



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
7848/2021-6.6/mš  
16749/2021

Vybavuje/kontakt  
Ing. M. Šiplák  
02/59 56 22 29

Bratislava  
26. marca 2021

Vec

**Hotel Čerešne (Čerešne 3), Parkovisko Polianky a Polyfunkčný komplex Čerešne living (Čerešne 4)** – zaslanie zámeru a upovedomenie o začatí konania

Navrhovateľ, **NEW Vital spol. s r.o., Sumbalova 1A, 841 01 Bratislava, IČO 36 707 333** zastúpený splnomocnencom **a-live s. r. o., Panenská 7, 811 03 Bratislava** doručil dňa 12. 03. 2021 Ministerstvu životného prostredia Slovenskej republiky, sekcii ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 22 ods. zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zámer navrhovanej činnosti **„Hotel Čerešne (Čerešne 3), Parkovisko Polianky a Polyfunkčný komplex Čerešne living (Čerešne 4)“** (ďalej len „navrhovaná činnosť“), vypracovaný podľa prílohy č. 9 zákona.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie (ďalej len „MŽP SR“), ako ústredný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 1 a § 2 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 54 ods. 2 písm. k) zákona, upovedomuje podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku, že dňom doručenia zámeru začalo podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku správne konanie vo veci konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

MŽP SR Vám podľa § 23 ods. 1 zákona, ako povolujujúcu, resp. dotknutému, resp. rezortnému orgánu a ako dotknutej obci zasiela zámer prostredníctvom informácie o zverejnení na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, na adrese:

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/hotel-ceresne-ceresne-3-parkovisko-polianky-polyfunkcny-komplex-ceresn>

Zároveň na tejto adrese MŽP SR zverejnilo zámer podľa § 23 ods. 1 zákona.

V súlade so zákonom č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) doručuje list MŽP SR v elektronickej forme a v súlade so zákonom doručuje MŽP SR dotknutej obci zámer navrhovanej činnosti v listinnom vyhotovení. Lehoty pre dotknutú obec začnú plynúť odo dňa doručenia zámeru navrhovanej činnosti doručením poštovou prepravou.

MŽP SR žiada **dotknutú obec**, aby podľa § 65g ods. 3 zákona **do 10 dní** od doručenia zámeru navrhovanej činnosti zverejnila v celom rozsahu dokumentáciu zámeru navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce. Ak nie je možné zverejniť na úradnej tabuli obce dokumentáciu v celom rozsahu, obec na úradnej tabuli obce zverejní informáciu o tom, kde a kedy možno do nej nahliadnuť, robiť výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady urobiť z nej kópie. Zároveň podľa § 23 ods. 3 zákona dotknutá obec informuje verejnosť o tom, kde a kedy možno do zámeru navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Zároveň MŽP SR žiada zabezpečiť sprístupnenie celého rozsahu dokumentácie zámeru navrhovanej činnosti pre verejnosť **najmenej 21 dní** od zverejnenia uvedených informácií.

Podľa § 23 ods. 4 zákona rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť na adresu MŽP SR: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra č. 1, 812 35 Bratislava písomné stanoviská k zámeru (vrátane informácie o dobe a spôsobe zverejnenia zámeru obcou) **do 21 dní od jeho doručenia**; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné.

Verejnosť môže doručiť na MŽP SR písomné stanovisko k zámeru navrhovanej činnosti **do 21 dní od zverejnenia** uvedených informácií dotknutou obcou; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

S pozdravom

Ing. Roman Skorka  
riaditeľ odboru

#### Príloha

Zámer – „Hotel Čerešne (Čerešne 3)“, „Parkovisko Polianky“ a „Polyfunkčný komplex Čerešne living (Čerešne 4)“

## Rozdeľovník

### Doručuje sa (elektronicky):

*Navrhovateľ/ účastník konania:*

1. a-live, Panenská 7, 811 03 Bratislava

*Dotknutá obec/ povoľujúci orgán (príloha sa doručuje poštou):*

2. Mestská časť Bratislava – Dúbravka. Žatevná 2, 844 02 Bratislava

*Dotknutá obec (príloha sa doručuje poštou):*

3. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava

*Povoľujúci orgán/dotknutý orgán:*

4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

*Dotknutý orgán:*

5. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odbor pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bratislave, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 4813/8, 821 01 Bratislava
11. Dopravný úrad, Prístavná 776/10, 821 09 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava
13. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

*Rezortný orgán:*

14. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava