykonávaní diela spôsobenými nesie zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Veci a materiál obstaraný zhotoviteľom na vykonanie diela sa stáva súčasťou diela ich spracovaním (zabudovaním).
- 14.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje v záujme dosiahnutia požadovanej kvality diela použiť na jeho zhotovenie len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 264/1999 Z. z. technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Príslušné doklady k týmto výrobkom predloží zhotoviteľ objednávatelovi ku kontrole pred ich zabudovaním, súhrnne pri odovzdaní a prevzatí diela.
- 14.4. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa Zmluvy o dielo a tejto Rámcovej dohody. Pritom musí dodržať všeobecne záväznú i miestne predpisy (t.j. príslušné všeobecne záväzné nariadenia mesta Bratislava, prípadne Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves), zodpovedá za riadenie prác na diele vrátane riadenia a koordinovania prác svojich subdodávateľov a za poriadok na Stavenisku, ako i za činnosti majúce negatívny vplyv na životné prostredie.
- 14.5. Zhotoviteľ najneskôr ku dňu podpísania tejto Rámcovej dohody je povinný objednávatelovi preukázať, že má uzatvorenú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú inému najmä na živote, zdraví a na majetku v súvislosti s výkonom svojej podnikateľskej činnosti, pričom požadované zmluvné poistné krytie musí byť minimálne vo výške 250 000,- € na každú jednu poistnú udalosť. Náklady poistenia sú zahrnuté v cene za zhotovenie diela.
- 14.6. Akákoľvek dokumentácia (vrátane projektovej dokumentácie stavby) poskytnutá zhotoviteľovi objednávatelom je a zostane vlastníctvom objednávatel'a alebo dotknutej tretej strany. Majetkové právo k akejkoľvek dokumentácii (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) dodanej objednávatelovi zhotoviteľom bude riadne a v plnom rozsahu prevedené na objednávatel'a, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať všetky potrebné úkony na riadne splnenie tohto ustanovenia. Prevod týchto majetkových práv (vrátane súvisiacich práv duševného vlastníctva) na objednávatel'a je zahrnutý v cene diela. Ustanovenia tohto odseku Rámcovej dohody práv z nich vyplývajúcich zostanú v účinnosti aj po uplynutí doby trvania tejto Rámcovej dohody po dobu ich životnosti .

Článok XV.

PREBERACIE KONANIE

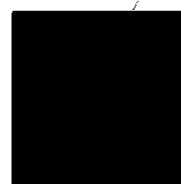
- 15.1. Dokončením diela sa pre potreby tejto Rámcovej dohody rozumie spôsobilosť diela pre úspešné ukončenie preberacieho konania, vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela v zmysle odseku 10. tohto článku Rámcovej dohody.
- 15.2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k odovzdaniu a prevzatiu diela zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ na základe tohto oznámenia zvolá do 10 dní preberacie konanie.
- 15.3. Miestom preberacieho konania je miesto, kde sa dielo vykonávalo. Objednávateľ je povinný k odovzdaniu a prevzatiu diela prizvať osobu vykonávajúcu funkciu stavebného dozoru. Objednávateľ je oprávnený prizvať k odovzdaniu a prevzatiu diela aj iné osoby, ktorých účasť považuje za nevyhnutnú. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu a prevzatiu diela prizvať svojich subdodávateľov.
- 15.4. V priebehu preberacieho konania bude spísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý obaja účastníci dohody podpíšu. Povinnými náležitosťami protokolu sú:
 - 15.4.1. údaje o zhotoviteľovi, jeho subdodávateľoch a objednávateľovi,
 - 15.4.2. opis diela, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia
 - 15.4.3. dohoda o spôsobe a termíne vypratania Staveniska,
 - 15.4.4. termín od ktorého začína plynúť záručná doba,
 - 15.4.5. prehlásenie objednávateľa, či dielo preberá alebo nepreberá.
- 15.5. Ak obsahuje dielo, ktoré je predmetom odovzdania a prevzatia, vady alebo nedorobky, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, musí Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahovať minimálne aj:
 - 15.5.1. súpis zistených väd a nedorobkov diela,
 - 15.5.2. dohodu o spôsobe a termínoch odstránenia zistených väd a nedorobkov diela, prípadne o inom spôsobe urovnania nárokov,
 - 15.5.3. dohodu o sprístupnení diela alebo jeho častí vybranému zhotoviteľovi za účelom odstránenia väd alebo nedorobkov diela.
- 15.6. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj s vadami a nedorobkami, ak tieto vady alebo nedorobky, každá sama alebo v spojení s ostatnými, nebránia riadnemu užívaniu diela (ďalej ako drobné vady). Drobné vady, ktorých odstránenie bude dohodnuté v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, sa považujú za odstránené až podpísaním Zápisnice o odstránení väd z preberacieho konania. Ak nedôjde medzi účastníkmi dohody k dohode o lehote odstránenia drobných väd, potom platí, že drobné vady musia byť odstránené najneskôr do 10 (desiatich) dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 15.7. V prípade zistenia väd diela, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme, ale v protokole sa uvedú dôvody neprevzatia diela, spôsob a lehotu odstránenia väd diela. K protokolárnemu odovzdaniu a prevzatiu diela dôjde až po odstránení týchto väd diela.
- 15.8. V prípade, že zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené k odovzdaniu a prevzatiu a pri preberacom konaní sa preukáže, že dielo nie je dokončené alebo, že nie je v stave nevyhnutnom pre odovzdanie a prevzatie diela, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady mu vzniknuté pri neúspešnom preberacom konaní. Zhotoviteľ potom znáša aj všetky náklady na organizáciu opakovaného preberacieho konania.
- 15.9. V prípade, že sa objednávateľ napriek riadnemu vyzvaniu a bez závažného dôvodu nedostaví k prevzatiu diela, alebo preberacie konanie iným spôsobom zmari, je objednávateľ povinný uhradiť všetky náklady zhotoviteľovi, ktoré mu vznikli pri neúspešnom preberacom konaní. Objednávateľ potom znáša aj všetky náklady na organizáciu opakovaného preberacieho konania.
- 15.10. Zhotoviteľ je povinný v preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 (dvoch) vyhotoveniach, ak ďalej v texte nie je uvedené inak, minimálne:
 - 15.10.1. projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch písomných vyhotoveniach a 1x v elektronickej podobe,

- 15.10.2. zoznam materiálov a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, vrátane atestov, certifikátov na použité výrobky a materiály a vyhlásení o zhode,
 - 15.10.3. správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok (revízne správy) u vyhradených technických zariadení,
 - 15.10.4. energetický certifikát,
 - 15.10.5. stavebné denníky, zmenové listy,
 - 15.10.6. revízne správy a príslušnými právnymi predpismi predpísané skúšky,
 - 15.10.7. zápisy a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - 15.10.8. zápisy a výsledky predpísaných meraní,
 - 15.10.9. zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
 - 15.10.10. príslušné certifikáty a atesty, resp. vyhlásenia o zhode a záručné listy týkajúce sa predmetných zabudovaných materiálov a dodávok,
 - 15.10.11. zápisy a výsledky o vyskúšaní zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíznych skúškach (napr. tlakové skúšky, revízie elektroinštalácie, plynu, tlakových nádob, komínov a pod.),
 - 15.10.12. atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v diele,
 - 15.10.13. doklady o spôsobe naloženia so vzniknutým odpadom počas realizácie diela,
 - 15.10.14. dodacie listy na dodané materiály,
 - 15.10.15. geometrický plán a po realizačné geodetické zameranie stavby v počte 4 ks,
 - 15.10.16. ostatné doklady potrebné ku kolaudácii diela a podľa príslušných STN.
- 15.11. V prípade, ak zhotoviteľ na odovzdávacom - preberacom konaní neodovzdá objednávateľovi doklady uvedené v odseku 15.10. tohto článku, resp. niektoré z týchto dokladov alebo tieto doklady budú neúplné, nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho. To znamená, že chýbajúce doklady, až do doby ich predloženia, sú považované za vadu, ktorá bráni užívaniu diela.
- 15.12. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pre účely kolaudačného konania nevyhnutnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný sa zúčastniť kolaudačného konania, pokiaľ ho prizve príslušný stavebný úrad. V prípade, že sa zhotoviteľ napriek riadnemu pozvaniu nedostaví, nesie všetky náklady na opakované kolaudačné konanie.
- 15.13. Objednávateľ je povinný poslať bez zbytočného odkladu zhotoviteľovi kópiu kolaudačného rozhodnutia, pokiaľ sú v ňom stanovené povinnosti zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný splniť svoje povinnosti vyplývajúce z kolaudačného rozhodnutia v lehote tam stanovenej a ak nebola lehota stanovená, tak najneskôr do 15-tich dní odo dňa doručenia kópie kolaudačného rozhodnutia zhotoviteľovi.

Článok XVI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA ZA KVALITU DIELA

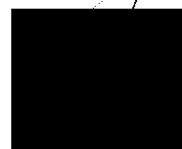
- 16.1. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v Zmluve o dielo a tejto Rámcovej dohode, ďalej že zodpovedá technickým predpisom a normám a predpisom SR, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania predpokladaným alebo obvyklým účelom. Ďalej zodpovedá za vady diela, zistené v záručnej dobe. Vadami diela sa rozumie aj vady na dodaných zariadeniach, ak ich dodanie má zabezpečiť zhotoviteľ.
- 16.2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených Projektovou dokumentáciou, Zmluvou o dielo, touto Rámcovou zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii.



- 16.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na nevhodnosť objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval.
- 16.4. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na dielo záruku za akosť. Záručná doba na všetky stavebné práce je v dĺžke 60 (šesťdesiat) mesiacov. Na technológie 36 (tridsaťšesť) mesiacov. Záručná doba na dodané výrobky a zariadenia, na ktoré ich výrobca vystavuje samostatný záručný list, sa v tomto prípade dohodne v dĺžke záručnej doby poskytnutej výrobcom, najmenej však v dĺžke 24 mesiacov.
- 16.5. Záruka za akosť sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.
- 16.6. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 16.7. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o dobu, po ktorú bola odstraňovaná vada diela. Objednávateľ je povinný vady diela písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení, najneskôr do 15 dní po ich zistení. Právo objednávateľa vyplývajúce zo záruky zaniká, pokiaľ objednávateľ neoznámí vady diela v lehote podľa predchádzajúceho ustanovenia.
- 16.8. Oznámenie vád diela (reklamácia) musí byť v písomnej forme a musí obsahovať označenie vady diela, miesto, kde sa vada nachádza, popis, ako sa vada prejavuje. Ďalej v reklamácií objednávateľ uvedie akým spôsobom požaduje urobiť nápravu. Objednávateľ je oprávnený požadovať buď odstránenie vady opravou, ak je vada opraviteľná, pokiaľ nie je, potom odstránením vady dodaním náhradného plnenia (pri vadách materiálov, zariadení, predmetov, svietidiel a pod.) alebo primeranou zľavou z dohodnutej ceny. Za písomnú formu oznámenia vady (reklamácie) sa považuje aj oznámenie na e- mailovú adresu zhotoviteľa: soar@soar.sk.
- 16.9. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu vybaviť bezodkladne, najneskôr do 15 dní po jej písomnom oznámení, havarijné stavy bezodkladne.
- 16.10. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie vád diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ inou osobou na riziko a na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ po oznámení zistených vád, vady neodstráni v lehote podľa odseku 9. tohto článku.
- 16.11. Náklady na odstránenie reklamovaných vád nesie zhotoviteľ.
- 16.12. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o odstránení vady diela spolu s popisom odstránenej vady.
- 16.13. V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady diela v dohodnutej lehote, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela, špecifikovanej v príslušnej Zmluve o dielo za každý aj začatý deň omeškania .
- 16.14. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady diela odstraňovať.

Článok XVII. SANKCIE

- 17.1. Zaplatením akejkoľvek zmluvnej pokuty dohodnutej v tejto Rámcovej dohode nie je dotknutý nárok oprávneného účastníka zmluvy na náhradu škody, ktorá jej bola spôsobená porušením povinností povinného účastníka zmluvy, na ktorú sa zmluvná pokuta vzťahuje, a to aj v rozsahu presahujúcom zmluvnú pokutu.
- 17.2. V prípade, ak zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto Rámcovej dohody a táto nie je sankcionovaná inou zmluvnou pokutou, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty:



- 17.3. vo výške 0,05 % z ceny diela, špecifikovanej v príslušnej Zmluve o dielo, za každý aj začatý deň omeškania zhotoviteľa so splnením povinností podľa tejto Rámcovej dohody až do ich riadneho splnenia, pri tých povinnostiach, pri ktorých je možné omeškanie alebo,
- 17.4. vo výške 0,25% z ceny diela špecifikovanej v príslušnej Zmluve o dielo, pri porušení ostatných povinností Zhotoviteľa podľa tejto Rámcovej dohody, pričom tento druh zmluvnej pokuty je možné uplatniť aj opakovane v prípade opakovaného porušenia tejto istej povinnosti.
- 17.5. Zmluvné pokuty podľa tejto Rámcovej dohody sú splatné do troch (3) dní odo dňa doručenia písomnej požiadavky objednávateľa na jej zaplatenie zhotoviteľovi. Objedávateľ je oprávnený jednostranne započítať zaplatenie ktorejkoľvek splatnej zmluvnej pokuty, na ktorej zaplatenie je zhotoviteľ povinný, proti úhrade niektorej z faktúr vystavených zhotoviteľom podľa príslušnej Objednávky alebo Zmluvy o dielo a tejto Rámcovej dohody.

Článok XVIII.

DOBA TRVANIA RÁMCOVEJ DOHODY

- 18.1. Táto Rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú počnúc dňom jej účinnosti a to na dobu do 15.6.2023, alebo do dňa vyčerpania ceny predmetu Rámcovej dohody, špecifikovanej v článku VI. ods. 3 tejto Rámcovej dohody, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Článok XIX.

UKONČENIE RÁMCOVEJ DOHODY

- 19.1. Rámcová dohoda sa končí:
- 19.1.1. uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená alebo vyčerpaním ceny predmetu Rámcovej dohody, špecifikovanej v článku VI. ods. 3 tejto Rámcovej dohody;
- 19.1.2. písomnou dohodou účastníkov zmluvy, pričom táto Rámcová dohoda sa končí dňom uvedeným v tejto zmluve; v tejto zmluve sa upravia aj vzájomné nároky účastníkov zmluvy vzniknuté z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhým účastníkom zmluvy ku dňu zrušenia tejto Rámcovej dohody dohodou;
- 19.1.3. písomným odstúpením od tejto Rámcovej dohody; odstúpenie ktoréhokoľvek účastníka zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhému účastníkovi zmluvy, pokiaľ v ňom výslovne nie je určená iná účinnosť.
- 19.2. Účastníci zmluvy majú právo odstúpiť od tejto Rámcovej dohody v prípade podstatného porušenia tejto Rámcovej dohody druhým účastníkom zmluvy.
- 19.3. Na účely tejto Rámcovej dohody sa za podstatné porušenie Rámcovej dohody zhotoviteľom považuje najmä:
- 19.3.1. ak sa preukáže, že zhotoviteľ v ponuke v rámci verejného obstarávania predložil nepravdivé doklady alebo uviedol nepravdivé, neúplné alebo skreslené údaje;
- 19.3.2. bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, bolo proti zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, príp. počas tohto konania bol proti zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bol zrušený konkurz z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, ako aj vtedy, ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov zhotoviteľa v zmysle tejto Rámcovej dohody je vážne ohrozené;
- 19.3.3. zhotoviteľ je v likvidácii;
- 19.3.4. ak zhotoviteľ nepotvrdí objednávateľovi v stanovenej lehote riadne mu doručenie zmluvy o dielo (článok IV. odsek 4. tejto Rámcovej dohody);
- 19.3.5. zhotoviteľ opakovane porušil niektorú zo svojich povinností podľa Zmluvy o dielo alebo tejto Rámcovej dohody;
- 19.3.6. zhotoviteľ nezačne, preruší, alebo zastaví vykonávanie diela;

- 19.3.7. zhotoviteľ je viac ako 30 kalendárnych dní v omeškani so splnením termínov podľa Harmonogramu postupu prác bez toho, aby táto skutočnosť nastala v dôsledku omeškania objednávateľa;
- 19.3.8. ak dielo má vady, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primerane poskytnutej lehote;
- 19.3.9. zo správania zhotoviteľa alebo z iných okolností nepochybne vyplýva ešte pred časom určeným na plnenie zmluvnej povinnosti, že táto povinnosť bude porušená podstatným spôsobom alebo nebude splnenia ani v dodatočnej objednávateľom stanovenej lehote:
- 19.3.9.1. ak je tak uvedené v zákone alebo v tejto Rámcovej dohode.
- 19.4. Na účely tejto Rámcovej dohody sa za podstatné porušenie tejto Rámcovej dohody objednávateľom považuje omeškanie objednávateľa o viac ako 60 dní s úhradou splatnej časti ceny diela v rozsahu viac ako 50 % zo splatnej sumy v rozpore s touto Rámcovou zmluvou.
- 19.5. V prípade nepodstatného porušenia tejto Rámcovej dohody sú účastníci zmluvy oprávnení od Rámcovej dohody odstúpiť po márnom uplynutí primeranej doby stanovenej v písomnej výzve druhého účastníka zmluvy na odstránenie konania v rozpore s Rámcovou zmluvou, prílohami a právnymi predpismi ako aj následkov takéhoto konania. Ak sa účastníci zmluvy písomne nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je 10 (desať) dní.
- 19.6. Zhotoviteľ je v prípade odstúpenia od tejto Rámcovej dohody ktorýmkoľvek účastníkom zmluvy povinný najneskôr do desiatich (10) dní odo dňa účinnosti odstúpenia vypratať Stavenisko a protokolárne odovzdať objednávateľovi všetky veci a doklady prevzaté od neho za účelom zhotovovania diela, ako aj atesty, revízie, potvrdenia a doklady týkajúce sa dovtedy vykonaných častí diela. Samotné prevzatie a odovzdanie dovtedy vykonaných častí diela určí objednávateľ a termín tohto prevzatia vhodným spôsobom oznámi zhotoviteľovi, najneskôr však do 7 (siedmich) kalendárnych dní odo dňa odstúpenia od tejto Rámcovej dohody. Aj po skončení zhotovovania diela sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi požadovanú súčinnosť tak, aby ďalší priebeh zhotovovania diela nebol žiadny spôsobom dotknutý alebo znemožnený a je povinný písomne upozorniť objednávateľa na všetky nevyhnutné činnosti súvisiace so zhotovovaním diela, ktoré je potrebné bezodkladne vykonať z dôvodu zachovania hodnoty diela a z dôvodu predchádzania škodám. V opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá mu tým vznikla.
- 19.7. Predčasné ukončenie tejto Rámcovej dohody alebo Zmluvy o dielo, bez ohľadu na účastníka zmluvy, ktorý túto Rámcovú dohodu alebo zmluvu o dielo vypovedal, sa netýka zodpovednosti zhotoviteľa za vady a nedostatky dovtedy vykonaného diela a rovnako sa netýkajú plynutia záručných dôb podľa tejto Rámcovej dohody na dovtedy vykonané dielo. Rovnako sa predčasné ukončenie tejto Rámcovej dohody netýka ani ustanovení Rámcovej dohody týkajúcich sa zmluvných pokút, zodpovednosti za spôsobené škody a ustanovení Rámcovej dohody, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po predčasnom ukončení Rámcovej dohody.
- 19.8. V prípade, ak nastanú právne skutočnosti majúce za následok zmenu v právnom postavení zhotoviteľa (napr. vyhlásenie konkurzu, vstup do likvidácie, zmena právnej formy, zmena v oprávneniach konať v mene zhotoviteľa a podobne) alebo akákoľvek iná zmena majúca priamy vplyv na plnenie zo strany zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi najneskôr do 3 (troch) dní, od kedy tieto skutočnosti nastali. Ak tak neurobí, zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi v dôsledku porušenia tejto povinnosti a objednávateľ má právo odstúpiť od tejto Rámcovej dohody. Za akúkoľvek inú zmenu sa považuje aj zmena bankového spojenia zhotoviteľa, pričom k tejto informácii priloží aj potvrdenie príslušnej banky.
- 19.9. Ukončením tejto Rámcovej dohody dochádza automaticky aj k ukončeniu vykonávania diela v zmysle príslušných Zmlúv o dielo, ak sa účastníci zmluvy nedohodnú inak.
- 19.10. V prípade odstúpenia od tejto Rámcovej dohody zhotoviteľ povinný vykonať finančné vyčíslenie vykonaných prác a spracovať čiastkovú konečnú faktúru, pričom zhotoviteľovi patrí úhrada za skutočne a riadne vykonané práce. Vykonané práce sa vyúčtujú po odpočte pohľadávok objednávateľa .

19.11. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi predložiť kalkuláciu vzniknutých dodatočných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od Zmluvy o dielo.

Článok č. XX

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 20.1. Táto Rámcová dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 20.2. Akékoľvek dohody, zmeny alebo dodatky k tejto Rámcovej dohode sú pre účastníkov zmluvy záväzné len za podmienky dodržania zákona č. 343/2015 Z. Z. o verejnom obstarávaní, sú vykonané písomnou formou, dodatku k tejto Rámcovej dohode a sú obojstranne podpísané účastníkmi zmluvy.
- 20.3. Účastníci zmluvy sa dohodli, že táto Rámcová dohoda a všetky vzťahy z nej vyplývajúce sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 20.4. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto Rámcovej dohody sú pravdivé a zaväzujú sa vzájomne oznámiť druhému účastníkovi zmluvy každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Účastníci zmluvy sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhému účastníkovi zmluvy z neznalosti týchto údajov vzniknúť.
- 20.5. Táto Rámcová dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 20.6. Pokiaľ nebolo v tejto Rámcovej dohode dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti účastníkov zmluvy, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace Obchodným zákonníkom, Zákonom o verejnom obstarávaní a ostatnými platnými právnymi predpismi SR.
- 20.7. Všetky spory vyplývajúce z tejto Rámcovej dohody, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú účastníci dohody riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
- 20.8. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto Rámcovej dohody je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Rámcovej dohody. Účastníci zmluvy sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Rámcovej dohody je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán v čase uzatvorenia Rámcovej dohody.
- 20.9. Účastníci zmluvy sa dohodli, že nie sú oprávnení bez predchádzajúceho súhlasu druhého účastníka zmluvy previesť (postúpiť) svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto Rámcovej dohody a/alebo z nej vyplývajúce na inú osobu, pokiaľ Rámcová dohoda neustanovuje pre konkrétny prípad inak. Toto ustanovenie je dohodou účastníkov zmluvy v zmysle § 525 ods. 2 zákona c. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 20.10. Táto Rámcová dohoda je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch účastníkov zmluvy.
- 20.11. Písomnosti podľa tejto Rámcovej dohody sa doručujú na adresy účastníkov zmluvy, uvedené v záhlaví tejto Rámcovej dohody alebo na inú adresu, ktorú daný účastník zmluvy písomne oznámil druhému účastníkovi zmluvy. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhým účastníkom dohody (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).
- 20.12. Táto Rámcová dohoda je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých tri (3) rovnopisy obdrží objednávateľ a po jednom (1) rovnopise obdrží účastník tejto dohody v pozícii zhotoviteľ.
- 20.13. Účastníci rámcovej dohody vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená,

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES

Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava

- 20.13.1. Rámcovú dohodu uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne,
- 20.13.2. Rámcovú dohodu neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok,
- 20.13.3. Rámcová dohoda je urobená v predpísanej forme,
- 20.13.4. Rámcovú dohodu si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.
- 20.14. Účastníci rámcovej dohody sa výslovne dohodli, že neoddeliteľnou súčasťou tejto Rámcovej dohody je príloha:
č. 1 - Položkový rozpočet diela hodnotený v predmetnej úvodnej zákazke a každý ďalší vyhodnotený rozpočet podľa čl. VI, bod 6.5. Objednávateľ pripája k zmluve každý vypracovaný a vyhodnotený rozpočet a každý úspešný účastník, s ktorým bude uzatvorená zmluva o dielo, pripája k svojmu výtlačku rámcovej dohody rozpočet z uzavretej zmluvy o dielo.
- 20.15. V prípade financovania časti rámcovej dohody z fondov EÚ alebo grantov, sa každý účastník rámcovej dohody zaväzuje strieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, službou alebo stavebnou prácou kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmlúv o poskytnutí NFP alebo grantov, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok platných pre danú uzavretú zmluvu objednávateľom a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

V Bratislave, dňa 19. 10. 2020



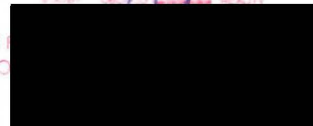
Objednávateľ
Dana Čahojová – starostka



V Žiline, dňa 12. 10. 2020

SOAR®

Pril
iČO



Zhotoviteľ

Bc. Gregor Hudec – predseda predstavenstva



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:
Stavba: KV-1_Obnova materskej školy Kolískova

JKSO:
Miesto: Mestská časť Bratislava Karlova Ves

Objednávateľ:
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Zhotoviteľ:
SOAR sk, a.s., Žilina

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			415 778,34
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižovaná	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	415 778,34	83 155,67
Cena s DPH	v	EUR	498 934,01

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: KV-1_Obnova materskej školy Kolískova

Miesto: Mestská časť Bratislava Karlova Ves

Dátum:

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR sk, a.s., Žilina

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		415 778,34	498 934,01
1	1.ETAPA-SO-01 Zateplenie obvodového plášťa	209 417,88	251 301,46
2	1.ETAPA-SO-01 Výmena fasádnych okien, vstupných dverí a zaskl.stien	107 947,42	129 536,90
3	1.ETAPA-SO-01 Rekonštrukcia strechy	98 413,04	118 095,65



ROZPOČET

Stavba:

KV-1_Obnova materskej školy Koliskova

Objekt:

1 - 1.ETAPA-SO-01 Zateplenie obvodového plášťa

Miesto:

Mestská časť Bratislava Karlova Ves

Dátum:

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant:

Zhotoviteľ:

SOAR sk, a.s., Žilina

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							209 417,88
D		HSV	Práce a dodávky HSV				182 921,72
D	1		Zemné práce				4 909,74
1	K	113106121	Rozoberanie dlažby, z betónových alebo kamenin. dlaždíc, dosiek alebo tvaroviek	m2	33,210	1,70	56,46
2	K	132211101	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím	m3	32,092	55,98	1 796,51
3	K	133411101	Hĺbenie šachiet v hornine tr. 5 súdržných - ručným alebo pneumatickým náradím plocha výkopu do 4 m2	m3	0,108	93,51	10,10
4	K	161101501	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	6,370	40,77	259,70
5	K	162201211	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom do 10 m s naložením na doprav.prostriedok	m3	7,848	4,32	33,90
6	K	162201219	Príplatok za každých ďalších 10m k vodorov. premiestneniu výkopku stavebným fúrikom horn. tr.1 až 4	m3	15,607	3,94	61,49
7	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m so zložením	m3	32,200	2,86	92,09
8	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	547,400	0,32	175,17
9	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	32,200	0,17	5,47
10	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	61,180	24,34	1 489,12
11	K	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	22,878	3,16	72,29
12	M	5833367800	Kamenivo ťažené hrubé frakcia 16-32 STN EN 13242 + A1	t	41,867	20,48	857,44
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				72,14
13	K	338171122	Osadenie stĺpika oceľového plotového do výšky 2.60m so zabetónovaním do 0,06m3	ks	2,000	15,44	30,88
14	M	PP600013	stĺpik AXIS dĺžka 2,5m	ks	2,000	20,63	41,26
D	4		Vodorovné konštrukcie				74,54
15	K	434311116	Stupne dusané na z betónu bez poteru, so zahladením povrchu tr. C 20/25	m	4,100	9,41	38,58
16	K	434351141	Debnenie stupňov na podstupňovej doske pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	1,126	23,57	26,54
17	K	434351142	Debnenie stupňov na podstupňovej doske pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	1,126	8,37	9,42
D	5		Komunikácie				640,95
18	K	596811111	Kládanie dlažby betónovej komunikácií pre peších do lôžka z s drobného kameniva prípadne piesku	m2	33,210	19,30	640,95
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				137 487,82
19	K	620991121	Zakryvanie výplní vonkajších otvorov, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom, pred znečistením pri úpravách povrchov	m2	943,363	1,23	1 160,34
20	K	622463025	Príprava vonkajšieho podkladu stien, podkladný náter pod tenkovrstvovú omietku	m2	2 225,873	1,61	3 583,66
21	K	622463117	Vonkajšia omietka stien štuková, cementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, štuková stierka, hr. 2 mm	m2	58,887	14,60	859,75
22	K	622464142	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, roztieraná jemnozrnná	m2	2 225,873	14,55	32 386,45
23	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	55,700	5,63	313,59
24	K	622491305	Náter fasádny tekutý Silikónový podkladný	m2	10,686	4,72	50,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	622491306	Náter fasádny tekutý silikónový, na báze silikon.zivíc, dvojnásobný	m2	10,686	4,67	49,90
26	K	625252303	Kontaktný zatepľovací systém hr. 50 mm (dosky minerálna vlna), skrutkovacie kotvy	m2	1,050	33,53	35,21
27	K	625252307	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm dosky (minerálna vlna), skrutkovacie kotvy	m2	31,493	40,39	1 272,00
28	K	625252308	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm (minerálna dosky), skrutkovacie kotvy	m2	175,343	43,31	7 594,11
29	K	625252310	Kontaktný zatepľovací systém hr. 160 mm (minerálne dosky), skrutkovacie kotvy	m2	1 655,761	49,57	82 076,07
30	K	625252311	Kontaktný zatepľovací systém hr. 200 mm (minerálna vlna), skrutkovacie kotvy	m2	12,627	57,65	727,95
31	K	625252340	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 20 mm (minerálne dosky)	m2	90,952	35,58	3 236,07
32	K	625254285	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm Sokel (EPS), skrutkovacie kotvy	m2	23,252	39,16	910,55
33	K	631315611	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 120 do 240 mm	m3	16,214	117,16	1 899,63
34	K	631351101	Debnenie beton.mazanin v podlahách zhotovenie	m2	11,340	32,38	367,19
35	K	631351102	Debnenie beton.mazanin v podlahách odstránenie	m2	11,340	8,48	96,16
36	K	634601521	Zaplnenie dilatačných škár v mazaninách tmelom akrylátovým (Plyuretanovým) šírky škáry do 10 mm	m	201,565	4,31	868,75
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				31 844,13
37	K	916531112	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 bez bočnej opory	m	23,325	4,53	105,66
38	M	592170004500	Obrubník HYDRO BG Soft, so zabudovaným gumovým profilom, lxšxv 1000x60x300 mm	ks	24,000	74,90	1 797,60
39	M	592170004900	Obrubník HYDRO BG Soft rohový, so zabudovaným gumovým profilom, lxšxv 250/250x60x300 mm	ks	3,000	92,49	277,47
40	K	919735123	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm	m	23,325	13,22	308,36
41	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 231,217	1,67	2 056,13
42	K	941941032	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 320,044	1,61	2 125,27
43	K	941941191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	2 462,434	1,72	4 235,39
44	K	941941192	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	2 640,088	1,92	5 068,97
45	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	1 231,217	1,05	1 292,78
46	K	941941832	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	1 320,044	1,00	1 320,04
47	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	6,694	3,78	25,30
48	K	941955004	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	13,590	6,62	89,97
49	K	953946509	Soklový profil zakladací pre zateplenie 103 mm (hliníkový)	m	7,950	5,00	39,75
50	K	953946511	Soklový profil zakladací pre zateplenie hr.123cm mm (hliníkový)	m	54,950	5,38	295,63
51	K	953946515	Soklový profil zakladací pre zateplenie 163 mm (hliníkový)	m	280,485	6,13	1 719,37
52	K	953946517	Soklový profil zakladací pre zateplenie 203 mm (hliníkový)	m	11,400	6,92	78,89
53	K	953946521	Rohový ochranný profil s integrovanou sieťovinou (hliníkový)	m	374,931	1,84	689,87
54	K	953993011	Montáž hniezdnej búdky na budovy pre vtáčstvo z polystyrénu s 1 až 3 komorami	ks	6,000	6,88	41,28
55	M	283810004140	Hniezdna búdka pre vtáky BAT-MAN APUS3-ST XPS trojkomorová štrbinová pre dážďovníky, polystyrén, šxvxhr 500x500x160 mm	ks	6,000	42,87	257,22
56	K	953993051	Montáž búdky na budovy pre netopiere z polystyrénu s 1 komorou	ks	8,000	6,17	49,36
57	M	283810004180	Búdka pre netopiere BAT-MAN MINI-B XPS jednokomorová, polystyrén, šxvxhr 300x500x100 mm	ks	8,000	30,53	244,24
58	K	953996611	Dilatačný profil rohový PVC	m	15,920	9,33	148,53
59	K	953996617	Začist'ovací okenný a dver. profil s tkaninou EKO (plastový)	m	665,655	2,80	1 863,83
60	K	953996620	Nadokenný profil so skrytou okapničkou LK plast	m	425,150	2,43	1 033,11

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
61	K	953996626	Parapetný profil s tkaninou LPE (plastový)	m	406,900	2,96	1 204,42
62	K	953997961	Montáž hranatej plastovej vetracej mriežky plochy do 0,06 m ²	ks	5,000	1,19	5,95
63	M	4297201020	Ventilačná mriežka plastová, hranatá so sieťkou 200x200x15 mm	ks	5,000	15,64	78,20
64	K	965042231	Búranie dlažby, z mazanin, betón, a liateho asfaltu hr.nad 100 mm, plochy do 4 m ² -2,20000t	m3	1,637	94,51	154,71
65	K	965043441	Búranie liatych dlažieb beton. mazanín, hr.do 150 mm, plochy nad 4 m ² -2,20000t	m3	15,621	72,52	1 132,83
66	K	968062745	Vybúranie drevených stien píných -0,02400t	m2	5,720	1,78	10,18
67	K	976083151	Vybúranie vetracích kovových mriežok vel.200x200mm, -0,0051000t	ks	5,000	15,19	75,95
68	K	976083152	Vybúranie fasádnych rebrikov na strechu pre opetovne použitie	m	7,515	79,34	596,24
69	K	979011131	Zvislá doprava sutiny ručne do 3,5 m	t	25,829	22,32	576,50
70	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	38,744	10,92	423,08
71	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (skladka Zohor)	t	930,576	0,30	279,17
72	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	38,744	10,06	389,76
73	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	309,952	1,13	350,25
74	K	979089013	Poplatok za skladovanie - betón (17 01)	t	37,968	36,51	1 386,21
75	K	979089113	Poplatok za skladovanie - drevo (17 02), ostatné	t	0,137	36,51	5,00
76	K	979089312	Poplatok za skladovanie - kovy , ostatné	t	0,639	18,25	11,66
D	99		Presun hmôt HSV				7 892,40
77	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov	t	272,058	29,01	7 892,40
D	PSV		Práce a dodávky PSV				25 371,77
D	713		Izolácie tepelné				1 774,18
78	K	713132211	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov celoplošným prílepením	m2	119,123	3,49	415,74
79	M	2837653207	EPS Perimeter špeciálny penový polystyrén hrúbka 120 mm	m2	121,505	11,01	1 337,77
80	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	t	0,933	22,15	20,67
D	764		Konštrukcie klampiarske				7 766,36
81	K	764359436	Kotlík zberný z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry 80 - 120 mm	ks	1,000	68,90	68,90
82	K	764410530	Oplechovanie hornej časti zateplenia v anglickom dvorci z polastovaného plechu, r.š. 225mm	m	9,000	13,48	121,32
83	K	764410710	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 100 mm	m	6,800	6,71	45,63
84	K	764410750	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	6,600	14,32	94,51
85	K	764410760	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 400 mm	m	387,750	16,51	6 401,75
86	K	764410770	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	8,900	20,02	178,18
87	K	764410780	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 600 mm	m	3,400	23,17	78,78
88	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	397,750	0,85	338,09
89	K	764430720	Oplechovanie vrchnej časti zateplenia z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 280 mm	m	1,020	13,65	13,92
90	K	764430740	Oplechovanie muríva z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 480 mm	m	8,475	19,05	161,45
91	K	764430750	Oplechovanie muríva z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 580 mm	m	2,700	22,18	59,89
92	K	764430760	Oplechovanie muríva z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 780 mm	m	0,750	26,91	20,18
93	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 480mm, -0,00230t	m	11,175	0,97	10,84
94	K	764430850	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 780 mm, -0,00337t	m	0,750	1,07	0,80
95	K	764451402	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, štvorcové s dĺžkou strany 100 mm	m	6,400	19,74	126,34
96	K	764451802	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou 100 mm, -0,00338t	m	6,400	0,54	3,46
97	K	764453862	Demontáž odpadového kolena výtokového štvorcového, so stranou 100 mm, -0,00160t	ks	1,000	0,63	0,63
98	K	764453885	Demontáž odpadového výpustu vody štvorcového, - 0,00025t	ks	1,000	0,54	0,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
99	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 12 m	t	0,741	55,53	41,15
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				1 488,26
100	K	767162269	Montáž ocel.zábradlia rovného zo skrátením dĺžky z 1200 na1080mm	ks	3,000	105,81	317,43
101	K	767330230	Montáž markízy s úpravou pre kotvenie po zateplení fasády šírky do 3000 mm	ks	2,000	55,27	110,54
102	K	767330840	Demontáž markízy pre opetovné použitie po zateplení fasády, šírky do 3000 mm	ks	2,000	19,63	39,26
103	K	767590849	Demontáž a znovu osadenie podlahového roštu (po povrchovej úprave), -0,01000t	m2	10,800	9,05	97,74
104	K	767832110	Montáž rebrikov do muríva s upravou kotvenia v rámci zateplenia fasády	m	7,515	59,14	444,44
105	K	767911140	Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou nad 2,0 m, vrátane montážnych doplnkov	m	2,600	9,63	25,04
106	M	AXIS DRp6	Poplastované pletivo AXIS DR, výška 2,2m , dl.2,60	ks	1,000	177,37	177,37
107	K	767914840	Demontáž ocel.zábradlia rozmeru 1200x900mm, pre ďalšie použitie po zateplení fasády	ks	3,000	82,51	247,53
108	K	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 12 m	t	0,720	40,15	28,91
	D	783	Dokončovacie práce - nátery				14 342,97
109	K	783201821	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcii opálením alebo oklepaním	m2	63,195	5,37	339,36
110	K	783225100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické dvojnás. 1x s emailov. - 105µm	m2	5,832	6,19	36,10
111	K	783226100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické základný - 35µm	m2	5,832	2,21	12,89
112	K	783271001	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. polyuretánové 2x s emailovaním.- 105µm	m2	57,363	19,63	1 126,04
113	K	783271007	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. polyuretánové farby základné - 35µm	m2	57,363	7,59	435,39
114	K	783902812	Odstránenie starých vonkajších náterov fasády odstraňovačom náterov Veber E703 s umytím	m2	1 970,301	6,29	12 393,19
	D	M	Práce a dodávky M				1 124,39
	D	23-M	Montáže potrubia				1 124,39
115	K	2300208821	Predĺženie VZT potrubia 300x150mm, od steny 160mm na výšku 300mm vsunutím kolema dl.200+350 mm, 45 st.,včetně predĺženia kotvenia	kpl	1,000	847,29	847,29
116	K	2300208822	Presun hmot pre VZT potrubie	%	253,000	1,10	277,10

ROZPOČET

Stavba:

KV-1__Obnova materskej školy Kolískova

Objekt:

2 - 1.ETAPA-SO-01 Výmena fasádnych okien, vstupných dverí a zaskl.stien

Miesto:

Mestská časť Bratislava Karlova Ves

Dátum:

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant:

Zhotoviteľ:

SOAR sk, a.s., Žilina

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							107 947,42
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 267,89
D		3	Zvislé a kompletne konštrukcie				301,77
1	K	349231811	Primurovka ostenia z tehál včetně vysekania kapiess pre zaviazanie, hr. nad 80 do 150 mm	m2	2,160	48,78	105,36
2	K	310239411	Zamurovanie otvoru s plochou nad 1 do 4 m2 v murive nadzákladného tehľami na maltu cementovú	m3	0,405	256,92	104,05
3	K	349231821	Primurovka ostenia s ozubom z tehál vo vyburaných otvoroch do 300 mm	m2	1,170	78,94	92,36
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				108,08
4	K	612401391	Omiетка jednotlivých malých plôch stien akoukoľvek maltou nad 0, 25 do 1 m2	ks	14,000	7,72	108,08
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 772,58
5	K	956901112	Osadenie ocel. zábradlia rozm.1100x1100mm do železobetónových stien s vyspravením stien pri kotvení	ks	6,000	56,65	339,90
6	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného kridla do sutí plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	14,000	0,34	4,76
7	K	968061116	Demontáž dverí drevených vchodových aj so zárubňou, cena 1 bm obvodu - 0,012t	m	29,300	2,13	62,41
8	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného kridla do sutí plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	5,000	0,56	2,80
9	K	968062354	Vybúranie medziokenných vložiek, plochy do 1 m2, - 0,075	m2	2,880	10,55	30,38
10	K	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojitéch alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06200t	m2	20,880	6,34	132,38
11	K	968071116	Demontáž dverí a mreží kovových vchodových aj so zárubňou, 1 bm obvodu - 0,005t	m	18,370	3,89	71,46
12	K	968072246	Vybúranie kovových rámov copilit.okien do 4 m2, - 0,03400t	m2	32,639	3,60	117,50
13	K	968081115	Demontáž okien a vložiek plastových, 1 bm obvodu - 0,007t	m	116,700	4,27	498,31
14	K	971033641	Vybúranie otvorov v murive tehľ.pôrobetonových plochy do 4 m2 hr.do 300 mm, -1,87500t	m3	0,819	41,04	33,61
15	K	971055024	Rezanie konštrukcii porobetonových hr.panelu 300mm stenovou pilou -0,03600t	m	3,900	78,88	307,63
16	K	973031824	Vysekanie káps pre zaviazanie v murive z tehál hr. do 300 mm, -0,01100t	m	3,900	11,66	45,47
17	K	973031825	Vysekanie káps pre zaviazanie v murive z tehál hr. nad 300 mm, -0,02000t	m	1,200	14,51	17,41
18	K	976071112	Vybúranie kovoveho zábradlia, rozm.1100x1100mm - 0,041	ks	6,000	22,82	136,92
19	K	979011131	Zvislá doprava sutiny ručne do 3.5 m	t	7,441	22,32	166,08
20	K	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	11,162	10,92	121,89
21	K	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (skladka Zohor)	t	267,888	0,30	80,37
22	K	979082111	Vnútrostavenskova doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	11,162	10,06	112,29
24	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	2,268	36,51	82,80
23	K	979082121	Vnútrostavenskova doprava sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	89,296	1,13	100,90
25	K	979089112	Poplatok za skladovanie - plasty (17 02), ostatné	t	1,266	36,51	46,22
26	K	979089113	Poplatok za skladovanie - drevo, (17 02), ostatné	t	2,782	36,51	101,57
27	K	979089114	Poplatok za skladovanie - sklo	t	3,653	36,51	133,37
28	K	979089312	Poplatok za skladovanie - kovy (17 04), ostatné	t	1,433	18,25	26,15
D		99	Presun hmôt HSV				85,46
29	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov	t	2,946	29,01	85,46

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	PSV		Práce a dodávky PSV				104 679,53
D	766		Konštrukcie stolárske				20 092,57
30	K	766112820	Demontáž drevených stien zasklených, -0,01638t	m2	38,499	1,41	54,28
31	K	766621081	Montáž okna plastového	m	239,120	21,32	5 098,04
32	M	6114124120	Plastové okno jednokridlové otvaravo sklopné, rozmer 1200x1200 mm , izolačné trojsklo, 6 komorový profil, SALAMANDER BluEvolution 82 MD; Uw=0,76	ks	13,000	194,80	2 532,40
33	M	611410003790	Plastové okno dvojkridlové OS, rozm.2100x1200mm, izolačné dvojsklo, systém 6 komorový profil, v hornej časti otvor 780x300mm, pre osadenie VZT potrubia s mriežkou	ks	2,000	361,43	722,86
34	M	611410003791	Plastové okno dvojkridlové OS+O,roz.2100x1200mm, izolačné trojsklo, systém 6 komorový profil, v hornej časti otvor 1080x300mm, pre osadenie VZT potrubia s mriežkou	ks	6,000	377,62	2 265,72
35	M	611410003792	Plastové okno dvojkridlové OS,roz.2400x1200mm, izolačné trojsklo, systém 6 komorový profil, v hornej časti otvor 1080x230mm, pre osadenie VZT potrubia s mriežkou	ks	4,000	417,90	1 671,60
36	M	6114124110	Plastové okno jednokridlové, otvaravo sklopné,rozmer 900x1200 mm , izolačné trojsklo, 6 komorový profil; SALAMANDER BluEvolution 82 MD; Uw=0,79	ks	1,000	147,01	147,01
37	M	6114124081	Plastové okno jednokridlové otvaravo sklop.s pevnou dolnou časťou, rozmer 1200x2150 (1000x1000) mm, izolačné trojsklo,- 6 komorový profil; SALAMANDER BluEvolution 82 MD; Uw=0,73	ks	3,000	302,29	906,87
38	M	6114124082	Plastové okno jednokridlové otvaravo sklop.s pevnou dolnou časťou, rozmer 1200x2150 (1200x1000) mm, izolačné trojsklo,- 6 komorový profil; SALAMANDER BluEvolution 82 MD; Uw=0,73	ks	6,000	308,86	1 853,16
39	M	6114124030	Plastové okno jednokridlové OS, rozmer 900x1200 mm (vxš), izolačné trojsklo, systém - 6 komorový profil; SALAMANDER BluEvolution 82 MD; Uw=0,79	ks	6,000	147,01	882,06
40	M	6114124160	Plastové okno dvojkridlové otvaravé,(francuzke) rozmer 1200x1950 mm , izolačné trojsklo, systém- 6 komorový profil; SALAMANDER BluEvolution 82 MD; Uw=0,77	ks	1,000	363,50	363,50
41	K	7666214901	Montáž medziokenných vložiek plastových izolačných (za 1bm obvodu)	m	22,500	14,60	328,50
42	M	6114124956	Medziokenná plastová izolačná vložka rozmer 600x1200 mm	ks	4,000	112,45	449,80
43	M	6114124957	Medziokenná plastová izolačná vložka rozmer 150x1200 mm	ks	3,000	42,11	126,33
44	K	766691610	Montáž vonkajšej krycej lišty pre prekrytie spojov medzi oknom s podtmelením	m	42,000	15,82	664,44
45	M	6149531500	Lišty mm pre kompletizáciu spojenia okien	m	42,000	22,25	934,50
46	K	766694142	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	2,000	6,89	13,78
47	K	766694143	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	25,600	9,04	231,42
48	K	766694144	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm	ks	14,400	9,92	142,85
49	M	6119000100	Parapetná doska vlhkovzdorná DTD vrchná vrstva: CPL laminát, šírky 150 mm	m	64,850	8,18	530,47
50	K	766694986	Demontáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	30,000	1,69	50,70
51	K	998766102	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 12 m	t	4,072	30,03	122,28
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				83 360,15
52	K	7671128112	Demontáž stien a priečok plastových zasklených - 0,03300t	m2	13,616	15,84	215,68
53	K	767113110	Montáž stien a priečok pre zasklenie z AL-profilov s plochou jednotlivých stien do 6 m2	m2	4,347	44,54	193,62
54	K	767113120	Montáž stien a priečok pre zasklenie z AL-profilov s plochou jednotlivých stien nad 6 do 9 m2	m2	51,646	44,54	2 300,31
55	M	553999002	Hliníková z 2/3 zasklená stena s izol,trojskлом 2.kr.dverami rozmeri 2700x3130mm (1600x2100mm), včetně kovania a samozatvarača; Aliplast SP 800; Uw=1,20	ks	3,000	3 009,32	9 027,96

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	M	553999001	Hliníková z 2/3 zasklená stena s izol.dvojsklom 1.kr.dverami rozmeri 2100x3130mm (900x2100mm), včetne kovania a samozatvarača; Aliplast SP 800; Uw=1,20	ks	1,000	2 373,41	2 373,41
57	M	5539990011	Hliníková z 2/3 zasklená stena s izol.dvojsklom 1.kr.dverami rozmeri 1950x3130mm (900x2100mm), včetne kovania a samozatvarača; Aliplast SP 800; Uw=1,20	ks	1,000	2 325,47	2 325,47
58	M	553999003	Hliníková z 2/3 zasklená stena s izol. trojsklom 1.kr.dverami rozmeri 2250x3130mm (900x2100mm), včetne kovania a samozatvarača; Aliplast SP 800; Uw=1,20	ks	1,000	2 501,31	2 501,31
59	M	553999004	Hliníková vnútorná stena 2/3 jednoducho zasklená s bespčnosťou sklom 1.kr.dverami rozmeri 2100x2070mm (900x2100mm), včetne kovania a samozatvarača	ks	1,000	2 373,41	2 373,41
60	K	767646520	Montáž dveri kovových , vchodových so zárubňou, (cena za 1 m obvodu dveri)	m	41,860	34,68	1 451,70
61	M	5534128210	Oceľové dvere rozm.110x2100mm,presklené s izol.trojsklom a oceľovou zárubňou,včetne zamku a samozatvarača; MCR Alpe; Ud=1,65	m2	1,000	1 357,14	1 357,14
62	M	5534128211	Hliníkové 1.kr.vonkajšie dvere zateplene rozm.800x1970mm s oceľovou zárubňou,včetne zamku a samozatvarača; Aliplast SP 800; Ud=1,50	kus	5,000	1 004,47	5 022,35
63	M	5534128212	Hliníkové 1.kr.vonkajšie dvere zateplene rozm.800x1970mm s oceľovou zárubňou,včetne kovania zamku; Aliplast SP 800; Ud=1,50	kus	1,000	1 004,47	1 004,47
64	K	767660190	Montáž hliníkových vonkajších žalúzií WAREMA Basis E 93 A6 S, na motorický pohon	ks	53,000	116,83	6 191,99
65	M	611530024490	Žalúzie exteriérové hliníkové E 93, A 6S, šxl 1352x3130 mm, ovladanie motor	ks	3,000	863,06	2 589,18
66	M	611530024491	Žalúzie exteriérové hliníkové E 93, A 6S, šxl 1648x2400 mm, ovladanie motor	ks	7,000	806,11	5 642,77
67	M	611530024492	Žalúzie exteriérové hliníkové E 93, A 6S, šxl 3000x2400 mm, ovladanie motor	ks	23,000	1 076,27	24 754,21
68	M	611530024493	Žalúzie exteriérové hliníkové E 93, A 6S, šxl 3037x2400 mm, ovladanie motor	ks	15,000	664,45	9 966,75
69	M	611530024494	Žalúzie exteriérové hliníkové E 93, A 6S, šxl 1352x2400 mm, ovladanie motor	ks	4,000	708,26	2 833,04
70	M	611530024495	Žalúzie exteriérové hliníkové E 93, A 6S, šxl 2362x2400 mm, ovladanie motor	ks	1,000	974,04	974,04
71	K	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 12 m	t	6,509	40,15	261,34
	D	783	Dokončovacie práce - nátery				406,86
72	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	14,520	0,80	11,62
73	K	783271001	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. polyuretánové 2x s emailovaním.- 105µm	m2	14,520	19,63	285,03
74	K	783271007	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. polyuretánové základné - 35µm	m2	14,520	7,59	110,21
	D	787	Dokončovacie práce - zasklievanie				819,95
75	K	787100801	Vysklievanie stien a priečok, zo skla plochého - 0,01000t	m2	107,517	2,24	240,84
76	K	787100812	Vysklievanie stien a priečok, z copilitoveho skla profilového -0,04400t	m2	32,639	11,32	369,47
77	K	787600802	Vysklievanie okien a dveri , skla plochého -0,01400t	m2	81,573	2,57	209,64

ROZPOČET

Stavba:

KV-1_Obnova materskej školy Kolískova

Objekt:

3 - 1.ETAPA-SO-01 Rekonštrukcia strechy

Miesto: Mestská časť Bratislava Karlova Ves

Dátum:

