

Dodatok č. 2 k ZMLUVE O DIELO č.276 /2021

uzavretej podľa § 261 ods. 2 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v znení Dodatku č. 1 (ďalej len „zmluva“)

Článok I Zmluvné strany

1. **Objednávateľ** : **Mestská časť Bratislava - Karlova Ves**

sídlo :

IČO :

štatutár :

DIČ :

IČ DPH :

bankové spojenie :

číslo účtu (IBAN) :

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1. **Zhotoviteľ** : **SOAR sk, a.s.**

sídlo :

IČO :

štatutár :

IČ DPH :

zápis :

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Článok č. II Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 16.8.2021 Zmluvu o dielo č. 276 /2021, ktorá nadobudla účinnosť 20.8.2021 (ďalej len „zmluva“), na základe ktorej mal zhotoviteľ vykonať pre objednávateľa dielo s názvom **Obnova materskej školy Kolískova, Bratislava – Karlova Ves** (ďalej len „dielo“), spočívajúce v príprave TÚV a solárnych panelov, hydraulickom

doregulovaní, stavebných úpravách vnútorných priestorov vyvolaných VTZ, ZTI, E1, UK, vnútorných slaboprúdových rozvodov, vnútorných silnoprúdových rozvodov a umelom osvetlení, vzduchotechnike, zdravotechne, využití zrážkových vôd (ďalej len „dielo“) budovy materskej školy na Kolískovej ul. č. 14 v Bratislave, so súpisným číslom 3138, nachádzajúcej sa na pozemkoch s parcelnými číslami 1426/67, 1426/642 a 1426/643, v katastrálnom území Karlova Ves, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 4708, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.

2. Založenie vegetačných úprav musí byť realizované v súlade s platnými normami STN (STN 83 7010 Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine Trávniky a ich zakladanie, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine Rastlina a ich výsadba, STN 83 7015 Technológia 5 vegetačných úprav v krajine Práca s pôdou). Nakoľko poveternostné podmienky (zimné obdobie) neumožňujú výsadbu v zimnom období, zmluvné strany sa dohodli, že je potreba úpravy – posunutie termínu ukončenia časti diela, a to: E3.2 – zeleň a E3.3 – jazierko. Rozsah týchto prác tvorí zároveň prílohu č. 1 tohto dodatku.
3. Z dôvodu realizácie iných prác zhotoviteľa na tejto stavbe, ktoré sú mimo tejto ZoD – „Detské umývarky“, si realizácie týchto prác vyžaduje vzájomnú koordináciu a dodržanie technologických postupov. Na základe tohto sa strany dohodli na zjednotení dátumu ukončenia oboch parciálnych častí, z tohto dôvodu sa mení termín ukončenia celého diela – okrem časti diela uvedenej v časti 2. 2. tohto dodatku, ktorý sa dohodol samostatne v čl. III 1..

Článok č. III **Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa mení a dopĺňa takto:
Odsok 5.10 zmluvy sa nahrádza novým textom, ktorý znie:

*„Termín odovzdania riadne zhotoveného diela podľa bodu 2.2. tohto dodatku objednávateľovi je stanovený na deň **29.4.2022 o 10.00 hod.**“*

2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva sa mení a dopĺňa takto:

*„Termín odovzdania riadne zhotoveného diela podľa čl. 2. 3 tohto dodatku objednávateľovi je stanovený na deň **31.1.2022 o 10.00 hod.**“*

3. Strany sa zároveň dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený samostatne faktúrovať časti diela uvedených v čl. III. 1 a čl. III.2 tohto dodatku.

Článok č. IV
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa.
2. Tento dodatok sa uzatvára v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých štyri rovnopisy dostane objednávateľ a jeden rovnopis dostane zhotoviteľ.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je nasledovná príloha:
Príloha č.1 – Rozpočet
Príloha č.2 -Harmonogram prác
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tohto dodatku a nemajú v tejto súvislosti žiadne podmienky, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Vyhlasujú, že tento dodatok uzatvárajú slobodne, vážne, určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok. Dodatku rozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho potvrdzujú svojimi podpismi.

Objednávateľ:

V Bratislave, dňa 20 . 12 2021



Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Dana Čahojová, starostka



Zhotoviteľ:

V Žiline, dňa 16 . 12 2021



SOAR sk, a.s.



REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2etapa_int_20-31097
Stavba: KV-1_Obnova materskej školy Kolískova

JKSO:
Miesto: Mestská časť Bratislava Karlova Ves

KS:
Dátum:

Objednávateľ:
Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
SOAR sk, a.s., Žilina

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH				17 163,81
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane		Výška dane
znižená	20,00%	0,00		0,00
	20,00%	17 163,81		3 432,76
Cena s DPH	v	EUR		20 596,57

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:


Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

16.12.2021

Pečiatka



REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2etapa_int_20-31097

Stavba: KV-1_Obnova materskej školy Kolískova

Miesto: **Mestská časť Bratislava Karlova Ves**

Dátum:

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR sk, a.s., Žilina

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		17 163,81	20 596,57
02	2.ETAPA	17 163,81	20 596,57
E3	SO-03_Sadovnicke upravy	17 163,81	20 596,57
E3.2	zeleň	13 546,43	16 255,72
E3.3	jazierko	3 617,38	4 340,86

ROZPOČET

Stavba:

KV-1_Obnova materskej školy Kolískova

Objekt:

02 - 2.ETAPA

Časť:

E3 - SO-03_Sadovnicke upravy

Uroveň 3:

E3.2 - zeleň

Miesto: Mestská časť Bratislava Karlova Ves

Dátum:

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR sk, a.s., Žilina

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							13 546,43
D	D1		príprava územia				763,00
1	K	Pol80	Založenie záhonu pre výsadbu rastlín na starom trávniku s urovnaním a s prípadným naložením odpadu na dopravný prostriedok, odvozom do 20 km a so zložením na starom trávniku	m2	109,000	3,00	327,00
2	K	Pol81	plošná úprava terénu pri nerovnostiach 100-150 mm v rov. al. na svahu do 1:5 na nových plochách	m2	109,000	3,00	327,00
3	K	Pol82	obrobenie pôdy hrabaním v rov. al. na svahu do 1:5	m2	109,000	1,00	109,00
D	D2		výsadba popínavky				139,50
4	K	Pol83	hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín bez výmeny pôdy v rov. al. na svahu do 1:5 v objeme nad 0,01 do 0,02 m3 (popínavky)	ks	62,000	0,70	43,40
5	K	Pol84	výsadba dreviny s balom do vopred vyhlúbenej jamky so zaliatím, v rov. al. na svahu do 1:5, pri priemere balu od 100 do 200 mm (popínavky)	ks	62,000	1,55	96,10
D	D3		výsadba trvalky a autoregulačné záhony				2 208,60
6	K	Pol85	hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín bez výmeny pôdy v rov. al. na svahu do 1:5 v objeme do 0,01 m3 (trvalky)	ks	1 227,000	0,60	736,20
7	K	Pol86	výsadba dreviny s balom do vopred vyhlúbenej jamky so zaliatím, v rov. al. na svahu do 1:5, pri priemere balu do 100 mm (trvalky)	ks	1 227,000	1,20	1 472,40
D	D4		výsadba rastlín do nádob v jazierku				2 122,86
8	K	Pol87	Príprava nádob pre vysadzovanie rastlín naplnením nádob zeminou alebo substrátom, pri výške nádoby do 700 mm a ploche nádoby do 0,30 m2	ks	135,000	11,64	1 571,40
9	K	Pol88	hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín bez výmeny pôdy v rov. al. na svahu do 1:5 v objeme do 0,01 m3	ks	202,000	0,60	121,20
10	K	Pol89	výsadba dreviny s balom do vopred vyhlúbenej jamky so zaliatím, v rov. al. na svahu do 1:5, pri priemere balu do 100 mm	ks	202,000	1,16	234,32
11	K	Pol90	Príplatok k cene za výsadbu do nádob	ks	202,000	0,97	195,94
D	D5		ostatné práce a materiál				3 320,13
12	K	Pol91	dodávka rastlinného materiálu (zoznam je uvedený nižšie)		1,000	0,00	0,00
13	K	Pol92	zaliatie rastlín vodou jednotlivu, plochy do 20 m2	m3	3,154	24,00	75,70
14	K	Pol93	položenie mulčovacej kôry v rovine alebo na svahu	m2	115,400	2,40	276,96
15	K	Pol94	geotextília na vyloženie nádob na výsadbu vodných rastlín	m2	38,182	4,20	160,36
16	K	Pol95	mulčovanie štrkom vo vrstve 15 cm	m2	38,400	5,76	221,18
17	K	Pol96	drvená kôra ihličnatých stromov	m3	11,540	60,00	692,40
18	K	Pol97	substrát pre vodné rastliny (20 kg vrece)	vrece	92,000	7,20	662,40
19	K	Pol98	substrát pre výsadbu rastlín s dovozom	m3	6,570		331,13
20	K	Pol99	Likvidácia odpadu (odvoz a skládkovanie vrátane dopravných nákladov)	t	25,000		900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celková [EUR]
	D	D6	Popínavé rastliny				1 157,50
1	M	Pol100	<i>Akebia quinata</i>	ks	10,000	14,00	140,00
2	M	Pol101	<i>Lonicera henryi</i>	ks	5,000	15,00	75,00
3	M	Pol102	<i>Lonicera periclymenum</i>	ks	5,000	15,00	75,00
4	M	Pol103	<i>Campsis radicans</i>	ks	4,000	15,00	60,00
5	M	Pol104	<i>Schisandra chinensis</i>	ks	5,000	15,00	75,00
6	M	Pol105	<i>Parthenocissus tricuspidata</i>	ks	10,000	15,00	150,00
7	M	Pol106	<i>Hedera helix</i>	ks	13,000	15,00	195,00
8	M	Pol107	<i>Actinidia arguta Issai</i>	ks	10,000	17,00	170,00
9	M	Pol108	<i>Vinca minor</i>	ks	75,000	2,90	217,50
	D	D7	Trvalky				3 234,20
	D	D8	solitéry				625,90
0	M	Pol109	<i>Lysimachia punctata</i>	ks	86,000	2,90	249,40
0	M	Pol110	<i>Luzula sylvatica</i>	ks	72,000	2,90	208,80
0	M	Pol111	<i>Dryopteris filix-mas</i>	ks	43,000	3,90	167,70
	D	D9	skupinové				1 095,80
0	M	Pol112	<i>Deschampsia cespitosa</i>	ks	115,000	2,90	333,50
0	M	Pol113	<i>Iris sibirica</i>	ks	58,000	3,30	191,40
0	M	Pol114	<i>Pulmonaria officinalis</i>	ks	58,000	3,30	191,40
0	M	Pol115	<i>Lythrum salicaria</i>	ks	115,000	3,30	379,50
	D	D10	pokryvné				1 512,50
0	M	Pol116	<i>Ajuga reptans</i>	ks	144,000	2,50	360,00
0	M	Pol117	<i>Vinca minor</i>	ks	101,000	2,50	252,50
0	M	Pol118	<i>Lysimachia nummularia</i>	ks	144,000	2,50	360,00
0	M	Pol119	<i>Lamium galeobdolon</i>	ks	216,000	2,50	540,00
	D	D11	Vodné rastliny				600,64
	D	D12	jazierko 1				305,92
	D	D13	hĺbka do 30 cm				120,40
0	M	Pol120	<i>Iris pseudacorus</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol121	<i>Mentha aquatica</i>	ks	7,000	2,80	19,60
0	M	Pol122.	<i>Myosotis palustris</i>	ks	7,000	2,80	19,60
0	M	Pol123.	<i>Carex nigra</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol124	<i>Scirpus sylvaticus</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol125	<i>Lythrum salicaria</i>	ks	7,000	2,80	19,60
0	M	Pol126.	<i>Caltha palustris</i>	ks	7,000	2,80	19,60
	D	D14	hĺbka do 60 cm				106,40
0	M	Pol127	<i>Sparganium erectum</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol128.	<i>Butomus umbellatus</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol129.	<i>Typha angustifolia</i>	ks	3,000	2,80	8,40
0	M	Pol130.	<i>Hippuris vulgaris</i>	ks	9,000	2,80	25,20
0	M	Pol131.	<i>Berula erecta</i>	ks	9,000	2,80	25,20
0	M	Pol132	<i>Ranunculus aquatilis</i>	ks	7,000	2,80	19,60
	D	D15	hĺbka nad 60 cm				79,12
0	M	Pol133	<i>Myriophyllum spicatum</i>	ks	7,000	2,80	19,60
0	M	Pol134	<i>Myriophyllum verticillatum</i>	ks	7,000	2,80	19,60
0	M	Pol135	<i>Potamogeton natans</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol136.	<i>Nuphar lutea</i>	ks	3,000	8,64	25,92
	D	D16	jazierko 2				294,72
	D	D13	hĺbka do 30 cm				126,00
0	M	Pol137	<i>Iris pseudacorus</i>	ks	9,000	2,80	25,20
0	M	Pol138	<i>Mentha aquatica</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol122	<i>Myosotis palustris</i>	ks	7,000	2,80	19,60
0	M	Pol123	<i>Carex nigra</i>	ks	5,000	2,80	14,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
0	M	Pol139	<i>Scirpus sylvaticus</i>	ks	3,000	2,80	8,40
0	M	Pol140	<i>Lythrum salicaria</i>	ks	9,000	2,80	25,20
0	M	Pol126	<i>Caltha palustris</i>	ks	7,000	2,80	19,60
	D	D14	hĺbka do 60 cm				106,40
0	M	Pol141	<i>Sparganium erectum</i>	ks	7,000	2,80	19,60
0	M	Pol128	<i>Butomus umbellatus</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol129	<i>Typha angustifolia</i>	ks	3,000	2,80	8,40
0	M	Pol130	<i>Hippuris vulgaris</i>	ks	9,000	2,80	25,20
0	M	Pol131	<i>Berula erecta</i>	ks	9,000	2,80	25,20
0	M	Pol142	<i>Ranunculus aquatilis</i>	ks	5,000	2,80	14,00
	D	D15	hĺbka nad 60 cm				62,32
0	M	Pol143	<i>Myriophyllum spicatum</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol144	<i>Myriophyllum verticillatum</i>	ks	5,000	2,80	14,00
0	M	Pol145	<i>Potamogeton natans</i>	ks	3,000	2,80	8,40
0	M	Pol136	<i>Nuphar lutea</i>	ks	3,000	8,64	25,92



ROZPOČET

Stavba: KV-1_Obnova materskej školy Kolískova

Objekt: 02 - 2.ETAPA

Časť: E3 - SO-03_Sadovnicke upravy

Úroveň 3:
E3.3 - jazierko

Miesto: Mestská časť Bratislava Karlova Ves

Dátum:

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Karlova Ves

Projektant:

Zhotoviteľ: SOAR sk, a.s., Žilina

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 617,38
1	K	Pol146	Zhotovenie ochrannej vrstvy z geotextílie netkanej polypropylénovej Tatrutex pp 300	m2	216,000	1,26	272,16
2	K	Pol147	Jazierková fólia 1,5 mm PVC čierna	m2	216,000	7,31	1 578,96
3	K	Pol148	Fontánové čerpadlo Výkon: 7500 l / hod. Max. výtlak: 4 m Prikon: 85 W Rozmery: 290 x 230 x 180 mm Váha: 5 kg	ks	2,000	437,00	874,00
	D	D3	koše na výsadbu				892,26
	D	D1	jazierko 1				189,74
0	K	Pol150	Košík ovál 45x18x15 - 12L	ks	63,000	2,78	175,14
0	K	Pol151	Košík štvorcový 35x35x26 - 32L	ks	4,000	3,65	14,60
	D	D2	jazierko 2				702,52
0	K	Pol150	Košík ovál 45x18x15 - 12L	ks	64,000	2,78	177,92
0	K	Pol151	Košík štvorcový 35x35x26 - 32L	ks	4,000	3,65	14,60
5	K	Pol152	probiotický prípravok na čistenie záhradných jazierok (balenie 20 l)	ks	3,000	170,00	510,00