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR sk, a.s., Žilina

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							98 413,04
D		HSV	Práce a dodávky HSV				9 131,76
D		2	Zakladanie				1 766,46
1	K	278381545	Základy pod technolog.zariadenie do 5 m3 z betónu prostého vodostavebného tr. C 30/37 , včetně debnenia	m3	7,128	247,82	1 766,46
D		3	Zvislé a kompletne konštrukcie				4 217,55
2	K	312273117	Murivo výplňové z tvárnic pôrabetonových P+D s uchopovou kapsou hr. 300 mm P4-500 na MVC a maltu (300x249x499)	m3	21,931	192,31	4 217,55
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				725,18
3	K	629451112	Vyrovnávacia vrstva z cementovej malty pod buranými klampiarskymi prvkami šírky nad 150 do 300 mm	m	292,410	2,48	725,18
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 237,19
4	K	963012510	Búranie stropov z dosiek alebo panelov zo železobetónu prefabrikovaných hr. do 140 mm, - 2,10000t	m3	0,072	88,57	6,38
5	K	971046016	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 170 mm do -pôrobet strešných panelov, -0,00050t	cm	625,000	1,45	906,25
6	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvú podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	4,027	9,98	40,19
7	K	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km.(Zohor)	t	4,027	10,92	43,97
8	K	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	96,648	0,30	28,99
9	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	4,027	10,06	40,51
10	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	32,216	1,13	36,40
11	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón1 (17 01), ostatné	t	3,341	36,51	121,98
12	K	979089312	Poplatok za skladovanie - kovy, (17 04), ostatné	t	0,686	18,25	12,52
D		99	Presun hmôt HSV				1 185,38
13	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov	t	40,861	29,01	1 185,38
D		PSV	Práce a dodávky PSV				89 281,28
D		712	Izolácie striech				54 357,95
14	K	712300841	Odstránenie nečistot povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° machu,a pod. -0,00200t	m2	1 427,675	0,37	528,24
15	K	712370070	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	1 427,675	2,85	4 068,87
16	K	712872570	Zhotovenie povlakovej krytiny striech vytiahnutím izol. povlaku PVCfóliou na konštrukcie prevyšujúce úroveň strechy prikotvenou a prílep. na celej ploche so zvarením spoja	m2	254,015	11,89	3 020,24
17	K	712961703	Zhotovenie povlak. krytiny striech fóliou zosilenie r.š. 330 mm prílep. na celej ploche	m	10,450	2,93	30,62
18	K	712963703	Zhotov. povlak. krytiny striech ostatné zosil.enie kutov a rohovr PVC r.š. 500 mm prílep. na celej ploche	m	310,560	3,85	1 195,66
19	M	2833000120	PVC hydroizolačná fólia hr.2,6 mm, (napr.Fatrafol 807 alebo ekvivalent)	m2	2 303,105	10,71	24 666,25
20	K	712973231	Detaily k PVC- prevedenie PVC foliami kruhového prestupu potrubia vetracieho fi do 100 mm	ks	12,000	14,77	177,24
21	K	712973232	Detaily k PVC-P fóliam zaizolovanie kruhového prestupu fi 160 mm	ks	25,000	18,11	452,75
22	K	712973233	Detaily k PVC -prevedenie PVC foliami kruhového prestupu 251 – 400 mm	ks	1,000	28,48	28,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	M	2833000120	PVC hydroizolačná fólia hr.2,6 mm, (napr.Fatrafol 807 alebo ekvivalent)	m2	4,191	10,71	44,89
24	K	712973335	Povlaková krytina - Osadenie hotovej strešnej vpuste včetně demontáže pôvodnej vpuste	ks	9,000	45,28	407,52
25	M	2832990385	Strešná vpust' - s ochranným sytkom DN 70	ks	9,000	104,54	940,86
26	K	712973341	Osadenie turbínovej vetracej hlavice	ks	1,000	38,25	38,25
27	M	6317141020	Vetilačná hlavica turbínová 305mm	ks	1,000	203,53	203,53
28	K	712973410	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	10,450	5,73	59,88
29	K	712973450	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 200 mm, ohyb 90-135°	m	315,660	8,15	2 572,63
30	K	712973610	Detaily k termoplastom všeobecne, náročný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	7,700	5,73	44,12
31	K	712973660	Detaily k termoplastom všeobecne, náročný uholník z hrubopoplast. plechu RŠ 200 mm, ohyb 90-135°	m	293,860	8,15	2 394,96
32	K	712973774	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene, z hrubopoplast. plechu RŠ 185 mm	m	18,500	13,82	255,67
33	K	712973895	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 285 mm	m	3,560	15,86	56,46
34	K	712973896	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 500 mm	m	286,365	19,70	5 641,39
35	K	712973897	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 400 mm	m	5,400	18,23	98,44
36	K	712990040	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1 681,690	0,32	538,14
37	M	6936651400	Geotextília netkaná polypropylénová	m2	1 933,944	1,46	2 823,56
38	K	712991010	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 200 - 250 mm pod klampiarske konštrukcie	m	2,750	5,62	15,46
39	K	712991030	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	5,350	5,60	29,96
40	K	712991040	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek atike šírky 411 až 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	287,565	5,60	1 610,36
41	M	6072624800	Doska OSB 3 nebrúsené hr. 22 mm, 2500x1250 mm	m2	153,926	8,88	1 366,86
42	M	2832990611	Kotviaca technika - Kotvy pre ukotvenie konštrukcie (krytiny, OSB, izolácie a muríva) novej atiky	ks	489,000	1,34	655,26
43	K	998712102	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky do 12 m	t	8,450	46,32	391,40
D	713		Izolácie tepelné				27 063,53
44	K	713142155	Montáž TI striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	1 585,780	5,20	8 246,06
45	M	2837653446	EPS 150 S penový polystyrén hrúbka 180 mm	m2	1 449,286	11,83	17 145,05
46	M	2837653442	EPS 150S penový polystyrén hrúbka 100 mm	m2	6,942	6,57	45,61
47	M	2837650060	Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 100 mm	m2	0,734	11,56	8,49
48	M	2837650030	Extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 50 mm	m2	139,725	5,78	807,61
49	M	2837500190	Styrodur 3000 CS extrudovaný polystyrén - XPS hrúbka 180 mm	m2	20,808	31,58	657,12
50	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 12 m	t	6,934	22,15	153,59
D	764		Konštrukcie klampiarske				291,34
51	K	764430810	Demontáž oplechovania múrov a atík rš do 250 mm, - 0,00142t	m	8,202	0,85	6,97
52	K	764430840	Demontáž oplechovania atík ,múrov a nadmuroviek rš do 500 mm, -0,00230t	m	293,160	0,97	284,37
D	767		Konštrukcie doplnkové kovové				7 228,20
53	K	767995103	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcii nad 10 do 20 kg/ks	kg	708,350	2,19	1 551,29
54	M	553999111	Dodávka rúr ozn.K1 pre BZ1 a BZ2, fi 160x4mm dl.800mm,so spoj.plaťňou pre kotvenie do bet.blokov solárnych panelov	ks	25,000	96,14	2 403,50
55	M	553999102	Dodávka ocel.prvku ozn.K2 pre BZ1- I.č.80 a 2xU.č.80, pre kotvenie do bet.blokov solárnych	ks	10,000	155,77	1 557,70
56	M	553999103	Dodávka ocel.prvku ozn.K3 pre BZ2- I.č.80 a 2xU.č.80, pre kotvenie do bet.blokov solárnych	ks	15,000	112,36	1 685,40
57	K	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 12 m	t	0,755	40,15	30,31
D	783		Dokončovacie práce - nátery				340,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	K	783271001	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. polyuretánové jednonásobné 2x s emailovaním.- 105µm	m2	12,500	19,63	245,38
59	K	783271007	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. polyuretánové základné - 35µm	m2	12,500	7,59	94,88

